

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома по адресу: ул. Дзержинского, д. 10 в г. Ухте				
№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
1	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.06.2021
3	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	68 428,57
8	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	68 428,57
9	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	56 614,75
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	56 614,75
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	11 813,82
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	72 766,82
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).				
22	Номер расценки	—	Номер расценки	17-006
23	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля (без стоимости материала)
24	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 761,33
25	Номер расценки	—	Номер расценки	24-040
26	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка информационных стендов (без стоимости стенда)
27	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	419,37
28	Номер расценки	—	Номер расценки	31-006 прим.
29	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Монтаж отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построчных условиях диаметром до 20 мм
30	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 990,54
31	Номер расценки	—	Номер расценки	31-043
32	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы
33	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	673,23
34	Номер расценки	—	Номер расценки	31-054
35	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Промывка системы центрального отопления
36	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	9 357,62
37	Номер расценки	—	Номер расценки	31-068 прим.
38	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Гидравлические испытания трубопроводов СО без осмотра
39	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	3 259,51
40	Номер расценки	—	Номер расценки	32-027
41	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена крана шарового d 15 мм
42	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	996,47
43	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
44	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
45	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 647,65
46	Номер расценки	—	Номер расценки	33-056
47	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена автоматического выключателя на ток 32 А
48	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 292,07
49	Номер расценки	—	Номер расценки	33-052 прим.
50	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание ГРЩ 2-х этажных жилых домов

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
51	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	596,36
52	Номер расценки	—	Номер расценки	42-010
53	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр каменных конструкций зданий
54	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	553,10
55	Номер расценки	—	Номер расценки	42-011
56	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях
57	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	547,94
58	Номер расценки	—	Номер расценки	42-014
59	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр вводных электрических щитков
60	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	201,26
61	Номер расценки	—	Номер расценки	42-017
62	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка дымоходов
63	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	3 367,01
64	Номер расценки	—	Номер расценки	42-018
65	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка вентканалов
66	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 283,10
67	Номер расценки	—	Номер расценки	42-021
68	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр кровель из штучных материалов
69	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	708,37
70	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
71	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
72	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	5 127,50
73	Номер расценки	—	Номер расценки	52-020
74	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка территории с травяным покрытием
75	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	411,74
76	Номер расценки	—	Номер расценки	53-001 прим.
77	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмостки (подметание)
78	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	23,59
79	Номер расценки	—	Номер расценки	53-001
80	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
81	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	459,04
82	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
83	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
84	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	249,00
85	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
86	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
87	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 492,80
88	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
89	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмостки от снега
90	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	191,78
91	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
92	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега
93	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 831,10
94	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
95	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
96	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	135,27
97	Номер расценки	—	Номер расценки	1.12.2.13
98	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена приборов - замки навесные
99	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	569,05
100	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги
101	Номер расценки	—	Номер расценки	1.
102	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
103	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	18 247,60
104	Номер расценки	—	Номер расценки	2.
105	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
106	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	81,93

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
107	Номер расценки	—	Номер расценки	5.
108	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
109	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	15 291,49
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
110	Номер расценки	—	Номер расценки	1.
111	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
112	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
113	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	7,00
114	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,32
115	Номер расценки	—	Номер расценки	2.
116	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
117	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
118	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	7,00
119	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,17
120	Номер расценки	—	Номер расценки	5.
121	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
122	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
123	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	7,00
124	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,46
125	Номер расценки	—	Номер расценки	17-006
126	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля (без стоимости материала)
127	Единица измерения	—	Единица измерения	10 м2
128	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
129	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4 892,59
130	Номер расценки	—	Номер расценки	24-040
131	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка информационных стендов (без стоимости стенда)
132	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
133	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
134	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	419,37
135	Номер расценки	—	Номер расценки	31-006
136	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Монтаж отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построчных условиях диаметром до 20 мм
137	Единица измерения	—	Единица измерения	м.п.
138	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
139	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	995,27
140	Номер расценки	—	Номер расценки	31-043
141	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы
142	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м3
143	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
144	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	298,15
145	Номер расценки	—	Номер расценки	31-054
146	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Промывка системы центрального отопления
147	Единица измерения	—	Единица измерения	1 элев
148	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
149	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	9 357,62
150	Номер расценки	—	Номер расценки	31-068 прим.
151	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Гидравлические испытания трубопроводов СО без осмотра
152	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м
153	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
154	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 328,22
155	Номер расценки	—	Номер расценки	32-027
156	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена крана шарового d 15 мм
157	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
158	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
159	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	996,47
160	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
161	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
162	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
163	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	7,00
164	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	235,38
165	Номер расценки	—	Номер расценки	33-046
166	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена автоматического выключателя на ток 32 А

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
167	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
168	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
169	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 292,07
170	Номер расценки	—	Номер расценки	33-054
171	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание ГРЩ 2-ти этажных жилых домов
172	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
173	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
174	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	596,36
175	Номер расценки	—	Номер расценки	42-010
176	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр каменных конструкций зданий
177	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
178	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
179	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 080,28
180	Номер расценки	—	Номер расценки	42-011 прим.
181	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях
182	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
183	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
184	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 069,16
185	Номер расценки	—	Номер расценки	42-014
186	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр вводных электрических щитков
187	Единица измерения	—	Единица измерения	100 шт
188	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
189	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 063,00
190	Номер расценки	—	Номер расценки	42-017
191	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка дымоходов
192	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
193	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
194	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	210,44
195	Номер расценки	—	Номер расценки	42-018
196	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка вентканалов
197	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
198	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
199	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	80,19
200	Номер расценки	—	Номер расценки	42-021
201	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр кровель из штучных материалов
202	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
203	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
204	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 442,71
205	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
206	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
207	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
208	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
209	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	893,29
210	Номер расценки	—	Номер расценки	52-020
211	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка территории с травяным покрытием
212	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
213	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	5,00
214	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	274,49
215	Номер расценки	—	Номер расценки	53-001
216	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмостки (подметание)
217	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
218	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
219	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	455,39
220	Номер расценки	—	Номер расценки	53-001
221	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
222	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
223	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	45,00
224	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	455,39
225	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
226	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
227	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
228	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	18,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
229	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	617,57
230	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
231	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
232	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
233	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	18,00
234	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
235	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
236	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отстойки от снега
237	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
238	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
239	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
240	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
241	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега
242	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
243	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	8,00
244	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 218,19
245	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
246	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
247	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
248	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	8,00
249	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	754,84
250	Номер расценки	—	Номер расценки	1.12.2.13
251	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Прочистка фановой трубы
252	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
253	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
254	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	569,05

Информационно:

Коммунальный ресурс (руб.)

Начислено 10 072,83
Получено 8 255,20