

**ПРОТОКОЛ**  
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 9 по ул. Бушуева в г. Ухте

от 16 июля 2021 г.  
рег. № 2/2021

**Место проведения общего собрания:** Очное обсуждение вопросов повестки дня « 8 » июля 2021г.  
по адресу: г. Ухта ул. Бушуева д. 9 около подъезда  
в 18 час. 00 мин.

**Дата начала и окончания общего собрания:** 8 июля 2021 г. - 16 июля 2021 г.

**Дата подведения итогов собрания:** 16 июля 2021 г.

**Форма проведения собрания:** Очно-заочное голосование

**Адрес сбора оформленных в письменной форме решений (бюллетеней):** Заполненные надлежащим образом бюллетени принимаются с 08.07.2021г. по 16.07.2021г. инициатором данного собрания.

**Инициатор общего собрания:** Собственник кв. 1 Забалуева Ирина Семеновна

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 407,8 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 407,8 м<sup>2</sup>.

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений в соответствии с приложением № 1 к протоколу, обладающие 312,3 голосами, что составляет 76,58 % от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Кворум имеется.**  
**Собрание правомочно.**

**Повестка дня собрания:**

1. *Избрание председателя и секретаря общего собрания.*
2. *Избрание счетной комиссии общего собрания.*
3. *Об утверждении предложений, направленных региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту.*
4. *Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.*
5. *Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.*
6. *О выборе места хранения копии протокола настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Бушуева, в г. Ухте и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

Вопросы повестки собрания	Предложено	Результат голосования			Принято решение
		за	против	воздерж	
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания	1.1. Избрать председателя общего собрания				
	1.1.1. Забалуева Ирина Семеновна, собственник кв. 1	312,3 100,00%	-	-	Избрать председателем общего собрания Забалуеву Ирину Семеновну
	1.1.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
	1.2. Избрать секретаря общего собрания				
	1.2.1. Щуплова Ирина Владимировна, представитель ООО " УХТИНСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	312,3 100,00%	-	-	Избрать секретарем общего собрания Щуплову Ирину Владимировну
	1.2.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	

Вопросы повестки собрания	Предложено	Результат голосования			Принято решение
		за	против	воздерж	
2. Избрание счетной комиссии общего собрания	2.1. Избрать счетную комиссию общего собрания				Избрать счетную комиссию общего собрания Забалуеву Ирину Семеновну, Шиц Антонину Сергеевну
	2.1.1. Забалуева Ирина Семеновна, собственник квартиры № 1	312,3 100,00%	-	-	
	2.1.2. Шиц Антонина Сергеевна, собственник квартиры № 3	312,3 100,00%	-	-	
	2.13. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
3. Об утверждении предложений, направленных региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту.	3.1. Утвердить предложения, направленные региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту: Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации, с подготовкой проектной (сметной) документации.	312,3 76,58%	-	-	Утвердить предложения, направленные региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту: Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации, с подготовкой проектной (сметной) документации.
	3.2. Вариант голосования по пункту не предложен				
4. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.	4.1. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту: Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации общего имущества, с подготовкой проектной (сметной) документации, в многоквартирном доме № 9 по ул. Бушуева в г. Ухте в сумме 2 872 032 руб. (Два миллиона восемьсот семьдесят две тысячи тридцать два рубля) 40 копеек, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса РФ, установленной на год оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту.	312,3 76,58%	-	-	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту: Полная замена кровельного материала, замена элементов конструкций крыши, непригодных для дальнейшей эксплуатации общего имущества, с подготовкой проектной (сметной) документации, в многоквартирном доме № 9 по ул. Бушуева в г. Ухте в сумме 2 872 032 руб. (Два миллиона восемьсот семьдесят две тысячи тридцать два рубля) 40 копеек, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса РФ, установленной на год оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту.

Вопросы повестки собрания	Предложено	Результат голосования			Принято решение
		за	против	воздер	
5. Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	5.1. Забалуева Ирина Семеновна, собственник кв. 1	312,3 76,58%	-	-	Утвердить Забалуеву Ирину Семеновну
	5.2. Вариант голосования по пункту не предложен				
6. О выборе места хранения копии протокола настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Бушуева, в г. Ухте и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.	6.1. Выбрать местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Бушуева в г. Ухте и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:				
	6.1.1. Выбрать местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, ООО "УХТИНСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	312,3 100,00%	-	-	Выбрать местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, ООО "УХТИНСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
	6.1.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	

**Приложения к протоколу № 2/2021 от 16.07.2021 г.**

- 1) Реестр собственников помещений МКД № 9 по ул. Бушуева в г. Ухте - 1 экз., 1 л.
- 2) Уведомление от 28.06.2021г. о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 9 по ул. Бушуева в г. Ухте - 1 экз., 1 л.
- 3) Акт подтверждающий уведомление собственников помещений в МКД № 9 по ул. Бушуева в г. Ухте о проведении внеочередного общего собрания - 1 экз., 1 л.
- 4) Решения собственников помещений (бюллетени голосования) в МКД 9 по ул. Бушуева в г. Ухте - 1 экз., 10 л.

Инициатор общего собрания собственников помещений И.С. Забалуева И.С. Забалуева  
Дата (16.07.2021г.)

Председатель собрания: И.С. Забалуева И.С. Забалуева  
Дата (16.07.2021г.)

Секретарь собрания: И.В. Щуплова И.В. Щуплова  
Дата (16.07.2021г.)

Счетная комиссия: И.С. Забалуева И.С. Забалуева  
Дата (16.07.2021г.)

А.С. Шиц А.С. Шиц  
Дата (16.07.2021г.)

