

Протокол № 7

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:
г. Ухта, пр. А. Зерюнова д.16

26 ноября 2012 г.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Инициатор проведения собрания: председатель ТСЖ "Алмаз" Ярковой А.Н.

Дата подведения итогов собрания: 26 ноября 2012 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 5338,30 м².

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания 42 собственников жилых и нежилых помещений, владеющих 3948,1 м², что составляет 74% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу:
г. Ухта, пр. А. Зерюнова д.16

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Изменение стоимости аренды квадратного метра для размещения рекламных конструкций в МКД № 16 по пр. А. Зерюнова на 2013 год.
4. Изменение размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества на 2013 год

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
Избрать председателем собрания Яркового Алексея Николаевича собственника квартиры №6	3948,1 100%	нет	нет	Избрать председателем собрания Яркового Алексея Николаевича, собственника квартиры №6
Избрать секретарем собрания Строкаш Анну Владимировну, собственника квартиры № 18	3948,1 100%	нет	нет	Избрать секретарем собрания Строкаш Анну Владимировну, собственника квартиры № 18

2. Избрание счётной комиссии общего собрания

Предложено избрать счетную комиссию в составе	Результат голосования			Принятое решение избрана счетная комиссия в составе
	за	против	воздер.	
Плесовской Ирины Николаевны, представителя собственника нежилого помещения № 1004	3243,1 82,1%	705 17,9%	нет	Плесовской Ирины Николаевны, представителя собственника нежилого помещения № 1004
Зориной Татьяны Ильиничны, собственника квартиры № 9	3728,7 94%	219,4 5,6%	нет	Зориной Татьяны Ильиничны, собственника квартиры № 9
Белёва Сергея Анатольевича, собственника квартиры № 15	3948,1 100%	нет	нет	Белёва Сергея Анатольевича, собственника квартиры № 15
Вязников Игорь Васильевич, собственника квартиры № 11	529,7 13,4%	нет	нет	Решение не принято

3. Изменение стоимости аренды квадратного метра для размещения рекламных конструкций в МКД № 16 по пр. А. Зерюнова на 2013 год

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
Оставит стоимость рекламного	нет	3845,5	102,6	Решение не принято

места в размере 75 руб. за 1м ² в месяц на 2013 год		97,4%	2,6%	
Определить стоимость рекламного места в размере 80 руб. за 1м ² в месяц на 2013 год	3845,5 97,4%		102,6 2,6%	Определить стоимость рекламного места в размере 80 руб. за 1м ² в месяц на 2013 год

4. Об изменении размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества на 2013 год.

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
<p>Утвердить с 01.01.2013 г. размер затрат на содержание и ремонт общего имущества в доме № 16 по пр. А. Зерюнова г. Ухта</p> <ul style="list-style-type: none"> - для жилых помещений – 25,15 руб./ м² в том числе ремонт общего имущества – 1,40 руб./м² - для нежилых помещений – 22,58 руб./ м² в том числе ремонт общего имущества – 1,40 руб./м² 	2899 73,4%	844,1 21,4%	205 5,2%	<p>Утвердить с 01.01.2013 г. размер затрат на содержание и ремонт общего имущества в доме № 16 по пр. А. Зерюнова г. Ухта</p> <ul style="list-style-type: none"> - для жилых помещений – 25,15 руб./ м² в том числе ремонт общего имущества – 1,40 руб./м² - для нежилых помещений – 22,58 руб./ м² в том числе ремонт общего имущества – 1,40 руб./м²

Председатель собрания

Секретарь собрания

Член счетной комиссии

Член счетной комиссии

Член счетной комиссии

А.Н. Ярковой

А.В. Строкаш

И.Н. Плесовская

Т.И. Зорина

С.А. Белёв