

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома по адресу: ул. Оплеснина, д. 21 в г. Ухте				
№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
1	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.11.2021
3	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	107 859,90
8	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	107 859,90
9	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	34 596,34
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	34 596,34
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	73 263,56
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>				
21	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81 875,69
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>				
22	Номер расценки	—	Номер расценки	32-027
23	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена крана шарового d 15 мм
24	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1992,95
25	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
26	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
27	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	470,76
28	Номер расценки	—	Номер расценки	33-037 прим.
29	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии
30	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	188,31
31	Номер расценки	—	Номер расценки	
32	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Загрязнения на управление
33	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	18577,44
34	Номер расценки	—	Номер расценки	
35	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
36	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	407,16
37	Номер расценки	—	Номер расценки	
38	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание прибора учета тепловой энергии
39	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	5334,90
40	Номер расценки	—	Номер расценки	
41	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Комплексное техническое обслуживание лифтов
42	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	19152,00
43	Номер расценки	—	Номер расценки	
44	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
45	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	15574,32
46	Номер расценки	—	Номер расценки	42-016
47	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр дымоотводящих оголовков в зимнее время
48	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1447,76
49	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
50	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования, 1 этаж
51	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	2497,56
52	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001
53	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования, 2-5 этажей
54	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	6488,34
55	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
56	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
57	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	5519,10
58	Номер расценки	—	Номер расценки	
59	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание пола лифтовых кабин
60	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	44,02
61	Номер расценки	—	Номер расценки	51-012
62	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье пола лифтовых кабин
63	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	18,88
64	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
65	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега ( толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
66	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	244,56
67	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
68	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
69	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1629,04
70	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
71	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмостки от снега
72	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	44,43
73	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
74	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега
75	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	980,95
76	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
77	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
78	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	166,06
79	Номер расценки	—	Номер расценки	54-051
80	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъезду
81	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	134,23
82	Номер расценки	—	Номер расценки	54-055
83	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Зимняя уборка территории с травяным покрытием от мусора
84	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	342,65
85	Номер расценки	руб.	Номер расценки	24-041
86	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка доски объявлений (без стоимости материала)
87	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	620,29

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)**

88	Номер расценки	—	Номер расценки	
89	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
90	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
91	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
92	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,32
93	Номер расценки	—	Номер расценки	
94	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
95	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
96	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
97	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,17
98	Номер расценки	—	Номер расценки	
99	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание прибора учета тепловой энергии
100	Единица измерения	—	Единица измерения	прибор
101	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
102	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 667,45
103	Номер расценки	—	Номер расценки	
104	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
105	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
106	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
107	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,46
108	Номер расценки	—	Номер расценки	
109	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Комплексное техническое обслуживание лифтов
110	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
111	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
112	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	9 576,00
113	Номер расценки	—	Номер расценки	32-027
114	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена крана шарового d 15 мм
115	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
116	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
117	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	996,47
118	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
119	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
120	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
121	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
122	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	235,38
123	Номер расценки	—	Номер расценки	33-037 прим.
124	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии
125	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
126	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
127	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	94,15
128	Номер расценки	—	Номер расценки	42-016
129	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр дымоотводящих оголовков в зимнее время
130	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
131	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
132	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	180,97

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
133	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
134	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок маршей без оборудования, 1 этаж
135	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
136	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	16,00
137	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
138	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001
139	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-5 этажей
140	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
141	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	8,00
142	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
143	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
144	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
145	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
146	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
147	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	893,29
148	Номер расценки	—	Номер расценки	
149	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лифтовых кабин
150	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
151	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	16,00
152	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	275,11
153	Номер расценки	—	Номер расценки	51-012 прим.
154	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье пола лифтовых кабин
155	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
156	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
157	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	943,89
158	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
159	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега ( толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
160	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
161	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	18,00
162	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	617,57
163	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
164	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
165	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
166	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	20,00
167	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
168	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
169	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмоксти от снега
170	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
171	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
172	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
173	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
174	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега в дни снегопада
175	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
176	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	8,00
177	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 218,19
178	Номер расценки	—	Номер расценки	54-051
179	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъезду
180	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
181	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	18,00
182	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	621,42
183	Номер расценки	—	Номер расценки	54-055
184	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Зимняя уборка территории с травяным покрытием от мусора
185	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
186	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
187	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	621,42
188	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
189	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
190	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
200	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	10,00
201	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	754,84
202	Номер расценки	—	Номер расценки	24-041
203	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка доски объявлений (без стоимости материалов)
204	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
205	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
206	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	209,67

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
207	Номер расценки	—	Номер расценки	24-041
208	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка доски объявлений (без стоимости материалов)
209	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
210	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
211	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	100,46

Информационно:

Коммунальный ресурс (руб.)

Начислено	2106,41
Получено	0