

**Д О Г О В О Р    №    60**

на предоставление услуг по содержанию контейнерной площадки,  
на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов.

г. Ухта

от 30.10.08

ООО "Ухтинская управляющая компания" именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава с одной стороны и ООО "Управляющая компания "Дом", именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице И.о.генерального директора Пожарновой Любовь Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**I. Предмет договора**

Настоящий договор регулирует взаимоотношения сторон /<Исполнителя> и <Заказчика>/ по оказанию услуг в содержании контейнерной площадки для размещения ТБО, на вывоз и утилизации твердых бытовых отходов.

Адрес и назначение помещения	№ж	вывоз ТБО м3	К.п/шт
Строителей, 39, ТСЖ "Фиалка"	10	17.0	1
Советская, 4, ТСЖ "Советское"	9	81.6	1
Советская, 6, ТСЖ "Конкорд"	9	51.0	

**II. Обязанности сторон.**

2.1. <Исполнитель> обязуется:

2.1.1. Обеспечить контейнерами-мусоросборниками для размещения твердых бытовых отходов.

2.1.2. Содержать в исправном состоянии контейнера и контейнерные площадки, обеспечивать своевременную уборку контейнерной площадки, прилегающей территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.

2.1.3. Производить вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов.

2.1.4. Выставлять счет-фактуру за текущий месяц до 25 числа текущего месяца.

2.2. <Заказчик> обязуется:

2.2.1. Складеировать твердые бытовые отходы (ТБО) только в общие мусоросборники-контейнера на площадку № 118,51 по адресу: г. Ухта, пр. Л Е Н И Н А, 63, пр. КОСМОНАВТОВ, 15, предварительно разобрав коробки, не допуская при этом засорения контейнерной площадки и прилегающей территории. Не сжигать ТБО в населенных местах в пределах городской черты и пригородной зоны г. Ухты.

2.2.2. Производить уборку территории в пределах установленных границ землепользования согласно плана-схемы - 15м.

2.2.3. Своевременно возмещать затраты, связанные с содержанием контейнерной площадки и за услуги спецавтотранспорта.

2.3. Расчеты за оказание услуг.

2.3.1. Осуществлять оплату за оказанные услуги ежемесячно до 10 числа месяца следующего за расчетным на основании счета-фактуры. За просрочку оплаты счета-фактуры по какой бы то ни было причине, подлежат уплате % за пользование чужими денежными средствами, размер которых определяется в порядке установленного ст.395 ГК РФ. Право на % возможен с момента вступления в законную силу решения суда, устанавливающего их присуждение.

### III. Дополнительные условия.

3.1. Стоимость предоставляемых услуг согласно договора корректируется в зависимости от изменения действующих цен и тарифов. "Исполнитель" в письменном виде извещает "Заказчика" об изменении цен, при этом соглашения сторон об изменении условий договора в части размера стоимости не требуется, изменения для обеих сторон являются обязательными. Прилагается расчет № 3, который является неотъемлемой частью договора.

3.2. На момент составления договора действуют следующие цены и тарифы на услуги /кроме того + НДС 18% /:

-Обслуживание контейнерной площадки 1шт. в м-ц -	149.00 руб.
-Вывоз и утилизация ТБО 1 м3 в месяц -	190.19 руб.

3.3. Возможен расчет следующими формами оплаты: наличный, безналичный.

### IV. Ответственность сторон.

4.1. Споры при заключении, изменении, расторжении и исполнении настоящего договора подлежат рассмотрению в Арбитражном суде РК.

4.2. Все изменения дополнения к настоящему договору, кроме п 3.1., оформляются дополнительным Соглашением в письменном виде и являются неотъемлемой частью договора.

4.3. При некачественном оказании услуг или других претензиях "Заказчика" к "Исполнителю" по качеству услуг составляется двухсторонний акт, подписанный представителями сторон.

V. Срок действия договора с 01.12.08г. по 30.11.09г. ,если ни одна из сторон за месяц до окончания срока договора не заявит о расторжении, договор считается пролонгированным на следующий календарный год.

### Местонахождение сторон:

1. ООО "Управляющая компания "Дом"  
169300, РК, г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а, тел/факс 6-79-42  
р/с 407028109101300000749 ФАКБ "Северный Народный Банк" в г. Ухте  
к/с 30101810100000000785, ИНН 1102055018/110201001, ВИК 048717785  
ОКОНХ 83000, ОКПО 97152923

2. ООО "Ухтинская управляющая компания"  
169300, РК, г. Ухта, пр. Ленина, 37/5 кв. 11  
р/с 40702810007290000563, к/с 30101810000000000785, ВИК 048717785  
ФАКБ "Северный народный банк", ИНН/КПП 1102046077/110201001  
ОГРН 1041100605391, ОКПО 73320927  
телефон 2-45-25 2-45-35



От "ЗАКАЗЧИКА"



РАСЧЕТ N 3 К ДОГОВОРУ НА ВЫВОЗ МУСОРА N 60 от 30.10.08г.

РАСЧЕТ  
стоимости обслуживания контейнерной площадки и вывоза ТВО.

Расценка на вывоз и утилизацию 1 м3 мусора - 190.19руб.без НДС  
 Расценка на обслуживание 1 кон.площадки - 149.00руб.без НДС

Адрес и назначение помещения	Норма тверд. отходов	Чис - лен - нос .	стоим. вывоза в м-ц	стоим к/пл в м-ц	Накоп- ляемость в год м3	кол. кон. пл.
Строителей, 39, ТСЖ "Фиалка"	1.70	10	269-44	149-00	17.00	1
Советская, 4, ТСЖ "Советское"	1.70	43 48	1293-29	149-00	81.60	1
Советская, 6, ТСЖ "Конкорд"	1.70	29 30	808-31		51.00	
<b>ВСЕГО</b>	2 669.04руб.в месяц без НДС		2371-04	298-00	149.60	

Нормы накопления ТВО утверждены постановлением администрации  
 МОГО "Ухта" N 3672 от 26.12.2007г.

"Исполнитель"

  
 Д.В. Пожарнова  
 Управляющая  
 компания  
 "Дом"



"Заказчик"

  
 А.А. Сапожников  
 управляющая  
 компания



## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-09

является неотъемлемой частью договора № 60 от 30.10.08г.  
«на предоставление услуг по содержанию контейнерной площадки,  
на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов».

г. Ухта

12.08.2009г.

**ООО «Ухтинская управляющая компания»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Управляющая компания «Дом»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Фукалова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в таблицу договора № 60 от 30.10.08г.

Исключить из таблицы 2-ю строку: -«Советская, 4, ТСЖ «Советское» – объемом – 81,6 м<sup>3</sup>

Исключить из таблицы 3-ю строку: -«Советская, 6, ТСЖ «Конкорд» – объемом – 51,0 м<sup>3</sup>

Всего по договору: - «Вывоз ТБО в год м3 - 17,0 »

2. раздел « ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ » изменить пункт 3.2.

3.2. Вывоз ТБО 1м<sup>3</sup> в месяц с 01.01.09г. - 227-33 рублей без НДС.

Обслуживание контейнерной площадки 1 шт. в м-ц - 178-80 рублей без НДС.

3. Прилагается измененный расчет № 3 , который являются неотъемлемой частью настоящего Дополнительного соглашения.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с 01.08.2009г.

5. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

ООО «УК «Дом»  
г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а

ООО «Ухтинская управляющая компания»  
г. Ухта, пр.Ленина, 37/5-11

Директор

М.П.



Директор

А.А. Сапожников



РАСЧЕТ № 3 К ДОГОВОРУ НА ВЫВОЗ МУСОРА № 60 от 30.10.08г.

Измененный расчет с 01.08.09г. стоимости вывоза твердых бытовых отходов

Расценка на вывоз и утилизацию 1 м<sup>3</sup> мусора - 227,33 руб. без НДС  
 Расценка на обслуживание 1 кон. площадки - 178,80 руб. без НДС

Адрес и назначение помещения	Норма ТБО	Численность	Стоим. вывоза в м-ц	Стоим. к/пл в м-ц	Кол-во конт.	Накопительность в год м <sup>3</sup>
Строителей, 39, ТСЖ «Фиалка»	1,70	10	322,05	178,80	1	17,0
<b>Всего 500,85 руб. в месяц без НДС</b>			<b>322,05</b>	<b>178,80</b>		

«Исполнитель»  
  
 С.В. Фузалов  


«Заказчик»  
  
 А.А. Сапожников  


ООО



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



ИНН 1102055018, р/с 40702810910130000749, БИК 048717785, к/с 30101810000000000783, ФАКБ "СНБ" (ОАО) г. Ухта

от «01» декабря 2010г.

Директору ООО «Ухтинская управляющая компания»  
Сапожникову А.А.

Исход. № 2565/05

169300, г. Ухта, пр. Ленина, д. 37/5 -11

Настоящим уведомляем Вас об изменении тарифов с 01.01.2011г. «на предоставление услуг по содержанию контейнерной площадки, на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов» по договору № 60.

- обслуживание к/площадки 1шт. в месяц -
- вывоз ТБО 1 м3 в месяц -

238-80 руб. без НДС  
303-62 руб. без НДС

Просим один экземпляр оформленного документа, в течении 10 –ти дней с момента получения, вернуть в наш адрес: г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а



С.В. Фукалов



«Заказчик»  
ООО «Ухтинская управляющая компания»

А.А. Сапожников

