

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома по адресу: пр. Космонавтов, д. 36 в г. Ухте				
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
1	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	11.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.11.2021
3	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	65 229,84
8	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	65 229,84
9	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	28 580,76
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	28 580,76
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	36 649,08
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	55 264,18
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).				
22	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
23	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
24	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	470,76
25	Номер расценки	—	Номер расценки	33-019 прим.
26	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена лампы накаливания на светодиодную
27	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	271,93
28	Номер расценки	—	Номер расценки	42-016
29	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр дымоотводящих оголовков в зимнее время
30	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 085,82
31	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
32	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок 1 этажа при количестве этажей 1 эт.
33	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 276,32
34	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
35	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-5 этажей
36	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	5 105,30
37	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
38	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
39	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	2 276,10
40	Номер расценки	—	Номер расценки	51-020
41	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка подоконников
42	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	44,52
43	Номер расценки	—	Номер расценки	51-023
44	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка почтовых ящиков
45	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	16,97
46	Номер расценки	—	Номер расценки	51-025
47	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка перил
48	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	64,80
49	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
50	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
51	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	513,82
52	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
53	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
54	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	2 369,52
55	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
56	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмокотки от снега
57	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	176,97
58	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
59	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега
60	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	3 842,04
61	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
62	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка от наледи территории (1 класса)
63	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	243,19
64	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
65	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
66	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	656,71
67	Номер расценки	—	Номер расценки	54-051
68	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъездам
69	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	607,50
70	Номер расценки	—	Номер расценки	54-055
71	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Зимняя уборка территории с травяным покрытием от мусора
72	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	403,30
73	Номер расценки	—	Номер расценки	55-03
74	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка урн от мусора
75	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	432,07
76	Номер расценки	—	Номер расценки	56-027
77	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Механизированная уборка дворовых территорий
78	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	722,76
79	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги
80	Номер расценки	—	Номер расценки	1.
81	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
82	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	15 661,02
83	Номер расценки	—	Номер расценки	2.
84	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
85	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	772,46
86	Номер расценки	—	Номер расценки	3.
87	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание прибора учета тепловой энергии
88	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	4 871,00
89	Номер расценки	—	Номер расценки	5.
90	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
91	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	13 123,93
92	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Песок
93	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	255,36
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
94	Номер расценки	—	Номер расценки	1.
95	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
96	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
97	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
98	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,32
99	Номер расценки	—	Номер расценки	2.
100	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
101	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
102	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
103	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,17
104	Номер расценки	—	Номер расценки	3.
105	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание прибора учета тепловой энергии
106	Единица измерения	—	Единица измерения	прибор
107	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
108	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 435,50
109	Номер расценки	—	Номер расценки	5.
110	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
111	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
112	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
113	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,46
114	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
115	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
116	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
117	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
118	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	235,38
119	Номер расценки	—	Номер расценки	33-019 прим.
120	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена лампы накаливания на светодиодную
121	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
122	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
123	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	271,93
124	Номер расценки	—	Номер расценки	42-016
125	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр дымовентиляционных оголовков в зимнее время
126	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
127	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
128	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	180,97
129	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
130	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок 1 этажа при количестве этажей 1 эт.
131	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
132	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	16,00
133	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
134	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001
135	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-5 этажей
136	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
137	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	16,00
138	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
139	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
140	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
141	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
142	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
143	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	893,29
164	Номер расценки	—	Номер расценки	51-020
165	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка подоконников
166	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
167	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
168	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	695,69
169	Номер расценки	—	Номер расценки	51-023
170	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка почтовых ящиков
171	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
172	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
173	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	385,76
174	Номер расценки	—	Номер расценки	51-025
175	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка перил
176	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
177	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
178	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	385,76
179	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
180	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
181	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
182	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	26,00
183	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	617,57
184	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
185	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
186	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
187	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	20,00
188	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
189	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
190	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмостки от снега
191	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
192	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
193	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
194	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
195	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега
196	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
197	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	10,00
198	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 218,19
199	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
200	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка от наледи территории (1 класса)
201	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
202	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
203	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 218,19
204	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
205	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
206	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
207	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	20,00
208	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	754,84
209	Номер расценки	—	Номер расценки	54-051
210	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъездам
211	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
212	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	26,00
213	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	621,42
214	Номер расценки	—	Номер расценки	54-055
215	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Зимняя уборка территории с травяным покрытием от мусора
216	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
217	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
218	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	621,42
219	Номер расценки	—	Номер расценки	55-003
220	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка урн от мусора
221	Единица измерения	—	Единица измерения	100 шт.
222	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	9,00
223	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 400,38
224	Номер расценки	—	Номер расценки	56-027
225	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Механизированная уборка дворовых территорий
226	Единица измерения	—	Единица измерения	м/час
227	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
228	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 409,19
229	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Песок
230	Единица измерения	—	Единица измерения	м3
231	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
232	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	638,40

Информационно:

Коммунальный ресурс (руб.)

Начислено	2 759,76
Получено	1 209,20