

г. Ухта

22 апреля 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская Управляющая Компания», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Сапожникова А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны и МАУ «МФЦ» МОГО «Ухта», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Курбановой О.И., действующей на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями договора Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги информационного обслуживания в части предоставления сведений согласно направленному запросу, а Заказчик принять услуги и оплатить их.

2. Обязательства сторон

2.1. Исполнитель обязуется организовать:

2.1.1. Предоставление информации, необходимой для осуществления целей, указанных в п. 2.2.2. настоящего договора на основании запроса Заказчика. Необходимая информация содержится в предоставляемых «Исполнителем» справках о составе семьи собственников (нанимателей) жилых помещений.

2.1.2. Предоставление справок о составе семьи осуществляется не позднее 10 рабочих дней, с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, открытый в Финансовом управлении администрации МОГО «Ухта». Исполнитель с приложением соответствующих актов приема-передачи и счет-фактуры, направляет Заказчику справок о составе семьи. Справка включает в себя следующую информацию: ФИО собственников (нанимателей), ФИО зарегистрированных, дату рождения, место рождения (при наличии в базе данных Исполнителя), дату смерти собственника (при наличии в базе данных Исполнителя), дату регистрации, площадь помещения, подпись и печать Исполнителя.

2.1.3. Уполномоченный представитель Заказчика действует на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством

2.1.4. Заказчик обязуется согласовать с Исполнителем точное время получения сведений, а Исполнитель - обеспечить беспрепятственный доступ к информации в оговоренное время.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Определить перечень сотрудников, имеющих доступ к информации, полученной в рамках настоящего Договора, заключить с такими сотрудниками обязательство о неразглашении информации и оригиналы направить Исполнителю. Образец обязательства установлен в Приложении № 1.

2.2.2. Использовать полученную информацию в целях исполнения договора управления МКД, а именно: для организации претензионной работы.

2.2.3. Своевременно и в полном объеме производить оплату за услуги, оказанные Исполнителем по настоящему договору.

2.2.4. Информировать Исполнителя об изменениях реквизитов.

2.2.5. Во время работы со сведениями, полученными в рамках настоящего договора, исключать несанкционированное ознакомление с ними посторонних лиц.

2.2.6. Заказчик гарантирует Исполнителю, что информация, ставшая ему известна, будет использована в соответствии с пунктом 2.2.2. настоящего договора и не будет передана третьим лицам.

2.2.7. Заказчик обязуется соблюдать конфиденциальность персональных данных и обеспечивать безопасность при их обработке, хранении в соответствии с требованиями российского законодательства по защите информации.

3. Стоимость и порядок расчетов

3.1. Стоимость услуг по настоящему договору определяется в Протоколе согласования стоимости услуг на 2016 год, установленным в Приложении № 2.

3.2. Размер оплаты по настоящему договору может быть изменен, если в период действия договора существенно изменились условия производственно-экономической деятельности Исполнителя, путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к договору об изменении стоимости, срок рассмотрения которого не более 30 (тридцати) дней. В случае несогласия Заказчика с изменением стоимости настоящий Договор может быть расторгнут Исполнителем в одностороннем порядке без предварительного на то уведомления.

3.3. Заказчик обязуется оплачивать Исполнителю услуги в размере 100 % согласно выставленному счету на оплату. При этом моментом оплаты считается факт поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, открытый в Финансовом управлении администрации МОГО «Ухта».

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), определяемых в соответствии с действующим законодательством РФ, если они предъявляют доказательства того, что эти обстоятельства воспрепятствовали исполнению обязательств по настоящему договору, такими доказательствами являются документы компетентных органов РФ, органов местного самоуправления или соответствующей организации.

4.3. В случае выявления факта использования информации в нарушение цели, установленной пунктом 2.2.2. настоящего договора, Исполнитель вправе досрочно расторгнуть настоящий договор.

4.4. В случае нарушения Заказчиком пункта 2.2.5. настоящего договора, Исполнитель вправе досрочно расторгнуть настоящий договор.

4.5. Заказчик несет ответственность в случае нарушения Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в части принимаемых по настоящему договору обязательств соблюдения конфиденциальности получаемых персональных данных и обеспечения безопасности при их обработке, хранении.

5. Разрешение споров

5.1. Споры и разногласия Сторон по настоящему договору разрешаются путем переговоров.

5.2. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в порядке Арбитражного судопроизводства в соответствии с общими правилами подсудности, с обязательным соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию 10 (десять) календарных дней с момента ее поступления в письменной форме.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2016 года, а по расчетам - до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

7. Основания и порядок расторжения договора

7.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, а также в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным настоящим договором и законодательством РФ.

7.2. Расторжение договора в одностороннем порядке производится по письменному требованию одной из сторон в течение двух календарных дней со дня получения Стороной такого требования.

7.3. Исполнитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, в случае:

- однократного нарушения Заказчиком пунктов 2.2.2, 2.2.3, 2.2.5.
- принятия нормативного правового акта, прямо или косвенно влияющего на деятельность Исполнителя и на дальнейшие отношения Сторон по настоящему договору

8. Прочие условия

8.1. Во всем, что не оговорено в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью Договора. Исключение составляет п. 7.3. настоящего договора.

8.3. Приложение № 1, Приложение № 2 являются неотъемлемой частью настоящего договора

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Заказчик
169300 РК, г. Ухта,
пр. А.И. Зерюнова д.18 пом. 1.001
Телефон/факс 8214724525
ИНН 110202062304 КПП110201001
Р/с 40702810215050000919
к/с 30101810000000000785

Исполнитель
169311, Республика Коми, город Ухта, ул.
Оплеснина, дом 11
Телефон/факс 72-55-12/74-22-73
Электронный адрес:
info@mfc.mouhta.ru
Расчетный счет 40701810100003000001

Банк «Северный Народный Банк»
(ПАО) Филиал в г. Ухта
БИК 048717785
ОГРН 1091102001011
ОКПО 89785577

Директор
ООО «Ухтинская Управляющая
Компания»



А.А. Сапожников

РКЦ г. Ухта
Получатель: Финансовое управление
администрации МОГО «Ухта» (МАУ
«МФЦ» МОГО «Ухта» А9231203104-
МФЦ) ИНН1102046648/КПП110201001

Начальник МАУ «МФЦ» МОГО «Ухта»



О.И. Курбанова

М.п.

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

о неразглашении информации, полученной в рамках договора ЮО-22/04-16-26 от 22.04.2016 г.

Я, _____
состою в трудовых отношениях с _____ в
должности _____ понимаю, что
получаю доступ к персональным данным граждан. Я также понимаю, что во время исполнения
своих должностных обязанностей мне приходится заниматься обработкой и хранением
персональных данных граждан.

Я понимаю, что разглашение такого рода информации может нанести ущерб гражданам как
прямой, так и косвенный. В связи с этим, даю обязательство при обработке персональных данных
граждан соблюдать все требования Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных
данных».

Я подтверждаю, что не имею права разглашать и передавать персональные данные
граждан, которые будут доверены или станут известны в ходе выполнения должностных
обязанностей, а также обязуюсь не использовать персональные данные граждан в личных целях
путем копирования информации на цифровые носители.

Я предупрежден (а) о том, что в случае разглашения мной сведений, касающихся
персональных данных граждан или их утраты, я несу ответственность в соответствии с
действующим законодательством РФ.

Я понимаю, что после расторжения трудового договора не имею права разглашать
персональные данные граждан, ставших известными мне в процессе работы, в противном случае я
несу ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

_____ /
(дата)



_____ /
(расшифровка)

Протокол согласования
стоимости услуг на 2016 год

МАУ «МФЦ» МОГО «Ухта», в лице начальника Курбановой Ольги Ивановны, с одной стороны, и ООО «Ухтинская Управляющая Компания», в лице директора Сапожникова Андрей Анатольевич, с другой стороны, согласовывают стоимость услуг договора возмездного оказания услуг на 2016 год.

Стоимость 1 справки для взыскания задолженности	35 рублей (без НДС)
---	---------------------

Начальник
МАУ «МФЦ» МОГО «Ухта»



Курбанова О.И.

М.п.

Директор
ООО «Ухтинская Управляющая Компания»



Сапожников А.А.

М.п.