

Протокол № 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:
г. Ухта, ул. Советская д.1

г. Ухта

31 декабря 2012 г.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Инициатор проведения собрания: собственник квартиры № 65 Рочев Виктор Серафимович

Дата подведения итогов собрания: 31 декабря 2012 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 8396,15 м².

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания 63 собственника помещений, владеющих 4728,55 м², что составляет 56,32% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу:
г. Ухта, ул. Советская д.1

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2013 г.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
Избрать председателем собрания Рочева Виктора Серафимовича собственника квартиры № 65	4728,55 100%	нет	нет	Избрать председателем собрания Рочева Виктора Серафимовича собственника квартиры № 65
Избрать секретарем собрания Кустову Ирину Алексеевну, собственника квартиры № 11	4728,55 100%	нет	нет	Избрать секретарем собрания Кустову Ирину Алексеевну, собственника квартиры № 11

2. Избрание счётной комиссии общего собрания

Предложено избрать счетную комиссию в составе	Результат голосования			Принятое решение избрана счетная комиссия в составе
	за	против	воздер.	
Походина Анатолия Васильевича, собственника квартиры № 35	4728,55 100%	нет	нет	Походина Анатолия Васильевича, собственника квартиры № 35
Заика Андрея Николаевича, представителя собственника нежилых помещений ООО "Газпром трансгаз Ухта"	4728,55 100%	нет	нет	Заика Андрея Николаевича, представителя собственника нежилых помещений ООО "Газпром трансгаз Ухта"
Попова Андрея Васильевича, собственника квартиры № 18	4728,55 100%	нет	нет	Попова Андрея Васильевича, собственника квартиры № 18

3. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2013 г.

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
3.1. Утвердить с 01.01.2013 г. размер затрат на содержание и	4215,35 89,1%	340,3 7,2%	172,9 3,7%	3.1. Утвердить с 01.01.2013 г. размер затрат на содержание и ремонт

ремонт общего имущества в доме № 1 по ул. Советская г. Ухта предоставляемых ООО "Ухтинская Управляющая Компания" для жилых и нежилых помещений – 24,89 руб./ м ²				общего имущества в доме № 1 по ул. Советская г. Ухта предоставляемых ООО "Ухтинская Управляющая Компания" для жилых и нежилых помещений – 24,89 руб./ м ²
3.3. Выполнить работы по установке прибора учета электрической энергии за дополнительную плату 0,47 руб./ м ² в месяц	4514,5 95,5%	214,05 4,5%	нет	3.3. Выполнить работы по установке прибора учета электрической энергии за дополнительную плату 0,47 руб./ м ² в месяц
3.5. Выполнить замену тяговых канатов за дополнительную плату 0,33 руб./ м ² в месяц	4642,65 98,2%	85,9 1,8	нет	3.5. Выполнить замену тяговых канатов за дополнительную плату 0,33 руб./ м ² в месяц

Председатель собрания

В.С. Рочев

Секретарь собрания

И.А. Кустова

Член счетной комиссии

А.В. Походин

Член счетной комиссии

А.Н. Заика

Член счетной комиссии

А.В. Попов