

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома по адресу: ул. Володарского, д. 8 в г. Ухте				
№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
1	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	03.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.09.2021
3	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	39 384,00
8	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	39 384,00
9	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	28 438,47
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	28 438,47
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	10 945,53
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	33 305,46
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).				
22	Номер расценки	—	Номер расценки	24-031
23	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сварка стыковых соединений
24	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	354,24
25	Номер расценки	—	Номер расценки	24-040
26	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка информационных стендов (без стоимости стенда)
27	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	419,37
28	Номер расценки	—	Номер расценки	24-041
29	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка доски объявлений
30	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 270,24
31	Номер расценки	—	Номер расценки	24-041
32	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка, крепление на саморезы информационных табличек
33	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	167,21
34	Номер расценки	—	Номер расценки	31-009
35	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм
36	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	395,98
37	Номер расценки	—	Номер расценки	31-043
38	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы
39	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	644,91
40	Номер расценки	—	Номер расценки	31-065
41	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления
42	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	401,38
43	Номер расценки	—	Номер расценки	32-056
44	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие и установка ОДПУ ХВС для поверки
45	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 533,09
46	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
47	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета
48	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	941,51
49	Номер расценки	—	Номер расценки	42-010
50	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр каменных конструкций зданий
51	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	553,10
52	Номер расценки	—	Номер расценки	42-011
53	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях
54	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	357,10

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
55	Номер расценки	—	Номер расценки	42-012
56	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр электроосетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках
57	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	48,61
58	Номер расценки	—	Номер расценки	42-014
59	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр вводных электрических щитков
60	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	100,63
61	Номер расценки	—	Номер расценки	42-017
62	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка дымоходов
63	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 683,50
64	Номер расценки	—	Номер расценки	42-018
65	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка вентканалов
66	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	641,55
67	Номер расценки	—	Номер расценки	42-021
68	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр кровель из штучных материалов
69	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	620,37
70	Номер расценки	—	Номер расценки	52-020
71	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка территории с травяным покрытием
72	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	126,27
73	Номер расценки	—	Номер расценки	53-001
74	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
75	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	153,01
76	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
77	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
78	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	449,59
79	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
80	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
81	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 036,66
82	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
83	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега в дни снегопада
84	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 021,82
85	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
86	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
87	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	75,48
88	Номер расценки	—	Номер расценки	56-027
89	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Механизированная уборка дворовых территорий
90	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1 204,60
91	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Прочие услуги
92	Номер расценки	—	Номер расценки	1.
93	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
94	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	9 838,00
95	Номер расценки	—	Номер расценки	2.
96	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
97	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	46,82
98	Номер расценки	—	Номер расценки	5.
99	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
100	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	8 244,24
101	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Проверка ОДПУ ХВС
102	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	974,20
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
103	Номер расценки	—	Номер расценки	1.
104	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
105	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
106	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00
107	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,00
108	Номер расценки	—	Номер расценки	2.
109	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Дератизация
110	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
111	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
112	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,17
113	Номер расценки	—	Номер расценки	5.
114	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
115	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
116	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00
117	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,19
118	Номер расценки	—	Номер расценки	24-040
119	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка информационных стендов (без стоимости стенда)
120	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
121	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
122	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	419,37
123	Номер расценки	—	Номер расценки	24-041
124	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка доски объявлений
125	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
126	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
127	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 272,22
128	Номер расценки	—	Номер расценки	24-041
129	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Установка, крепление на саморезы информационных табличек
130	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
131	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
132	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	167,21
133	Номер расценки	—	Номер расценки	31-009
134	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм
135	Единица измерения	—	Единица измерения	1 сгон
136	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
137	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	395,98
138	Номер расценки	—	Номер расценки	31-043
139	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы
140	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м3
141	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
142	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	298,15
143	Номер расценки	—	Номер расценки	31-065
144	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления
145	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
146	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
147	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	401,38
148	Номер расценки	—	Номер расценки	32-056
149	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие и установка ОДПУ ХВС для поверки
150	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
151	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
152	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 533,09
153	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
154	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета
155	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
156	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00
157	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	235,38
158	Номер расценки	—	Номер расценки	42-010
159	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр каменных конструкций зданий
160	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
161	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
162	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 080,28
163	Номер расценки	—	Номер расценки	42-011 прим.
164	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях
165	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
166	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
167	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 069,16
168	Номер расценки	—	Номер расценки	42-012
169	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр электроосетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках
170	Единица измерения	—	Единица измерения	100 лест пл.
171	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
172	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4 861,35
173	Номер расценки	—	Номер расценки	42-014
174	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр вводных электрических щитков
175	Единица измерения	—	Единица измерения	100 шт

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
176	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
177	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 063,00
178	Номер расценки	—	Номер расценки	42-017
179	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка дымоходов
180	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
181	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
182	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	210,44
183	Номер расценки	—	Номер расценки	42-018
184	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка вентканалов
185	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
186	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
187	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	80,19
188	Номер расценки	—	Номер расценки	42-021
189	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Осмотр кровель из штучных материалов
190	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
191	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
192	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 442,71
193	Номер расценки	—	Номер расценки	52-020
194	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка территории с травяным покрытием
195	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
196	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
197	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	274,49
198	Номер расценки	—	Номер расценки	53-001
199	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
200	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
201	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	12,00
202	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	455,39
203	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
204	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
205	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
206	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	26,00
207	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	617,57
208	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
209	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
210	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
211	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	10,00
212	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
213	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
214	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега в дни снегопада
215	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
216	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	10,00
217	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 218,19
218	Номер расценки	—	Номер расценки	54-025
219	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Пескопосыпка территории 1 класса
220	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
221	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	10,00
222	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	754,84
223	Номер расценки	—	Номер расценки	56-027
224	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Механизированная уборка дворовых территорий
225	Единица измерения	—	Единица измерения	м/час
226	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
227	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2 409,19
228	Номер расценки	—	Номер расценки	Договор
229	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Поверка ОДПУ ХВС
230	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
231	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
232	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	974,20

Информационно:

Коммунальный ресурс (руб.)

Начислено 427,02
Получено 284,44