

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина, д. 5 в г. Ухте				
№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
1	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	28.02.2022
2	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.11.2021
3	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	155 004,00
8	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	155 004,00
9	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	38 916,00
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	38 916,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	116 088,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	151 999,30
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
22	Номер расценки	—	Номер расценки	2.4.1.15 прим.
23	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка фановой трубы от наледи
24	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	6343,33
25	Номер расценки	—	Номер расценки	31-065
26	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ликвидация воздушных пробок в стояках СО
27	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	401,38
28	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
29	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
30	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	470,76
31	Номер расценки	—	Номер расценки	
32	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
33	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	41083,17
34	Номер расценки	—	Номер расценки	
35	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
36	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	95,97
37	Номер расценки	—	Номер расценки	
38	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание прибора учета тепловой энергии
39	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	3785,69
40	Номер расценки	—	Номер расценки	
41	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание фасадного газопровода
42	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	138,36
43	Номер расценки	—	Номер расценки	
44	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
45	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	34427,69
46	Номер расценки	—	Номер расценки	
47	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Песок
48	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	255,36
49	Номер расценки	—	Номер расценки	42-016
50	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр дымоотводящих оголовков в зимнее время
51	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	2171,58
52	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
53	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования, 1этажа
54	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	2589,73
55	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
56	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования, 2-5 этажей
57	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	10358,91
58	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
59	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
60	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	4618,32
61	Номер расценки	—	Номер расценки	51-025
62	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка перил
63	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	83,32
64	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
65	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
66	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1140,03
67	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
68	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
69	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	5257,36
70	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
71	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмоксти от снега
72	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	236,21
73	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
74	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега в дни снегопада
75	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	14509,83
76	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
77	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка от наледи территории (1 класс)
78	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1450,98
79	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
80	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
81	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	535,94
82	Номер расценки	—	Номер расценки	56-027
83	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Механизированная уборка дворовых территорий
84	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1445,52
85	Номер расценки	—	Номер расценки	ГЭСНр 67-08-02
86	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена светильника светодиодного типа «NVL-ЖКХ»
87	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1979,40
88	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	15-018 прим.
89	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка дверных приборов -пружины
90	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	24-040
91	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка информационных стендов
92	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	13122,47
93	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	24-041
94	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка доски объявлений
95	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	5088,87
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
96	Номер расценки	—	Номер расценки	2.4.1.15 прим
97	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка фановой трубы от наледи
98	Единица измерения	—	Единица измерения	м
99	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
100	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 057,06
101	Номер расценки	—	Номер расценки	56-027
102	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Механизированная уборка дворовых территорий
103	Единица измерения	—	Единица измерения	маш. час.
104	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
105	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 409,19
106	Номер расценки	—	Номер расценки	
107	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
108	Единица измерения	—	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
109	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
110	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,32
111	Номер расценки	—	Номер расценки	
112	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
113	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
114	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
115	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,17
116	Номер расценки	—	Номер расценки	
117	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание прибора учета тепловой энергии
118	Единица измерения	—	Единица измерения	прибор
119	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
120	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 892,85
121	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Песок
122	Единица измерения	—	Единица измерения	м3
123	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
124	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	638,40
125	Номер расценки	—	Номер расценки	
126	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
127	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
128	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
129	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,46
130	Номер расценки	—	Номер расценки	15-018 прим.
131	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка дверных приборов -пружины
132	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
133	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
134	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	410,13
135	Номер расценки	—	Номер расценки	24-040
136	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка информационных стендов
137	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
138	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
139	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 280,62
140	Номер расценки	—	Номер расценки	31-065
141	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ликвидация воздушных пробок в стояках СО
142	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
143	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
144	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	401,38
145	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
146	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
147	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
148	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
149	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	235,38
150	Номер расценки	—	Номер расценки	42-016
151	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр дымовентиляционных оголовков в зимнее время
152	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
153	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
154	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	180,97
155	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
156	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок 1 этажа при количестве этажей 1 эт.
157	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
158	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	16,00
159	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
160	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001
161	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-5 этажей
162	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
163	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	16,00
164	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
165	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
166	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
167	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
168	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
169	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	893,29
170	Номер расценки	—	Номер расценки	51-025
171	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка перил
172	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
173	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
174	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	385,74
175	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
176	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
177	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
178	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	26,00
179	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	617,57
180	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
181	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
182	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
183	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	20,00
184	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
185	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
186	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмоксти от снега
187	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
188	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
189	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
190	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
191	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега в дни снегопада
192	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
193	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	20,00
194	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 218,19
195	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
196	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка от наледи территории (1 класса)
197	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
198	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
199	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 218,19
200	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
201	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
202	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
203	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	10,00
204	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	754,84
205	Номер расценки	—	Номер расценки	ГЭСНр 67-08-02
206	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена светильника светодиодного типа «NVL-ЖКХ»
207	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
208	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
209	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 979,40
210	Номер расценки	—	Номер расценки	24-041
211	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка доски объявлений
212	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
213	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
214	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 272,22

Информационно:

Коммунальный ресурс (руб.)

Начислено 17325,39

Получено 0