

ДОГОВОР N 175

На предоставление услуг по содержанию контейнерной площадки,
на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов

г. Ухта

от 17 августа 2009 г.

ООО «Ухтинская Управляющая Компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО "Управляющая компания «Дом»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Фукалова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

I. Предмет договора

Настоящий договор регулирует взаимоотношения сторон /<Исполнителя> и <Заказчика>/ по оказанию услуг в содержании контейнерной площадки для размещения ТБО, на вывоз и утилизации твердых бытовых отходов.

Адрес и назначение помещения	№ ж	Вывоз ТБО м ³	К. п/шт
ул. Советская, 4 (ТСЖ «Советское»)	9	81,6	1
Ул. Советская, 6 (ТСЖ «Конкорд»)	9	51,0	1

II. Обязанности сторон.

2. 1. <Исполнитель> обязуется:

- 2.1.1. Обеспечить контейнерами-мусоросборниками для размещения твердых бытовых отходов.
- 2.1.2. Содержать в исправном состоянии контейнера и контейнерные площадки, обеспечить своевременную уборку контейнерной площадки, прилегающей территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.
- 2.1.3. Производить вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов.
- 2.1.4. Выставлять счет-фактуру за текущий месяц до 25 числа текущего месяца

2. 2. <Заказчик> обязуется:

- 2.2.1. Складируют твердые бытовые отходы (ТБО) только в общие мусоросборники - контейнера на площадку № 51 по адресу: г. Ухта, ул. Космонавтов, 15; предварительно разобрав коробки, не допуская при этом засорения контейнерной площадки и прилегающей территории. Не сжигать ТБО в населенных местах в пределах городской черты и пригородной зоны г. Ухты.
- 2.2.2. Своевременно возмещать затраты, связанные с содержанием контейнерной площадки и за услуги спецавтотранспорта.
- 2.2.3. Производить уборку территории в пределах установленных границ землепользования согласно плана-схемы -15 м

2. 3. Расчеты за оказание услуг.

2.3.1. Осуществлять оплату за оказанные услуги ежемесячно до 10 числа месяца следующего за расчетным на основании счета-фактуры. За просрочку оплаты счета-фактуры по какой бы то ни было причине, подлежат оплате % за пользование чужими денежными средствами, размер которых определяется в порядке установленного ст. 395 ГК РФ. Право на % возможно с момента вступления в законную силу решения суда, устанавливающего их присуждение.

III. Дополнительные условия.

- 3.1. Стоимость предоставляемых услуг согласно договору корректируется в зависимости от изменения действующих цен и тарифов. "Исполнитель" в письменном виде извещает "Заказчика" об изменении цен, при этом соглашения сторон об изменении условий договора в части размера стоимости не требуется, изменения для обеих сторон являются обязательными. Прилагается расчет N 3, который является неотъемлемой частью договора.
- 3.2. На момент составления договора действуют следующие цены и тарифы на услуги /кроме того + НДС 18% /:

- Обслуживание контейнерной площадки 1шт. в м-ц - 178 - 80 руб.
 - Вывоз и утилизация ТБО м³ в месяц - 227 - 33 руб.
- 3.3. Возможен расчет следующими формами оплаты: наличный, безналичный.

IV. Ответственность сторон.

- 4.1. Споры сторон, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением настоящего договора, подлежат рассмотрению по заявлению одной из сторон в Арбитражном суде Республики Коми.
- 4.2. Все изменения дополнения к настоящему договору, кроме п 3. 1., оформляются дополнительным Соглашением в письменном виде и являются неотъемлемой частью договора.
- 4.3. При некачественном оказании услуг или других претензиях «Заказчика» к «Исполнителю» по качеству услуг составляется двусторонний акт, подписанный представителями сторон.

V. Срок действия договора с 01.08.09г по 31.12.2010г., если одна из сторон за месяц до окончания срока договора не заявит о расторжении, договор считается пролонгированным на следующий календарный год.

Адреса и реквизиты сторон:

1. **ООО «Управляющая компания «Дом»:**
169300, РК, г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а,
р/с 40702810910130000749 ФАКБ «Северный Народный Банк» в г. Ухте
к/с 30101810000000000785, ИНН 1102055018/110201001, БИК 048717785
ОКОНХ 83000, ОКПО 97152923
тел/факс-6-79-42, 6-66-05
2. **ООО «Ухтинская Управляющая Компания»**
169300, РК, г. Ухта, ул.А.Зерюнова, 18, кв. 24
р/с 407028102150500009197, к/с 30101810000000000785, БИК 048717785
ФАКБ «Северный Народный банк»)ОАО) г. Ухта
ИНН 1102062304, КПП 110201001, ОГРН 1091102001011
Телефон 2-45-25, 2-45-00, 6-47-98

От "ИСПОЛНИТЕЛЯ"


С.В. Фуканов


От "ЗАКАЗЧИКА"


А.А. Сапожников


Расчет обслуживания к/площадки, вывоз ТБО прилагается

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 175/1

является неотъемлемой частью договора № 175 от 17.08.09г.
«на предоставление услуг по содержанию контейнерной площадки,
на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов»

г. Ухта

01.08.2010г.

ООО «Ухтинская Управляющая Компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Управляющая компания «Дом»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Фукалова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в таблицу договора № 175 от 17.08.09г.

Исключить из таблицы 1-ю строку: -«Советская, 4» – объемом - 81,6 м³
на основании письма № 330 от 04.08.10г.

Всего по договору: - «Вывоз ТБО в год м³ – 51,0

2. Прилагается измененный расчет № 3, которое является неотъемлемой частью настоящего Дополнительного соглашения.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с 01.08.2010г.

4. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

ООО «Ухтинская Управляющая Компания»

г. Ухта, пр. Зерюнова д.18, кв.24

ООО «УК «Дом»

г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а

Директор:

А.А. Сапожников



Директор:

С.В. Фукалов



РАСЧЕТ № 3 К ДОГОВОРУ НА ВЫВОЗ МУСОРА № 175 от 17.08.09г.

Измененный расчет с 01.08.10г. стоимости вывоза твердых бытовых отходов

Расценка на вывоз и утилизацию 1 м³ мусора - 253-02 руб. без НДС
 Расценка на обслуживание 1 кон. площадки в м-ц - 199-00 руб. без НДС

Адрес и назначение помещений	Норма тверд. отх-ов	Числен ность	Стоим Вывоза в м-ц	Стоим обсл.к/пл. в м-ц	Накопля емость м3	Кол-во конт. площ.
Советская, 6, ТСЖ «Конкорд»	1,7	30	1 075,34	199,00	51,0	1
И Т О Г О: 1 274,34 руб. в месяц без НДС.			1 075,34	199,00		



Исполнитель

С.В. Фукалов



Заказчик

А.А. Сапожников



ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



ИНН 1102055018, р/с 40702810910130000749, БИК 043717785, к/с 30101810000000000785, ФАКЕ "СНБ" (ОАО) г. Ухта

от «01» декабря 2010г.

Директору ООО «Ухтинская Управляющая Компания»
Сапожникову А.А.

Исход. № 2565/05

169300, г. Ухта, пр. Зерюнова, д.18, кв.24

Настоящим уведомляем Вас об изменении тарифов с 01.01.2011г. «на предоставление услуг по содержанию контейнерной площадки, на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов» по договору № 175, 175/1.

- | | |
|--|---------------------|
| - обслуживание к/площадки 1шт. в месяц - | 238-80 руб. без НДС |
| - вывоз ТБО 1 м3 в месяц - | 303-62 руб. без НДС |

Просим один экземпляр оформленного документа, в течении 10 – ти дней с момента получения, вернуть в наш адрес: г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а

«Исполнитель»

ООО «К. Домсстрой»

С.В. Фукалов

«Заказчик»

ООО «Ухтинская Управляющая Компания»

А.А. Сапожников

ООО «Ухтинская Управляющая Компания»
Вход. № 6
14-01-2011