

**ДОГОВОР № 38**  
на оказание услуг по вывозке твердых бытовых отходов  
с территории «Заказчика»

г. Ухта

от 14 августа 2009 г.

**ООО «Ухтинская Управляющая Компания»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **ООО "Управляющая компания «Дом»"**, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Фукалова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**I. Предмет договора**

1.1. «Исполнитель» обязуется произвести по заявке «Заказчика», либо по согласованному сторонами графику, с использованием своих технических средств вывозку твердых бытовых отходов из мест временного хранения «Заказчика» по адресу:

Адрес и назначение помещения	№ ЖРЭУ	вывоз ТБО м3 в год
ул. Тиманская д.1 (ТСЖ "Дом № 9")	8	821,25
ул. Тиманская д. 10 (ТСЖ "Тиманская 10")	8	547,50
ул. Тиманская д. 11 (ТСЖ "Тиманская 11")	8	821,25

В соответствии с «санитарными правилами содержания территорий населенных мест и других нормативных документов, действующих на территории РК и г. Ухты, а «Заказчик» обязуется принять и оплатить услуги «Исполнителя».

1.2. «Заказчик» производит сбор, временное хранение и подготовку к отгрузке бытовых отходов на своей территории.

1.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, должны быть оформлены дополнительным Соглашением.

1.4. Перевозка твердых бытовых отходов выполняется «Исполнителем» на основании годового плана, с разбивкой по месяцам, предоставляемого «Заказчиком» в заявке.

**II. Права и обязанности сторон.**

2.1. «Исполнитель» обязуется:

2.1.1. Своими силами и средствами выполнить услуги по вывозке ТБО с мест их временного хранения по предварительной заявке «Заказчика», либо по согласованному сторонами графику. (Приложение № 1).

2.1.2. Не принимать к вывозке ТБО, не соответствующие нормам и правилам вывоза ТБО.

2.1.3. Выставлять счет-фактуру за оказанные услуги до 25 числа текущего месяца.

2.2. «Заказчик» обязуется:

2.2.1. Организовать сбор, временное хранение и подготовку к отгрузке твердые бытовые отходы, исключая переполнение контейнеров.

2.2.2. Оборудовать территории временного хранения ТБО в соответствии с санитарными, противопожарными и иными правилами и нормами.

2.2.2. Обеспечить свободный подъезд автотранспорта «Исполнителя» к месту хранения твердых бытовых отходов.

2.2.4. Содержать подъездные пути в очищенном состоянии, обеспечивающие беспрепятственное и безопасное движение и маневрирование мусоровозов.

2.2.5. Осуществлять своими силами и средствами технически исправное содержание контейнеров, их ремонт и своевременную замену контейнеров не отвечающих требованиям безопасности при погрузке.

2.2.3. Принять и оплатить выполненные «Исполнителем» услуги в размере и в сроки, предусмотренные разделом 2.3.

2.2.7. Информировать «Исполнителя» обо всех изменениях, касающихся данного договора.

2.3. Расчеты за оказание услуг.

2.3.1. Осуществлять оплату за оказанные услуги до 10 числа месяца следующего за расчетным.

За просрочку оплаты счета-фактуры по какой бы то ни было причине, подлежат уплате % за пользование чужими денежными средствами, размер которых определяется в порядке установленном ст. 395 ГК РФ. Право на % возникает с момента вступления в законную силу решения суда, устанавливающего их присуждение.

### III. Дополнительные условия.

3.1. Стоимость предоставляемых услуг согласно договору корректируется в зависимости от изменения действующих цен и тарифов на топливо, материалы, услуги и других факторов.

"Исполнитель" в письменном виде извещает "Заказчика" об изменении цен, при этом соглашения сторон об изменении условий договора в части размера стоимости не требуется, изменения для обеих сторон являются обязательными. Прилагается расчет N 3, который является неотъемлемой частью договора.

3.2. На момент составления договора действуют следующие цены и тарифы на услуги /кроме того + НДС 18% /:

- Вывоз и утилизация ТБО 1 м<sup>3</sup> в месяц - 227 - 33 руб.

3.3. Расчет - денежными средствами на расчетный счет «Исполнителя».

### IV. Ответственность сторон.

4.1. При некачественном оказании услуг, или других претензиях «Заказчика» к «Исполнителю» по качеству услуг составляется двухсторонний акт, подписанный представителями сторон.

4.2. Споры сторон, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением настоящего договора, подлежат рассмотрению по заявлению одной из сторон в Арбитражном суде Республики Коми.

4.3. Все изменения дополнения к настоящему договору, кроме п 3. 1., оформляются дополнительным Соглашением в письменном виде и являются неотъемлемой частью договора.

V. Срок действия договора: с 01.08.2009г. по 31.12.2010г., если одна из сторон за месяц до окончания срока договора не заявит о расторжении, договор считается пролонгированным на последующие годы.

### Местонахождение сторон:

1. ООО "Управляющая компания «Дом»: г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а, тел/факс-6-79-42, 2-24-83  
р/с 40702810910130000749 ВАКБ «Северный Народный Банк» в г. Ухта  
к/с 30101810000000000785, ИНН 1102055018/110201001, БИК 048717785  
ОКОНХ 83060, ОКПО 97152923

2. ООО «Ухтинская Управляющая Компания»  
169300, РК г. Ухта, ул. Зерюнова д. 18 кв. 24,  
ФАКБ «Северный Народный банк» (ОАО) г. Ухта  
р/с 40702810215050000919  
к/с 30101810000000000785 БИК 048717785  
ИНН/КПП 1102062304/110201001  
ОГРН 1091102001011  
Тел: 24525, 24500, 64798

От ИСПОЛНИТЕЛЯ



Расчет на вывоз ТБО прилагается



А.А. Сапожников

**РАСЧЕТ**  
Стоимости вывоза твердых бытовых отходов

Расценка на вывоз и утилизацию 1 м<sup>3</sup> мусора в

- 227,33 руб. без НДС

Адрес и назначение помещений	Норма тверд. отх-ов	К-во Конт.	Период вывоза в год	Накопл в год м3
ул. Тиманская, 1, (ТСЖ "Дом № 9")	2,25	3	365	821,25
ул. Тиманская д. 10 (ТСЖ "Тиманская 10")	1,50	2	365	547,50
ул. Тиманская д. 11 (ТСЖ "Тиманская 11")	2,25	3	365	821,25
<b>ИТОГО: - 41 487,73 руб. в месяц без НДС.</b>				2 190,00

«Исполнитель»



А.А. Сапожников

## ГРАФИК

Вывозки твердых бытовых отходов с территории «Заказчика» с 01.08.09г.

№ к/площадки, адрес, назначение объекта.	Население или другие измерения в зависимости от назначения объекта.	Периоды ч-ность выво-за ТБО в год	Объем контейнера м <sup>3</sup>	Конт. к-во штук	Накоп-ляемость отходов в год м <sup>3</sup> .	Накоп-ляемость отходов в м-ц м <sup>3</sup> .
ул. Тиманская, 1	Вывоз-ежедневный	365	0,75	3	821,25	68,4375
ул. Тиманская, 10	Вывоз-ежедневный	365	0,75	2	547,50	45,625
ул. Тиманская, 11	Вывоз-ежедневный	365	0,75	3	821,25	68,4375
<b>Итого:</b>				<b>8</b>	<b>2190,00</b>	<b>182,50</b>

«Исполнитель»

*С.В. Фукалов*  
МП



А.А. Сапожников



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2/38**  
является неотъемлемой частью договора № 38 от 14.08.09г.  
«на оказание услуг по вывозке твердых бытовых отходов  
с территории «Заказчика»

г. Ухта

08.11.2010г.

**ООО «Ухтинская Управляющая Компания»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Управляющая компания «Дом»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Фукалова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. **Внести изменения в таблицу договора № 38 от 14.08.09г.**  
– **Дополнить в строку «Тиманская, 11» - 1 контейнер**  
согласно письма № 442 от 25.10.10г.

**Всего по договору: - «Вывоз ТБО в год м3 составит - 2463,75»**

2. Раздел «**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**» изменить пункт 3.2.  
а) вывоз ТБО 1 м3 в месяц - **253-02 руб. без НДС**
3. Прилагается измененный расчет № 3 и Приложение № 1, которые являются неотъемлемой частью настоящего Дополнительного соглашения.
4. **Настоящее соглашение вступает в силу с 08.11.2010г.**
5. Остальные условия вышеуказанного договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

**ООО «Ухтинская Управляющая Компания»**  
г. Ухта, пр. Ленина, 37/5-11

**ООО «УК «Дом»**  
г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а

Директор:  
  
М.П.  **Сапожников**

Директор:  
  
М.П.  **Фукалов**

РАСЧЕТ № 3 К ДОГОВОРУ НА ВЫВОЗ МУСОРА № 38 от 14.08.09г.

Измененный расчет с 08.11.10г. стоимости вывоза твердых бытовых отходов

Расценка на вывоз и утилизацию 1 м<sup>3</sup> мусора

253-02 руб. без НДС

Адрес и назначение помещения	Норма ТБО	Период вывоза в год	Кол-во конт.	Накопляемость в год м <sup>3</sup>
Тиманская, 1, ТСЖ «Дом №9»	2,25	365	3	821,25
Тиманская, 10, ТСЖ «Тиманская 10»	1,5	365	2	547,50
Тиманская, 11, ТСЖ «Тиманская 11»	3	365	4	1 095,00
<b>Всего 51 948,17 руб. в месяц без НДС</b>			<b>9</b>	<b>2463,75</b>



С.В. Фукалов



А.А. Сапожников

Приложение № 1  
к договору № 38  
от «14» августа 2009г.

**Г Р А Ф И К**  
**Вывозки твердых бытовых отходов спецавтотранспортом ООО «УК «Дом»**  
**С 08.11.2010г.**

№ к/площадки, адрес, назначение объекта.	Население или другие измерения в зависимости от назначения объекта.	Периодичность вывоза ТБО в год	Объем контейнера м <sup>3</sup>	Конт. к-во штук	Накоп-ляемость отходов в год м <sup>3</sup> .	Накоп-ляемость отходов в м-ц м <sup>3</sup> .
ул. Тиманская, 1	Вывоз - ежедневный	365	0,75	3	821,25	68,4375
ул. Тиманская, 10	Вывоз - ежедневный	365	0,75	2	547,5	45,625
ул. Тиманская, 11	Вывоз - ежедневный	365	0,75	4	1095	68,4375
<b>Итого:</b>				<b>9</b>	<b>2463,75</b>	<b>182,50</b>



С.В.Фукалов



А.А.Сапожников

# ООО «Управляющая компания «Дом»»

169300, Республика Коми, г. Ухта, пр. Космонавтов 2а, тел. (82147) 2-24-82, факс 6-79-42,  
ИНН 1102055018, КПП 110201001, ОКОНХ 83000, ОКПО 97152923, БИК 048717785  
Р/с 40702810910130000749 в ФАКБ «Северный Народный Банк» (ОАО) в г. Ухта, к/с 30101810000000000785

от «27» января 2010г.

Исход. № 194/

Директору  
ООО «Ухтинская Управляющая Компания»  
Сапожникову А.А.  
169300, г. Ухта, ул. Зерюнова, д.18, кв. 24

Настоящим уведомляем Вас **об изменении тарифов с 01.01.2010г.** «на оказание услуг по вывозке твердых бытовых отходов» по договору № 38.

- вывоз ТБО 1 м3 в месяц -

253-02 руб. без НДС

Просим один экземпляр оформленного документа, в течении 10 –ти дней с момента получения, вернуть в наш адрес: г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а







ООО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

ИНН 1102055018, р/с 40702810910130000749, БИК 043717795, к/с 30101810000000000785, ФАКБ "СНБ" (ОАО) г. Ухта

Россия, 169300, Республика Коми, г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а  
тел. +7 / 8216 / 72-24-00, факс +7 / 8216 / 76-79-42  
e-mail: ukdom@list.ru



от «13» декабря 2010г.

Исход. № 2565/05

Директору  
ООО «Ухтинская Управляющая Компания»  
Сапожникову А.А.  
169300, г. Ухта, ул. Зерюнова, д 18, кв. 24

Настоящим уведомляем Вас об изменении тарифов с 01.01.2011г. «на оказание услуг по вывозке твердых бытовых отходов» по договору № 38.

- вывоз ТБО 1 м3 в месяц - 303-62 руб. без НДС

Просим один экземпляр оформленного документа, в течении 10 –ти дней с момента получения, вернуть в наш адрес: г. Ухта, пр. Космонавтов, 2а

«Исполнитель»  
ООО «УК «Дом»  
  
С.В. Фуджов  


«Заказчик»  
ООО «Ухтинская Управляющая Компания»  
А.А. Сапожников  


ООО «Ухтинская Управляющая Компания»  
Вход № 407  
24 . 12 2010 г.