

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Инициатор проведения собрания: собственник нежилого помещения ООО "Ухтинская управляющая компания"

**Дата подведения итогов собрания: 26 ноября 2012 г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 4969,9 м<sup>2</sup>.

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания 52 собственника жилых и нежилых помещений, владеющих 3792,5 м<sup>2</sup>, что составляет 76,3% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу:

г. Ухта, пр. А. Зерюнова д.18

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения об использовании денежных средств, полученных от аренды рекламного места в 2012 году в размере 14782 (четырнадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля.
4. Изменение стоимости аренды квадратного метра для размещения рекламных конструкций в МКД № 18 по пр. А. Зерюнова на 2013 год.
5. Об изменении размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества на 2013 год.
6. О согласовании установки отсекающих тамбурных дверей.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
Избрать председателем собрания Елькина Григория Львовича собственника квартиры № 60	3792,5 100%	нет	нет	Избрать председателем собрания Елькина Григория Львовича собственника квартиры № 60
Избрать секретарем собрания Мазурину Елену Валентиновну, собственника квартиры № 48	3792,5 100%	нет	нет	Избрать секретарем собрания Мазурину Елену Валентиновну, собственника квартиры № 48

**2. Избрание счётной комиссии общего собрания**

Предложено избрать счетную комиссию в составе	Результат голосования			Принятое решение избрана счетная комиссия в составе
	за	против	воздер.	
Сапожниковой Ларисы Витальевны, представителя собственника ООО "Ухтинская управляющая компания"	3792,5 100%	нет	нет	Сапожниковой Ларисы Витальевны, представителя собственника ООО "Ухтинская управляющая компания"
Чеповской Натальи Валентиновны, собственника квартиры № 52	3792,5 100%	нет	нет	Чеповской Натальи Валентиновны, собственника квартиры № 52
Гоголь Валентины Валентиновны, собственника кв. № 27	3792,5 100%	нет	нет	Гоголь Валентины Валентиновны, собственника кв. № 27

**3. Использование денежных средств, полученных от аренды рекламного места в 2012 г. в размере 14782 (четырнадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля**

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
3.1.Использовать денежные средства, полученные от аренды рекламного места в размере 14782 (четырнадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля из них:	3283,9 86,6%	нет	508,6 13,4%	3.1.Использовать денежные средства, полученные от аренды рекламного места в размере 14782 (четырнадцать тысяч семьсот восемьдесят два) рубля из них:

3.2. Денежные средства в размере 2000 (двух тысяч) освоить на благоустройства клумб	3283,9 86,6%	нет	508,6 13,4%	3.2. Денежные средства в размере 2000 (двух тысяч) освоить на благоустройства клумб
3.3. Денежные средства в размере 12782 (двенадцати тысяч семьсот восемьдесят два) освоить на установку энергосберегающих светильников	3283,9 86,6%	нет	508,6 13,4%	3.3. Денежные средства в размере 12782 (двенадцати тысяч семьсот восемьдесят два) освоить на установку энергосберегающих светильников
3.4. Контроль за расходованием денежных средств, полученных от аренды рекламного места возложить на совет многоквартирного жилого дома № 18 по пр. А. Зерюнова в г. Ухта	3283,9 86,6%	нет	508,6 13,4%	3.4. Контроль за расходованием денежных средств, полученных от аренды рекламного места возложить на совет многоквартирного жилого дома № 18 по пр. А. Зерюнова в г. Ухта

**4. Изменение стоимости квадратного метра для размещения рекламных конструкций МКД № 18 по пр. А. Зерюнова на 2013 год**

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
Оставить стоимость рекламного места в размере 70 руб. за 1 м <sup>2</sup> в месяц на 2013 год	608,3 16%	2489,2 65,7%	695 18,3%	Решение не принято
Определить стоимость рекламного места в размере 75 руб. за 1 м <sup>2</sup> в месяц на 2013 год	2816,4 74,2%	408,5 10,8%	567,6 15%	Определить стоимость рекламного места в размере 75 руб. за 1 м <sup>2</sup> в месяц на 2013 год

**5. Об изменении размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества на 2013 год**

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
Утвердить с 01.01.2013 г. размер затрат на содержание и ремонт общего имущества в доме № 18 по пр. А. Зерюнова г. Ухта – жилых помещений – 24,96 руб./ м <sup>2</sup> в том числе ремонт общего имущества – 1,38 руб./м <sup>2</sup> для нежилых помещений – 22,42 руб./ м <sup>2</sup> в том числе ремонт общего имущества – 1,38 руб./м <sup>2</sup>	3107,2 81,9%	176,7 4,7%	508,6 13,4%	Утвердить с 01.01.2013 г. размер затрат на содержание и ремонт общего имущества в доме № 18 по пр. А. Зерюнова г. Ухта – жилых помещений – 24,96 руб./ м <sup>2</sup> в том числе ремонт общего имущества – 1,38 руб./м <sup>2</sup> для нежилых помещений – 22,42 руб./ м <sup>2</sup> в том числе ремонт общего имущества – 1,38 руб./м <sup>2</sup>

**6. О согласовании установки отсекающих тамбурных дверей.**

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
Согласовать установку отсекающей тамбурной двери у квартиры 9-10, без права отчуждения доли общего имущества	3127 82,5%	88,2 2,3%	577,3 15,2%	Согласовать установку отсекающей тамбурной двери у квартиры 9-10, без права отчуждения доли общего имущества

Председатель собрания

Г.Л. Елькин

Секретарь собрания

Е.В. Мазурина

Член счетной комиссии

Л.В. Сапожникова

Член счетной комиссии

Н.В. Чеповская

Член счетной комиссии

В.В. Гоголь