

**ОТЧЕТ ООО "УХТИНСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"  
О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР. А.И. ЗЕРЮНОВА Д. 6 (7 ПОДЪЕЗД)  
ЗА ПЕРИОД С 01.03.2014 ПО 31.12.2014**

| № расценки       | Наименование работ и услуг  | Ед.изм                          | Запланировано работ по договору управления |                       | Фактически выполнено услуг, подтвержденных актами |                       |
|------------------|---|---------------------------------|--|-----------------------|---|-----------------------|
|                  |   |                                 | Объем работ на год с учетом ед. изм        | Сумма в год (тыс.руб) | Объем работ на год с учетом ед. изм               | Сумма в год (тыс.руб) |
| 1.               | 2.  | 3.                              | 4.   | 5.                    | 6.  | 7.                    |
| <b>1</b>         | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>                          |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.1.             | <i>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов</i>   |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.1.1.           | Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений   |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.1.2.           | Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:  | 1000 кв.м. общей площади        | 4,86                                       | 0,40                  | 4,86  | 0,40                  |
| 1.1.2.1.         | - признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;  |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.1.2.2.         | - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;  |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.2.             | <i>Работы, выполняемые в зданиях с подвалами</i>  |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.2.1.           | Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения  |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.2.2.           | Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями   | 1000 м2 осматриваемых помещений | 0,93                                       | 0,89                  | 0,93  | 0,89                  |
| 1.3.             | <i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, перекрытий и покрытий, балок (ригелей) перекрытий и покрытий, перегородок оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме</i>   |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.3.1.           | Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.3.2.           | Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупногабаритных блоков   | 1000 кв.м. общей площади        | 4,86                                       | 3,22                  | 4,86  | 3,22                  |
| 1.3.3.           | Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней                                       |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.2.3.13.        | Смена пружины   | 1 пружина                       | 1,00                                       | 0,18                  | 1,00  | 0,18                  |
| Калькуляция      | Смена доводчика   | 1 доводчик                      | 1,00                                       | 1,64                  | 1,00  | 1,64                  |
| 1.6.             | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов</i>   |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.6.1.-1.6.6.(6) | <i>Кровли рулонные</i>  |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.6.1.(6)        | Проверка кровли на отсутствие протечек  |                                 |  |                       |   |                       |
| 1.6.2.(6)        | Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше  |                                 |  |                       |   |                       |

| № расценки     | Наименование работ и услуг  | Ед.изм                   | Запланировано работ по договору управления |                       | Фактически выполнено услуг, подтвержденных актами |                       |
|----------------|---|--------------------------|--|-----------------------|---|-----------------------|
|                |   |                          | Объем работ на год с учетом ед. изм        | Сумма в год (тыс.руб) | Объем работ на год с учетом ед. изм               | Сумма в год (тыс.руб) |
| 1.             | 2.  | 3.                       | 4.   | 5.                    | 6.  | 7.                    |
| 1.6.3.(б)      | Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока | 1000 кв.м. кровли        | 0,93                                       | 0,62                  | 0,93  | 0,62                  |
| 1.6.4.(б)      | Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах  |                          |  |                       |   |                       |
| 1.6.5.(б)      | Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке  |                          |  |                       |   |                       |
| 1.6.6.(б)      | Контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек   |                          |  |                       |   |                       |
| 1.6.7.         | Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод  | 100 кв.м кровли          | 9,28                                       | 1,40                  | 9,28  | 1,40                  |
| 1.6.8.         | Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи   | 100 кв.м. кровли         | 9,28                                       | 3,50                  | 4,64  | 1,75                  |
| 1.6.8. (прим.) | Проверка и при необходимости очистка козырьков над входами в подъезд от скопления снега и наледи  | 100 кв.м. кровли         | 0,11                                       | 0,04                  | 0,06  | 0,02                  |
| 1.6.8. (прим.) | Проверка и при необходимости очистка оголовков от скопления снега и наледи  | 100 кв.м. кровли         | 0,06                                       | 0,02                  | 0,03  | 0,01                  |
| 1.7.           | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов</b>   |                          |  |                       |   |                       |
| 1.7.1.         | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях  |                          |  |                       |   |                       |
| 1.7.2.         | Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами   | 1 пролет лестницы        | 36,00                                      | 0,13                  | 36,00   | 0,13                  |
| 1.7.3.         | Выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам  |                          |  |                       |   |                       |
| 1.8.           | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов</b>   |                          |  |                       |   |                       |
| 1.8.1.         | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков  |                          |  |                       |   |                       |
| 1.8.2.         | Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.)  |                          |  |                       |   |                       |
| 1.8.3.         | Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках  | 1000 кв.м. общей площади | 4,86                                       | 3,22                  | 4,86  | 3,22                  |
| 1.8.4.         | Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами  |                          |  |                       |   |                       |
| 1.8.5.         | Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы)  |                          |  |                       |   |                       |
| 1.10.1.        | Осмотр внутренней отделки стен  | 1000 кв.м. общей площади | 4,86                                       | 4,68                  | 4,86  | 4,68                  |
| 1.11.          | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме   |                          |  |                       |   |                       |

| № расценки  | Наименование работ и услуг  | Ед.изм                          | Запланировано работ по договору управления |                       | Фактически выполнено услуг, подтвержденных актами |                       |
|-------------|---|---------------------------------|--|-----------------------|---|-----------------------|
|             |   |                                 | Объем работ на год с учетом ед. изм        | Сумма в год (тыс.руб) | Объем работ на год с учетом ед. изм               | Сумма в год (тыс.руб) |
| 1.          | 2.  | 3.                              | 4.   | 5.                    | 6.  | 7.                    |
| 1.11.1.     | проверка состояния основания, поверхностного слоя   | 1000 кв.м. полов                | 0,59                                       | 0,16                  | 0,59  | 0,16                  |
| 2.          | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |                                 |  |                       |   |                       |
| 2.2.        | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов</b>  |                                 |  |                       |   |                       |
| 2.2.1.1.    | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции   | 1000 м2 площади помещений       | 4,86                                       | 4,34                  | 4,86  | 4,34                  |
| 2.4.        | <b>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах</b>                |                                 |  |                       |   |                       |
| 2.4.1.1.    | Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления  | 1000 м2 площади помещений       | 4,86                                       | 11,69                 | 2,43  | 5,84                  |
| 2.4.1.2.    | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях  | 1000 м2 осматриваемых помещений | 1,85                                       | 1,78                  | 1,85  | 1,78                  |
| 2.4.1.4.    | Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой  | 100 м трубопровода              | 14,40                                      | 0,46                  | 0,00  | 0,00                  |
| 2.4.1.8.    | Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб   | 1 прибор учета                  | 80,00                                      | 3,08                  | 0,00  | 0,00                  |
| 2.4.1.10.   | Снятие и запись показаний с приборов учета в журнал   | 1 прибор учета (узел учета)     | 12,00                                      | 0,26                  | 10,00   | 0,21                  |
| 2.5.        | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах</b>                                |                                 |  |                       |   |                       |
| 2.5.1.2.    | Регулировка и наладка систем отопления  | 1 здание                        | 1,00                                       | 0,85                  | 1,00  | 0,85                  |
| 2.5.2.1.    | Первое рабочее испытание отдельных частей системы   | 100 м трубопровода              | 7,20                                       | 6,27                  | 0,00  | 6,27                  |
| 2.5.2.2.    | Рабочая проверка системы в целом  | 100 м трубопровода              | 7,20                                       | 5,89                  | 0,00  | 5,89                  |
| 2.5.2.3.    | Окончательная проверка при сдаче системы  | 100 м трубопровода              | 7,20                                       | 2,47                  | 0,00  | 2,47                  |
| 2.5.2.4.    | Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой  | 100 м трубопровода              | 7,20                                       | 0,23                  | 0,00  | 0,23                  |
| 2.5.3.1.    | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления  | 100 стояков                     | 0,03                                       | 0,36                  | 0,02  | 0,24                  |
| 2.5.4.1.    | Промывка трубопроводов системы центрального отопления   | 100 м3 здания                   | 124,24                                     | 24,48                 | 124,24  | 24,48                 |
| 2.6.        | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме</b>                         |                                 |  |                       |   |                       |
| 2.6.3.1.    | Осмотр силовых установок  | 1 электромотор                  | 4,00                                       | 0,48                  | 2,00  | 0,24                  |
| 2.6.3.17.   | Замена ламп   | 100 шт.                         | 1,00                                       | 3,53                  | 0,17  | 0,60                  |
| Калькуляция | Техническое обслуживание ГРЩ. Планово-предупредительный ремонт.   | 1 щит                           | 4,00                                       | 3,22                  | 2,00  | 1,61                  |
| Калькуляция | Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов. Планово-предупредительный ремонт.   | 1 щит                           | 32,00                                      | 10,44                 | 16,00   | 5,22                  |
| 2.6.3.21.   | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках   | 100 лестничных площадок         | 0,09                                       | 0,19                  | 0,09  | 0,19                  |
| 2.6.3.22.   | Снятие и запись показаний с приборов учета электроэнергии в журнал  | 1 прибор учета (узел учета)     | 492,00                                     | 10,46                 | 410,00  | 8,72                  |
| 3           | <b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>  |                                 |  |                       |   |                       |
| 3.1.        | <b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |                                 |  |                       |   |                       |
| 3.1.1.5.    | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)   | 100 м2 мест общего пользования  | 256,93                                     | 64,17                 | 214,11  | 53,47                 |

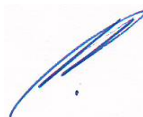
| № расценки  | Наименование работ и услуг   | Ед.изм  | Запланировано работ по договору управления |                       | Фактически выполнено услуг, подтвержденных актами |                       |
|-------------|--|---|--|-----------------------|---|-----------------------|
|             |  |   | Объем работ на год с учетом ед. изм        | Сумма в год (тыс.руб) | Объем работ на год с учетом ед. изм               | Сумма в год (тыс.руб) |
| 1.          | 2.   | 3.  | 4.   | 5.                    | 6.  | 7.                    |
| 3.1.1.6.    | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)   | 100 м2 мест общего пользования                                  | 171,86                                     | 39,27                 | 143,22  | 32,72                 |
| 3.1.1.9.    | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)  | 100 м2 мест общего пользования                                  | 12,72                                      | 4,53                  | 10,60   | 3,77                  |
| 3.1.1.10.   | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)   | 100 м2 мест общего пользования                                  | 22,37                                      | 6,44                  | 18,64   | 5,36                  |
| 3.1.1.8.    | Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)   | 100 м2 лифтов   | 2,96                                       | 0,59                  | 2,47  | 0,49                  |
| 3.1.1.11.   | Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)   | 100 м2 лифтов   | 0,12                                       | 0,04                  | 0,10  | 0,04                  |
| Калькуляция | Мытье стен и дверей кабины лифта   | 100 м2 площади  | 0,09                                       | 0,03                  | 0,19  | 0,07                  |
| 3.1.3.2.    | Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования   | 100 м2 окон   | 0,25                                       | 0,14                  | 0,49  | 0,29                  |
| 3.1.2.7.    | Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)  | 100 кв.м. перил лестниц   | 1,75                                       | 0,59                  | 1,46  | 0,49                  |
| 3.1.2.4.    | Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)  | 100 кв.м почтовых ящиков  | 0,18                                       | 0,04                  | 0,15  | 0,03                  |
| 3.1.2.3.    | Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования  | 100 м2 дверей   | 0,13                                       | 0,05                  | 0,13  | 0,05                  |
| 3.1.2.2.    | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования   | 100 м2 подоконников   | 1,40                                       | 0,57                  | 1,17  | 0,48                  |
| 3.1.2.6.    | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)  | 100 кв. м шкафов для электросчетчиков в слаботочных устройствах | 0,54                                       | 0,14                  | 1,58  | 0,41                  |
| 3.2.        | <b>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года</b> |   |  |                       |   |                       |
| 3.2.2.1.    | Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см в ручную   | 10 000 кв.м. территории   | 2,14                                       | 32,69                 | 1,65  | 25,23                 |
| 3.2.7.      | Зимняя уборка территории с травяным покрытием и грунта от мусора   | 100 000 м2  | 0,03                                       | 0,41                  | 0,02  | 0,32                  |
| 3.2.3.1.    | Очистка тротуара, крылец, контейнерных площадок, проходов к подъездам от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)  | 10 000 кв.м. территории   | 6,47                                       | 22,30                 | 5,00  | 17,20                 |
| 3.2.4.2.    | Очистка придомовой территории от наледи и льда (в ручную) с обработкой противогололедными реагентами (крыльцо)   | 10 000 кв.м. территории   | 0,11                                       | 17,79                 | 0,09  | 13,72                 |
| 3.2.5.2.    | Уборка мусора на контейнерных площадках  | на 100 кв.м.  | 4,50                                       | 1,38                  | 3,47  | 1,07                  |
| 3.3.5.      | Уборка отмостки (зимний период)  | 100 кв.м  | 1,32                                       | 0,05                  | 2,03  | 0,07                  |
| Калькуляция | Пескопосыпка территории 1 класса: крыльца, тротуары (без стоимости пескосоляной смеси)   | 1 000 кв. м. территории   | 26,53                                      | 7,39                  | 20,47   | 5,70                  |
|             | Стоимость песка- 100м2-0,002м3   | м3  | 0,53                                       | 0,09                  | 0,41  | 0,07                  |
|             | Вывоз снега в зимний период (погрузка снега универсальным погрузчиком, вывоз снега машиной, талоны на вывоз снега)   |   |  | 8,00                  | 0,00  | 13,28                 |
| 3.3.        | <b>Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>   |   |  |                       |   |                       |
| 3.3.1.      | Подметание и уборка придомовой территории  | 1 000 кв.м. территории  | 86,95                                      | 18,64                 | 77,83   | 16,69                 |
| 3.3.3.2.    | Уборка газонов от случайного мусора  | 100 000 м2  | 0,64                                       | 10,44                 | 0,58  | 9,34                  |
| 3.3.3.3.    | Стрижка газонов  | на 100 кв.м.  | 4,21                                       | 1,12                  | 8,41  | 2,25                  |
| 3.3.6.      | Уборка отмостки (летний период)  | 100 кв.м  | 2,63                                       | 0,06                  | 4,71  | 0,10                  |
| 3.6.1.      | Содержание аварийно-диспетчерской службы   | руб./на кв.м в месяц  | 29187,60                                   | 79,68                 | 24323,00  | 66,40                 |
| 2.2.2.      | Работы и услуги по управлению МКД  | руб./на кв.м в месяц  | 29187,60                                   | 152,65                | 24323,00  | 127,21                |

| № расценки   | Наименование работ и услуг   | Ед.изм                                | Запланировано работ по договору управления |                       | Фактически выполнено услуг, подтвержденных актами |                       |
|--|--|---------------------------------------|--|-----------------------|---|-----------------------|
|  |  |                                       | Объем работ на год с учетом ед. изм        | Сумма в год (тыс.руб) | Объем работ на год с учетом ед. изм               | Сумма в год (тыс.руб) |
| 1.   | 2.   | 3.                                    | 4.   | 5.                    | 6.  | 7.                    |
|  | Вывоз КГО  |                                       |  | 17,15                 |   | 16,66                 |
|  | Комиссия, взимаемая банками, платежными системами, "Почтой России" на прием платежей населения | 1 % от общей суммы начисления по дому |  | 19,33                 |   | 9,13                  |
|  | Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (УСН)                | %                                     |  | 4,82                  |   | 3,72                  |
|  | Непредвиденные работы  |                                       |  | 26,67                 |   |                       |
| 2.1.3.12.  | Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную  | 100 м мусоропровода                   |  |                       | 0,27  | 0,16                  |
| 2.1.3.17.  | Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников)                                       | 10 переносных мусоросборников         |  |                       | 0,10  | 0,04                  |
| Калькуляция (прим.)  | Ручная сварка стыковых соединений. (Сварка. Консервация мусоропровода)                         | 10 м. п.                              |  |                       | 0,45  | 1,54                  |
| 1.4.7.10. (прим.)  | Ремонт ствола мусоропровода (8 эт.)  | 100 отверстий                         |  |                       | 0,01  | 0,15                  |
| Калькуляция (прим.)  | Ремонт типового группового щита жилого дома.   | 1 щит                                 |  |                       | 1,00  | 0,33                  |
| 1.8.6.3. (прим.)   | Известковое окрашивание бардюров   | 100 м2 обработанной поверхности       |  |                       | 0,03  | 0,10                  |
| Калькуляция  | Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы                                   | 1000 м3                               |  |                       | 124,24  | 3,84                  |
| 2.4.2.2.   | Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм                                  | 100 шт.                               |  |                       | 0,01  | 0,29                  |
| 2.4.2.3. прим  | Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых на ГВС диаметром 25 мм (чердак)                     | 100 шт.                               |  |                       | 0,01  | 0,45                  |
|  | <b>ИТОГО</b>   |                                       |  | <b>647,84</b>         |   | <b>520,25</b>         |
| <b>Дополнительные работы по текущему ремонту, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме</b> |  |                                       |  |                       |   |                       |
| Смета  | Ремонт кровли  | руб./на кв.м. в месяц                 |  | 381,32                |   | 332,04                |

**Финансовый отчет по оплате за ЖКУ за 2014 год**

| Наименование услуг    | Задолженность на 01.03.2014 | Начислено    | Оплачено   | Задолженность на 31.12.2014 |
|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Отопление             |                             | 162 200,93   | 99 664,15  | 62 536,78                   |
| Горячая вода          |                             | 67 255,10    | 41 038,72  | 26 216,38                   |
| Отвод горячей воды    |                             | 19 785,68    | 12 248,05  | 7 537,63                    |
| Обслуживание домофона |                             | 13 031,20    | 2 421,27   | 10 609,93                   |
| Вывоз ТБО             |                             | 95 270,80    | 16 048,00  | 79 222,80                   |
| Обслуживание ВДГО     |                             | 109,63       | 7,25       | 102,38                      |
| Платные услуги        |                             |              |            | 0,00                        |
| Обслуживание ТП       |                             | 14 662,26    | 9 250,73   | 5 411,53                    |
| Содержание лифтов     |                             | 115 447,40   | 19 624,83  | 95 822,57                   |
| Содержание жилья      |                             | 922 605,00   | 156 833,10 | 765 771,90                  |
| Итого:                | 0,00                        | 1 410 368,00 | 357 136,10 | 1 053 231,90                |

**ДИРЕКТОР ООО "УХТИНСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"**



**А.А. САПОЖНИКОВ**