

## Договор подряда № 05/2015

г. Ухта

«15» июня 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская Управляющая Компания» именуемое в дальнейшем "**Заказчик**", в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующей на основании Устава, с одной стороны и Влах Игорь Ярославович, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, что подтверждается свидетельством серия 11 № 001996564 от «22» апреля 2013г., выданным МРИФНС №3 по РК, далее именуемый "**Подрядчик**", с другой стороны заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

- 1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить: изготовление и монтаж дворового ограждения по адресу ул. Тиманская дом № 10 в г. Ухте, в объеме 65 (шестьдесят пять) погонных метров и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.
- 1.2. Гарантировать качество используемых материалов и выполненных по договору работ в течении 24 месяцев с момента подписания акта приемки-сдачи выполненных работ.

### 2. Цена работы и порядок оплаты

- 2.1. Цена работы составляет 139750 (сто тридцать девять тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек.) рублей, без НДС.
- 2.2. Цена является твердой и изменению не подлежит.
- 2.3. Заказчик обязуется произвести предоплату в размере 50% цены работы.
- 2.4. Расчеты по Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями.
- 2.5. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

### 3. Сроки и условия выполнения работы

- 3.1. Подрядчик обязуется выполнить работу, предусмотренную Договором, в следующие сроки:
  - начальный срок - "23" июня 2015 г.;
  - конечный срок - "13" июля 2015г.
- 3.2. Материалы, необходимые для выполнения работы, предоставляются подрядчиком.  
Подрядчик обязуется предоставить все необходимое оборудование для выполнения работы.
- 3.3. Контроль за выполнением работы
  - 3.3.1. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество выполняемой Подрядчиком работы, не вмешиваясь в его деятельность.
  - 3.3.2. Данный контроль Заказчик вправе осуществлять в следующих формах:
    - путем непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы.

3.4. Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств по Договору других лиц - субподрядчиков.

#### **4. Приемка выполненной работы**

4.1. Приемка результатов выполненной работы оформляется актом.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон иных обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки.

#### **6. Изменение и расторжение договора**


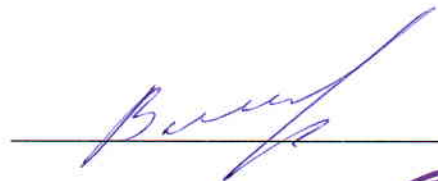

6.1. Стороны вправе в любое время изменить либо расторгнуть Договор по взаимному соглашению.

#### **7. Заключительные положения**

7.1. Договор действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

## 8. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик	Подрядчик
<p><b>ООО «Ухтинская Управляющая Компания»</b></p> <p><b>адрес:</b> 169300, Республика Коми, г.Ухта, пр. А.И.Зерюнова д.18 пом.1.001</p> <p><b>ИНН/КПП</b> 1102062304/110201001</p> <p><b>ОГРН</b> 1091102001011</p> <p><b>Филиал АКБ «Северный Народный банк» (ОАО) г. Ухта</b></p> <p><b>р/с</b>40702810215050000919</p> <p><b>к/с</b>30101810000000000785</p> <p><b>БИК</b> 048717785</p> <p><b>Тел/факс:</b> (8216) 764798,724500</p> <p><b>E-mail:</b> directing_company@mail.ru</p>	<p>Индивидуальный предприниматель Влах Игорь Ярославович</p> <p><b>Место жительства:</b> 169300, Коми Респ, Ухта, наб. Нефтянников, дом № 15, кв.45</p> <p><b>Почтовый адрес:</b> 169300, Коми Респ, Ухта, наб. Нефтянников, дом № 15, кв.45</p> <p><b>ОГРНИП</b> 313110211200012</p> <p><b>ИНН</b> 110207700135</p> <p><b>Р/с</b> 40802810528190002185</p> <p><b>в КОМИ ОСБ N 8617 Г. СЫКТЫВКАР</b></p> <p><b>К/с</b> 30101810400000000640</p> <p><b>БИК</b> 048702640</p>
<p style="text-align: center;"><b>Директор</b></p> <div style="text-align: center;">  <p>_____ <b>А.А. Сапожников</b></p> </div>	<p style="text-align: center;"><b>Индивидуальный Предприниматель</b></p> <div style="text-align: center;">  <p>_____ <b>И.Я. Влах</b></p>  </div>



Директор ООО " Ухтинская  
Управляющая Компания"  
А.А. Сапожников  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

г.Ухта

"\_\_" "\_\_" 201\_\_ г.

Опись работ на обустройство металлического ограждения детской площадки

Наименование работы

По адресу : Республика Коми, г. Ухта, ул. Тиманская д.10

Наименование объекта

обслуживаемого ООО "Ухтинская Управляющая Компания".

При проведении комиссионного обследования объекта установлены следующие виды и объемы работ, подлежащие выполнению при проведении ремонтных работ. Объемы работ по результатам обследования предложить для утверждения собственникам для включения работ в перечень на 2015 год.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Изготовление и установка металлического ограждения		
	детской площадки	м.п	65

### Подписи:

Начальник ЖРЭУ ООО Ухтинская  
Управляющая Компания"

Инженер ЖРЭУ ООО Ухтинская  
Управляющая Компания"

Председатель ТСЖ "Тиманская 10"

  
\_\_\_\_\_ Е.Л.Кораков

  
\_\_\_\_\_ Н.А. Амельченкова

  
\_\_\_\_\_ В.П. Кулиш

Приложение 1 к договору 05/2015

Согласовано:

Индивидуальный предприниматель

Влах И.Я.

" 15 " июня, 2015 г.



Утверждено:

Директор ООО "УУК"

Сапожников А.А.

" 16 " 06 2015 г.



**РАСЧЕТ**

Договорной цены на изготовление и монтаж:  
Дворовое ограждение 65 (шестьдесят пять) м/п.

Наименование затрат	Стоимость, руб.
Фонд оплаты труда	27 584,86
Накладные расходы ( 117 %)	32 274,29
Материалы	36 387,40
<b>Итого затрат:</b>	96 246,55
Рентабельность ( 21 %)	20 211,78
<b>Стоимость изготовления:</b>	116 458,33
Монтаж	23 291,67
<b>Всего стоимость:</b>	139 750,00

## Акт сдачи-приемки

выполненных работ по изготовлению и монтажу дворового ограждения находящегося по адресу: ул. Тиманская д. № 10 в г. Ухте.

г. Ухта

"13" июля 2015 г.

ООО «Ухтинская Управляющая Компания»

в лице

(наименование юридического лица)

директора Сапожникова Андрея Анатольевича,

(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Устава,

(правоустанавливающий документ)

именуемого в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и

индивидуальный предприниматель

в лице

(наименование юридического лица)

Влах Игорь Ярославович,

(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

именуемого в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнитель выполнил работы по:

Изготовлению и монтажу дворового ограждения

В объеме 65(шестьдесят пять) погонных метров

в соответствии с договором № 05/2015 от "15" июня 2015 г. и передал результат выполнения работ Заказчику.

2. Заказчик принял следующие выполненные работы по договору № 05/2015 от "15" июня 2015 г.:

№ п.п.	Наименование работ (услуг)	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.
1	Изготовление дворового ограждения.	п/м	65	2150	139750
				<b>Итого:</b>	<b>139750</b>
				<b>НДС</b>	<b>-</b>
				<b>Всего:</b>	<b>139750</b>

Всего подлежит к оплате: сто тридцать девять тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек.

3. Качество выполненных работ соответствует требованиям Заказчика. Претензий к качеству у Заказчика к Исполнителю не имеется.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из сторон.

5. Адреса и реквизиты сторон:

**ООО «Ухтинская Управляющая Компания»**

адрес: 169300, Республика Коми, г.Ухта, пр. А.И.Зерюнова д.18 пом.1.001

ИНН/КПП 1102062304/110201001

ОГРН 1091102001011

**Филиал АКБ «Северный Народный банк»**

**(ОАО) г. Ухта**

р/с40702810215050000919

к/с30101810000000000785

БИК 048717785

Тел/факс: (8216) 764798,724500

**Исполнитель: Индивидуальный предприниматель**

Юридический адрес:169319, Республика Коми, г.Ухта, наб.Нефтяников, д15, кв.45

ИНН 110207700135

ОГРНИП 313110211200012

Банк:Отделение №8617 Сбербанка России, г.

Сыктывкар

БИК Банка получателя 048702640

Счет Банка получателя 30101810400000000640

Счет получателя 40802810528190002185

Директор

А.А.Сапожников

Индивидуальный предприниматель

И.Я.Влах