

ДОГОВОР № 440/1
холодного водоснабжения на общедомовые нужды

г. Ухта

«12» января 2015г.

Муниципальное унитарное предприятие «Ухтаводоканал» муниципального образования городского округа «Ухта», именуемое в дальнейшем «**Организация ВКХ**», в лице и.о. директора Филипповой Татьяны Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская управляющая компания»**, именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I Предмет договора.

1. **Организация ВКХ**, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать **абоненту** через коммерческий Общедомовой прибор учета (далее - **ОПУ**) от присоединенной водопроводной сети из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду для обеспечения предоставления **абонентом** коммунальных услуг холодного водоснабжения на общедомовые нужды (далее - **ОДН Потребителям**, пользующимся на праве собственности или ином законном основании жилым или нежилым помещением в многоквартирном доме, потребляющим коммунальные услуги напрямую от **организации ВКХ** на основании Публичного договора (Приложение №1), Договора на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению собственникам (нанимателям) жилых помещений, оборудованных индивидуальными приборами учета (Приложение № 2) и Договора холодного водоснабжения и водоотведения (для нежилых помещений в МКД) (Приложение № 3).

2. **Абонент** обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду на **ОДН**, в объеме, определенном настоящим договором по МКД, находящимся в управлении согласно Приложения № 4.

3. При выполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не оговоренным в настоящем договоре, **Стороны** обязуются руководствоваться:

- Жилищным кодексом Российской Федерации,
- Гражданским кодексом Российской Федерации,
- Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Правилами холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644;
- Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354.

II Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды

4. Датой начала подачи (потребления) **Абоненту** холодной воды на **ОДН** является "01" января 2015 года и распространяется на расчетные периоды:

- МКД с начислением ХВС на **ОДН** по нормативам водопотребления - с 01.01.2015 года;
- МКД с начислением ХВС на **ОДН** по показаниям **ОПУ** с 23.11.14 года.

5. **Организация ВКХ** обеспечивает подачу **Абоненту** холодной воды на **ОДН** на основании показаний **ОПУ**, либо расчетным способом в соответствии с действующим законодательством.

5.1. Объем водоснабжения на **ОДН** при наличии **ОПУ** определяется следующим образом:

из объема холодной воды, определенного по показаниям **ОПУ** за расчетный период вычитаются объемы холодной воды, предъявленные **Потребителям Организацией ВКХ** в нежилых и жилых помещениях, не оборудованных приборами учёта, и в жилых и нежилых помещениях, оборудованных приборами учёта.

5.2. Объем водоснабжения на **ОДН** при отсутствии **ОПУ** определяется по нормативам водопотребления, рассчитанных на 1 м² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества, в соответствии с Приказом Службы РК по тарифам от 14.05.2013 № 28/9 «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению муниципального образования городского округа «Ухта».

III. Сроки и порядок оплаты по договору

6. Оплата по настоящему договору осуществляется **абонентом** по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет 36,16 руб./куб. м.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. **Абонент** оплачивает полученную холодную воду в объеме потребленной холодной воды в течение 10 дней на основании счетов-фактур, выставляемых к оплате **организацией ВКХ** в срок не позднее 30-го числа месяца, следующего за расчетным. Счет-фактура направляется **Абоненту** вместе с отчетом о реализации водоснабжения на **ОДН** по каждому МКД за отчетный период. (Приложение № 5). Датой оплаты считается дата поступления денежных средств **Абонента** на расчетный счет **организации ВКХ** или дата проведения зачета взаимных требований.

8. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между **организацией ВКХ** и **абонентом** не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из **сторон** путем составления и подписания сторонами соответствующего акта сверки. **Сторона** настоящего договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую **сторону** о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки **стороны** к указанному сроку для проведения сверки расчетов **сторона**, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой **стороне** акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими **сторонами**.

IV. Права и обязанности сторон

9. **Организация ВКХ** обязана:

а) осуществлять подачу **абоненту** холодной воды на **ОДН**, установленного качества, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее

эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и публичным договором согласно приложения № 1;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом **абонента** в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять **абоненту** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения **абонента** по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) предупреждать **абонента** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

и) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

к) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании **организации ВКХ**, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

л) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченные на решение задач в области пожарной безопасности, о случаях временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды, в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях;

м) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

н) уведомлять **абонента** о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

10. Организация ВКХ вправе:

а) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

б) получать оплату за коммунальную услугу «водоснабжение на ОДН» непосредственно от Потребителей по МКД, обслуживаемых Абонентом, минуя счета Абонента, на банковский счет **Организации ВКХ**. Произведенные Потребителями платежи засчитываются в счет исполнения обязательств Абонента по оплате принятого от **Организации ВКХ** по настоящему договору объема водоснабжения на ОДН.

в) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

11. Абонент обязан:

а) незамедлительно сообщать **Организации ВКХ** о повреждении пломб и знаков поверки на приборах учета, узлов учета, задвижек обводной линии, пожарных гидрантов, задвижек и других устройств, повреждении и порывах трубопроводов, находящихся внутри МКД и на прилегающей к МКД территории.

б) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, определенные настоящим договором;

в) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей **организации ВКХ** или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в МКД;

г) предоставлять **организации ВКХ** сведения о **Потребителях**, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей **Организации ВКХ**;

12. **Абонент** имеет право:

а) получать от **организации ВКХ** информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение), тарифов на холодную (техническую) воду;

б) засчитывать в счет исполнения своих обязательств по настоящему договору платежи, полученные Организацией ВКХ непосредственно от Потребителей по МКД за коммунальную услугу «водоснабжение на ОДН» за периоды, согласно настоящего договора, минуя счета Абонента, на банковский счет Организации ВКХ.

в) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

V. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды.

13. Для учета объемов поданной **абоненту** холодной воды **стороны** используют **ОПУ**, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

14. Сведения об **ОПУ** и приборах учета холодной воды на горячее водоснабжение при наличии в эксплуатации **абонента** оборудования на изготовление горячей воды для **потребителей** указываются согласно приложению № 6.

15. Коммерческий учет поданной холодной воды в узлах учета обеспечивает **организация ВКХ**, при необходимости, совместно с **абонентом**.

16. Количество поданной холодной воды определяется **организацией ВКХ** в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

17. **Организация ВКХ**, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, снимает показания приборов учета согласно графику с 23 по 26 число каждого месяца, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды по каждому МКД, находящемуся в управлении **абонента**.

VI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

18. **Организация ВКХ** осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

19. **Организация ВКХ** в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) **абонента**;

- б) Администрация МОГО «Ухта»;
- в) Роспотребнадзор по г. Ухте;
- г) 2-й отряд Государственной противопожарной службы.

20. Уведомление **организацией ВКХ** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

VII. Порядок уведомления организации ВКХ о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение

21. В случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам **абонент** в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Также уведомление направляется любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить его получение адресатом.

22 Уведомление считается полученным **организацией ВКХ** водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем **организации ВКХ**.

VIII. Порядок урегулирования разногласий, возникающих между абонентом и организацией ВКХ по договору

23. Разногласия, возникающие между **сторонами**, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

24. Претензия направляется по адресу **стороны**, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает **сторона**, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению **стороны**.

25. **Сторона**, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

26. **Стороны** составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

27. В случае не достижения **сторонами** согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Ответственность сторон

28. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору **стороны** несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

29. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения **абонентом** обязательств по оплате настоящего договора **организация ВКХ** вправе потребовать от **абонента** уплаты неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования (учетной ставки)

Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

X. Обстоятельства непреодолимой силы

30. **Стороны** освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

31. **Сторона**, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить любыми доступными способами другую **сторону** без промедления, не позднее 24 часов, о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой **стороны**.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую **сторону** о прекращении таких обстоятельств.

XI. Действие договора

32. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2015 года.

33. Настоящий договор заключается на срок до 31.12.2015 года.

34. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из **сторон** не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

35. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию **сторон**.

XII. Прочие условия

36. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих **сторон**.

37. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов **стороны** она обязана уведомить об этом другую **сторону** в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

38. При исполнении настоящего договора **стороны** обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

39. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

40. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 Копия Публичного договора с Потребителями.

Приложение № 2 Копия Договора на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению собственникам (нанимателям) жилых помещений, оборудованных индивидуальными приборами учета.

Приложение № 3 Копия договора холодного водоснабжения и водоотведения (по нежилым помещениям в МКД).

Приложение № 4 Список МКД, находящихся в Управлении Абонента

Приложение № 5 Отчет о реализации за услуги водоснабжения на ОДН по каждому МКД за отчетный период.

Приложение № 6 Сведения о коммерческих общедомовых приборах учета (ОПУ) Организации ВКХ и приборах учета холодной воды на горячее водоснабжение при наличии в эксплуатации абонента оборудования на приготовление горячей воды для потребителей.

ХIII. Реквизиты и подписи сторон

«АБОНЕНТ»

ООО «Ухтинская управляющая компания»

Юридический и почтовый адрес:
169300, РК, г. Ухта,
пр. А.Зерюнова, д.18 пом. 1.001
Тел./факс: (8216) 72-45-25, 72-45-00
Эл. адрес:
ОГРН:
ИНН: 1102046077 КПП: 110201001
Банковские реквизиты:
р/с

К/с
БИК
ОКПО:

«Организация ВКХ»

МУП «Ухтаводоканал»

Юридический и почтовый адрес:
169300, РК, г. Ухта, ул. Дзержинского, д.4А
Тел./факс: (8216) 76-21-53 / (8216) 76-17-38
Эл. адрес: ukhtavodokanal@mail.ru
ОГРН: 1021100740495
ИНН: 1102028818 КПП: 110201001
Банковские реквизиты:
Р/с 407 028 104 060 000 000 40
Банк «Северный Кредит» (ОАО), г.Вологда
К/с 301 018 105 000 000 007 69 в ГРКЦ
ГУ Банка России по Вологодской области
БИК 041 909 769 ОКПО: 55415188

Директор

_____ А.А. Сапожников

" _____ 2015 г.



И.о. директора

_____ Т.А. Филиппова

" _____ 2015 г.



*С протоколом
размолчал*

Приложение № 4
к договору холодного водоснабжения
на общедомовые нужды
№ 440/1 от 12.01.2015г.

Список МКД, находящихся в управлении
ООО "Ухтинская управляющая компания"

ООО "Ухтинская управляющая компания"		
1	МКД	г. Ухта, пр. Зерюнова, 6 (7п.),
2	МКД	г. Ухта, пр. Зерюнова, 6 (1-6п.),
3	МКД	г. Ухта, пр. Зерюнова, 16,
4	МКД	г. Ухта, пр. Зерюнова, 18,
5	МКД	г. Ухта, ул. Тиманская, 4,
6	МКД	г. Ухта, пр. Ленина, 79,
7	МКД	г. Ухта, пр-д Строителей, 39,

Директор



А.А.

2015г.

И.о. директора



м.п.

Т.А. Филиппова

2015г.

*С протоколом
размещения*

Отчет о реализации за услуги водоснабжения на ОДН
по каждому МКД, оборудованному ОПУ, за отчетный период.

№ п/п	Адрес МКД	Дата начала расчетного периода	Дата окончания расчетного периода	Объем ХВС по показаниям ОПУ, м ³	Суммарный объем ХВС в жилых и нежилых помещениях, м ³	Объем ОДН для предъявления УК, м ³	Сумма без НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.
1								
2								
	ИТОГО:							

Отчет о реализации за услуги водоснабжения на ОДН
по каждому МКД, не оборудованному ОПУ, за отчетный период.

№ п/п	Адрес МКД	Дата начала расчетного периода	Дата окончания расчетного периода	Объем ОДН по нормативам ОДН, м ³	Объем ОДН для предъявления УК, м ³	Сумма без НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.
1							
2							
	ИТОГО:						



Директор

А.А. Сапожников

2015 г.



И.о. директора

Т.А. Филиппова

2015 г.

*Скопировано
размещено*

[Handwritten mark]

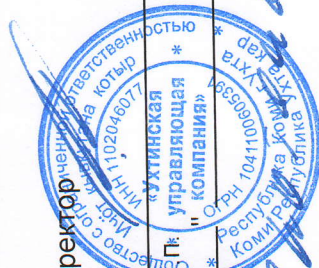
Приложение № 6
к договору холодного водоснабжения
на общедомовые нужды
№ 440/1 от 12.01.2015г.

Сведения
о коммерческих общедомовых приборах учета (ОПУ) Организации ВКХ и приборах
учета холодной воды на горячее водоснабжение при наличии в эксплуатации абонента
оборудования на изготовление горячей воды для потребителей

№ п/п	Адрес объекта	Марка водомера	Заводской номер прибора	Дата установки прибора	Дата допуска узла учета в эксплуатацию	Дата поверки прибора	Показание прибора учета на	Дата начала подачи ресурса
Жилищный фонд по водомерам								
ООО "Ухтинская управляющая компания"								
	1 г. Ухта, пр-д Строителей, 39	ВСХ 20	468722-2011	20.02.2012	21.02.2012	02.06.2011	02262	21.11.2014
	2 г. Ухта, пр. Зерюнова, 16	ВСКМ 90-40	204155-11	15.01.2013	15.01.2013	30.09.2011	012330	25.11.2014
	3 г. Ухта, пр. Зерюнова, 18	ВСКМ 90-40	062069-07	07.11.2014	07.11.2014	07.11.2014	000341	25.11.2014
	4 г. Ухта, пр. Зерюнова, 6 (1-бп.)	ВКОС 40	45496-95	29.04.2014	29.04.2014	29.04.2014	87817	25.11.2014
	5 г. Ухта, пр. Зерюнова, 6 (7п.)	ВСКМ 90-32	005615-13	07.10.2013	07.10.2013	11.02.2013	06730	21.11.2014
	6 г. Ухта, пр. Ленина, 79	ВМХ 50	9745170-05	21.01.2014	21.01.2014	21.01.2014	083873	25.11.2014
	7 г. Ухта, пр. Ленина, 79	ВСКМ 90-20	067512-07	26.12.2013	26.12.2013	26.12.2013	18834	25.11.2014
	8 г. Ухта, пр. Ленина, 79	ВСКМ 90-25	005389-07	26.12.2013	26.12.2013	26.12.2013	37753	25.11.2014
	9 г. Ухта, ул. Тиманская, 4	ВСКМ 90-40	000610-06	19.11.2012	19.11.2012	19.11.2012	124292	25.11.2014

Директор _____
А.А. Сапожников

М.П. _____
"Ухтинская
управляющая
компания"
2015г.



И.о. директора _____

Т.А. Филиппова

_____ 2015г.

С П М
Р А З

Протокол разногласий

к договору № 440/1 холодного водоснабжения на общедомовые нужды от 12.01.2015 г.
между ООО "Ухтинская управляющая компания" и МУП "Ухтаводоканал" МОГО "Ухта"

Редакция МУП "Ухтаводоканал" МОГО "Ухта"	Редакция ООО "Ухтинская управляющая компания"
п. 1. По тексту договора.	п. 1. Представить приложения к договору № 1, № 2, № 3.
п. 2. По тексту договора	п. 2. Исключить из Приложения № 4 следующие МКД по адресам: пр. А. Зерюнова д. 16; пр. Строителей д. 39.
п. 6. По тексту договора.	п. 6. Не указан специальный режим налогообложения (НДС или без)
п. 10. По тексту договора.	п. 10. п.п б) Изложить в следующей редакции: "получать оплату за коммунальную услугу "водоснабжение на ОДН" непосредственно от Потребителей по МКД, обслуживаемых Абонентом, минуя счета Абонента, на банковский счет Организации ВКХ с последующим предоставлением Абоненту отчета о поступивших платежах".
п. 11. По тексту договора	п.11. п.п. г) исключить
п. 33. По тексту договора	п.33. Настоящий договор заключается на срок до 30 апреля 2015 г.
п.34. По тексту договора	п. 34. Исключить

Организация ВКХ

и.о. директора

Т.А. Филиппова

2015 г.



АБОНЕНТ

директор

А.А. Сапожников

2015 г.

