

1-20/14

ДОГОВОР ПОДРЯДА №20
на производство ремонтно-строительных работ

Республика Коми, г. Ухта

« 3 » июля 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская управляющая компания», в лице управляющего директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**ЗАКАЗЧИК**» с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью ТК «Ресурс»**, в лице Попова Александра Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**ПОДРЯДЧИК**» с другой стороны, а при совместном упоминании именуемые «**СТОРОНЫ**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и общие условия договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по объекту: **Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А.И. Зерюнова, дом № 6, 7 подъезд** (далее «Объект»).

1.2. Обеспечение ремонтных работ на объекте необходимыми материалами осуществляет Подрядчик.

1.3. Объем работ, составляющих предмет настоящего договора, определяются в соответствии с утвержденной сметной документацией (Приложение №1), которое является неотъемлемым приложением к настоящему договору.

1.4. Стоимость работ по настоящему договору составляет **381320,00 (триста восемьдесят одна тысяча триста двадцать рублей)**, в т. ч. НДС 18 % - **58167 рублей 46 копеек**

1.5. Окончательная стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, определяется в соответствии с актом выполненных работ (формы № КС-2), предъявленным Подрядчиком Заказчику по окончании выполнения работ.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего договора перечислить на расчетный счет Подрядчика аванс в размере не менее 30 (тридцати) % от общей стоимости работ, составляющих предмет настоящего договора.

2.1.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего договора подготовить объект для производства ремонтных работ, обеспечить доступ Подрядчика на объект, а также передать Подрядчику необходимую документацию для выполнения работ.

2.1.3. Немедленно информировать Подрядчика обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему договору.

2.1.4. Принять результат выполненных работ, составляющих предмет настоящего договора, с подписанием всей необходимой документации в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.5. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента приема выполненных работ произвести окончательный расчет за выполненные Подрядчиком по настоящему договору работы, с учетом перечисленного ранее аванса, путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета-фактуры, выставленного на основании подписанного сторонами акта выполненных работ (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (формы КС-3).

2.1.7. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

2.2. Подрядчик обязуется:

2.2.1. Произвести своими силами, инструментами, механизмами, ремонтные работы,

09.07.2014

указанных в п. 1.1 настоящего договора с соблюдением действующих строительных норм и правил.

2.2.2. В случае обнаружения в ходе выполнения ремонтных работ не учтенной в технической документации работы и в связи с этим необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости работ, сообщить об этом Заказчику.

2.2.6. Выполнить работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему, и сдать работы Заказчику.

2.2.7. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством используемых Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.3.2. При наличии уважительных причин во всякое время до окончания работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику вознаграждение за выполненную часть работы и возместив ему убытки, причиненные расторжением договора.

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1 Не приступать к работе, а начатую работу приостановить, в случаях, когда неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком своих обязанностей по договору препятствует надлежащему исполнению договора Подрядчиком.

2.4.2. Привлекать за свой счет третьих лиц для проведения необходимых по договору работ.

2.4.3. Сдать работы досрочно.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работ в течение 45 (сорокапяти) рабочих дней с момента выполнения Заказчиком требований п.п. 2.1.1, 2.1.2. настоящего договора.

3.2. Подрядчик обязуется выполнить работу в течении 45 календарных дней.

3.3. Срок выполнения работ может быть продлен в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, а также в связи неисполнением или ненадлежащим исполнением условий настоящего договора Заказчиком.

4. Сдача-приемка результата выполненных работ

4.1. По окончании выполнения работ Подрядчик обязан письменно известить Заказчика о готовности результата выполненных работ к сдаче в течение 3 (трех) рабочих дней.

4.2. Приемка выполненных работ Заказчиком производится в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения от Подрядчика извещения о готовности результата выполненных работ к сдаче.

4.3. Заказчик принимает результат выполненных работ с участием Подрядчика и в течение 3 (трех) календарных дней от даты сдачи-приемки работ направляет Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки работ с указанием конкретных замечаний.

4.4. Если в срок, указанный в п. 4.3. настоящего договора оформленный Заказчиком акт сдачи-приемки или мотивированный отказ Заказчика от приемки работ Подрядчику не поступит, то работы считаются принятыми и подлежат оплате.

4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.6. Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления от условий

09.07.2014

настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Заказчика в течение 3 (трех) дней с момента их обнаружения.

4.7. Заказчик, принявший работу Подрядчика без проверки, лишается права ссылаться на недостатки выполненных работ, которые могли и должны были быть установлены при обычных условиях приемки выполненных работ по настоящему договору (явные недостатки).

4.8. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков или их причин по требованию любой из сторон настоящего договора должна быть назначена экспертиза. В указанных случаях расходы по проведению экспертизы несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами договора, - обе стороны поровну.

4.9. Обязанность организации проведения экспертизы возлагается на Подрядчика.

4.10. При основательности претензий Заказчика Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в недельный срок устранить выявленные недоделки и недостатки.

5. Гарантия качества выполненных работ

5.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных по настоящему договору работ в течение 24 (двадцать четыре) месяца с момента их приема.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате выполненной в соответствии с настоящим договором работы, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 % за каждый день просрочки, а Заказчик обязан данное требование удовлетворить. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы.

6.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 % за каждый день просрочки, а подрядчик обязан данное требование удовлетворить. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.3. Уплата неустойки, предусмотренной настоящим договором, не освобождает стороны от исполнения взятых в соответствии с условиями данного договора на себя обязательств.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. При недостижении взаимоприемлемого решения споры подлежат разрешению на условиях и в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью договора.

8.2. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон договора, они будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства.

8.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств по данному договору.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую

09.07.14

юридическую силу, по одному для каждой стороны.

9. Приложения к договору.

9.1 Приложение № 1- Дефектный акт на Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, дом № 6, 7 подъезд.

9.2 Приложение № 2 – Смета на Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, дом № 6, 7 подъезд.

9.3 Приложение № 3 – Схема кровли по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, дом № 6, 7 подъезд.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон:

«Заказчик»:

ООО «Ухтинская управляющая компания»
169300, РК, г. Ухта пр. А.И. Зерюнова, д.18,
пом.1.001
Тел/факс: (8216) 724525, 724500
ИНН 1102046077
КПП 110201001
ОГРН 1041100605391
р/с 40702810007290000563
ФАКБ «Северный народный банк» (ОАО)
г. Ухта
к/с 30101810000000000785
БИК 048717785

«Подрядчик»:

ООО ТК «Ресурс»
169300, Республика Коми, г. Ухта, пр. Ленина,
д. 4а
Тел/факс: (8216) 779087
ИНН 1102070880
КПП 110201001
ОГРН 1121102001558
БИК 048702640
р/с 40702810428190003371 Коми ОСБ № 8617 г.
Сыктывкар, Ухтинское ОСБ № 6269 г. Ухта
к/с 30101810400000000640 в РКЦ г. Сыктывкар



Директор

М.П.

А.А. Сапожников



Ген. директор

М.П.

А.А. Попов

09.07.2014



Объект: Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А.И. Зерюнова, дом № 6, 7 подъезд

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 01:00170
на 2014 год

Вид работ: Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А.И. Зерюнова, дом № 6, 7 подъезд

Инвентарный номер:

Подразделение:

Балансовая стоимость:

381 тыс.руб

N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Един. изм.	Количес тво	Наименование ресурсов	Балансовая стоимость:			Примечание
					Един. изм.	Количес тво	Кол-во позв. МР	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел. Кровля								
1	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100шт	0,01					
2	Воронка ESSMANN Кол-во=1*100=100	шт	1					
3	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100м2	3,60314					
4	Бикрост ТПП	м2	410,80					
5	Линохром ТКП	м2	417,80					
6	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	100м	0,968					
7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с двумя фартуками	100м	0,968					
8	Дюбели гвоздь 6x60 мм	шт	20					
9	Рейка алюминиевая прижимная	м	98,9					
10	Бикрост ТПП	м2	110,3761					
11	Линохром ТКП	м2	112,287					
Раздел. Кровля машинного отделения (лифт)								
12	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100м2	0,505					
13	Бикрост ТПП	м2	57,582					
14	Линохром ТКП	м2	58,60					
15	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	100м	0,209					
16	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с двумя фартуками	100м	0,209					
17	Дюбели гвоздь 6x60 мм	шт	5					
18	Рейка алюминиевая прижимная	м	20,9079					
19	Бикрост ТПП	м2	23,713					
20	Линохром ТКП	м2	24,117					
21	Демонтаж мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Демонтаж Коз=0,6; Кзм=0,7; Кзм=0,7; Кзм=0,5	100м2	0,048					
22	Установка досок по карнизу	м3	0,038					
23	Устройство слива	100м2	0,048					
Раздел. Прочие работы								
24	Демонтаж гидроизоляции покрытий Количество слоев 2 Демонтаж Коз=0,7; Кзм=0,5; Кзм=0,5; Кзм=0	100м2	2					
25	Демонтаж мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Демонтаж Коз=0,6; Кзм=0,7; Кзм=0,7; Кзм=0,5	100м2	0,2					
26	Монтаж мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100м2	0,2					
27	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 0,5 м2	100 мес	0,3					
28	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	4					
29	Разгрузка при автомобильных перевозках мусора строительного вручную	т	4					

СОГЛАСОВАННО

Ген. директор ООО ТК "Ресурс"

А.А. Попов

2014г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Ухтинская
управляющая компания»

А.А. Сажошников

2014г.



Стройка: Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А. Зерюнова, дом №б.7 подъезд

Объект: Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А. Зерюнова, дом №б.7 подъезд

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 01:00170

Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А. Зерюнова, дом №б.7 подъезд

Основание: Ведомость объемов работ

Строительный объем:

Стоим.един.стр.объема: - руб/

Составлена в ценах на: 01.01.2014г.

Сметная стоимость с НДС: 381,32 тыс.руб

Норм.трудоемкость: 403,29 чел.-ч

Сметная зарплата: 65,57 тыс.руб

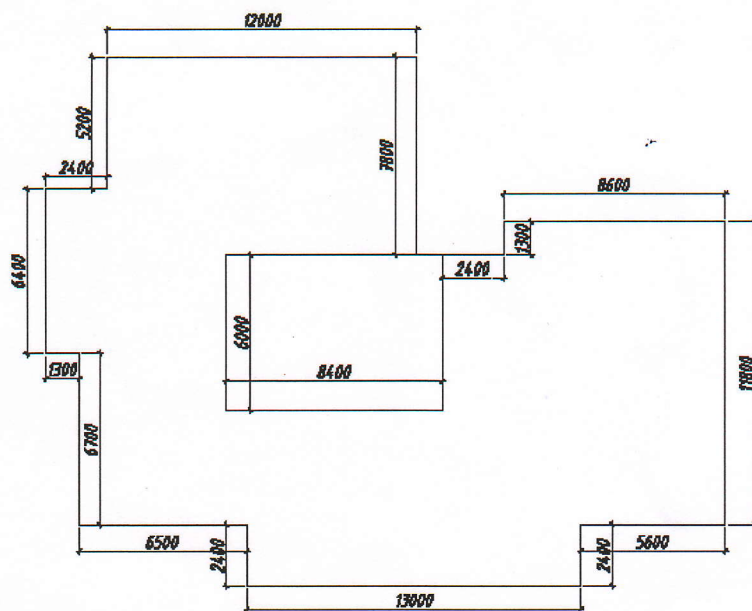
Стоимость оборудования: - тыс.руб

N п.п.	Шифр, номера нормат, коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения, Един. измерения	Количес тво	Стоимость единицы			Общая стоимость			Затраты труда рабочих			
				Всего	В т.ч. зарпл.	Экспл. машин	В т.ч. зарпл.	Основная зарплата	Всего	Основ. на един.	Механ. на един.	Всего основ. механ.	
<i>Используются коэффициенты:</i>													
		Понижающий коэффициент				1,647%							
		ФЕР при капремонте, МДС 81-35.2004, п.4.7				Коз=1.15; Кэм=1.25							
		Накладные расходы по видам работ (2004г, р-ны приравненные к Крайнему северу) (Клпр=0.85)											
		Сметная прибыль по видам работ (р-ны приравненные к Крайнему северу) НДС				18%							
Раздел. Кровля													
1	E58-10-6 НР=74% СП=	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100шт	0,01	7 941,76	7 900,75	41,01	-	79,01	0,41	-	53,10	-	0,53
2	101-9052	Воронка ESSMANN, шт Кол-во=1*100=100	1	2 966,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	E12-01-002-9 НР=107% СП=65%	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя, 100м2	3,60314	4 056,52	2 349,30	185,08	50,54	8 464,84	666,86	182,12	14,56	0,20	51,74
				14 616,22	8 464,84	666,86	182,12	14,56	0,20	51,74	0,72		

21	E12-01-010-1 НР=107% СП=65%	Демонтаж мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100м2 Демонтаж Коз=0.6; Кзм=0.7; Ккр=0.7; Кпр=0.5	0,048	10 156,10	10 065,64	90,45	35,38	487,49	483,15	4,34	1,70	67,65	0,14	3,25	0,01
22	E10-01-002-1 НР=105% СП=65%	Установка досок по карнизу, м3	0,038	8 912,01	3 490,64	218,10	37,91	338,66	132,64	8,29	1,44	24,09	0,15	0,92	0,01
23	E12-01-010-1 НР=107% СП=65%	Устройство слива, 100м2	0,048	19 399,74	16 776,07	129,22	50,54	931,19	805,25	6,20	2,43	112,75	0,20	5,41	0,01
Итого по разделу в ценах 2014г., руб								26 757,70	6 604,12	317,72	103,98			41,82	0,41
в том числе: материалы, руб								19 835,86							
Раздел. Прочие работы															
24	E11-01-004-3 НР=110% СП=65%	Демонтаж гидроизоляции покрытий, 100м2 Количество слоев 2 Демонтаж Коз=0.7; Кзм=0.5; Ккр=0 Коэффициент 'Капитальный ремонт' отменяется :	2	8 268,80	8 036,90	231,90	49,94	16 537,61	16 073,80	463,81	99,89	46,00	0,23	92,01	0,46
25	E12-01-010-1 НР=107% СП=65%	Демонтаж мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100м2 Демонтаж Коз=0.6; Кзм=0.7; Ккр=0.7; Кпр=0.5 Коэффициент 'Капитальный ремонт' отменяется :	0,2	10 156,10	10 065,64	90,45	35,38	2 031,22	2 013,13	18,09	7,08	67,65	0,14	13,53	0,03
26	E12-01-010-1 НР=107% СП=65%	Монтаж мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100м2	0,2	19 399,74	16 776,07	129,22	50,54	3 879,95	3 355,21	25,84	10,11	112,75	0,20	22,55	0,04
27	E58-16-2 НР=74% СП=	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 0,5 м2, 100 мест	0,3	17 037,97	11 621,80	326,52	128,06	5 111,39	3 486,54	97,95	38,42	75,30	0,68	22,59	0,20
28	C01-01-01-041 НР=68% СП=65%	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, т Коэффициент 'Капитальный ремонт' отменяется :	4	231,26	72,41	158,85	-	925,05	289,64	635,41	-	0,58	-	2,31	-
29	C01-01-01-042 НР=68% СП=65%	Разгрузка при автомобильных перевозках мусора строительного вручную, т Коэффициент 'Капитальный ремонт' отменяется :	4	231,25	72,40	158,85	-	925,00	289,59	635,41	-	0,58	-	2,31	-
Итого по разделу в ценах 2014г., руб								29 410,21	25 507,90	1 876,53	155,49			155,30	0,73
в том числе: материалы, руб								2 025,78							
Итого по смете в ценах 2014г., руб															
в том числе: материалы, руб								211 164,44	59 166,78	3 812,94	779,18			365,17	3,20

	Понижающий коэффициент, руб	-3 476,87					
МДС 81-35.2004	Капитальный ремонт, руб	5 957,17	5 467,79	489,38	158,03	34,30	0,63
	Накладные расходы, руб	69 228,72					
	Сметная прибыль, руб	40 279,08					
МДС 81-35.2004 п.4.100; Ф3 от 07.07.2003г. № 117- Ф3	НДС, руб	58 167,46					
	Всего по смете с НДС, руб	381 320,00	65 571,78				403,29

Схема на ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр. А.И. Зерюнова, дом № 6, 7 подъезд.



S кровли = 360.31 (без лифтовой)
S лифтовой = 50.40
L кровли = 96.80 (без лифтовой)
L лифтовой = 28.8

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	322 005
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
Стройка	по ОКПО	
Объект	по ОКПО	
	номер	20
	дата	3 07 2014

Инвестор
 Заказчик (Генподрядчик) ООО «Ухтинская управляющая компания»
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО ТК "Ресурс"
 Стройка Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А. Зерюнова, дом №6,7 подъезд
 Объект Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А. Зерюнова, дом №6,7 подъезд

Вид деятельности по ОКВЭД
 Договор подряда (контракт) номер _____ дата _____ 20 ____ 2014
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	30.07.2014	с _____ по _____ 03.07.2014 30.07.2014

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ 381 320 руб.
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 01-00170 Ремонт кровли по адресу: г. Ухта, пр-т А. Зерюнова, дом №6,7 подъезд

Номер п.п.	а	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		стоимость, руб.
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Используются коэффициенты:</i>							
		Понижающий коэффициент	1.647%				
		ФЕР при капремонте, МДС 81-35.2004, п.4.7	Коз=1.15; Кэм=1.25				
		Накладные расходы по видам работ (2004г, р-ны приравненные к Крайнему северу) (Кпопр=0.85)					
		Сметная прибыль по видам работ (р-ны приравненные к Крайнему северу) НДС	18%				
		Раздел. Кровля					

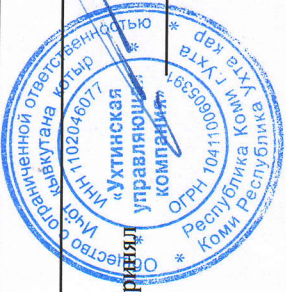
1	1	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	Е58-10-6	100штг	0,01	7 941,76	79,42
2	2	Воронка ESSMANN Кол-во=1*100=100	101-9052	штг	1,00	2 966,10	2 966,10
3	3	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	E12-01-002-9	100м2	3,60314	4 056,52	14 616,22
4	4	Бикрост ТПП Кол-во=3.6031*114=410.75	101-9121	м2	410,8	84,75	34 815,30
5	5	Линохром ТКП Кол-во=3.6031*116=417.95	101-9122	м2	417,8	127,11	53 106,56
6	6	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	E12-01-004-5	100м	0,968	8 817,95	8 535,77
7	7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с двумя фартуками	E12-01-004-6	100м	0,968	12 534,37	12 133,27
8	8	Дюбели гвоздь 6x60 мм	Прайс-лист	штг	20	4,63	92,60
9	9	Рейка алюминиевая прижимная	206-1341	м	98,9	50,80	5 024,12
10	10	Бикрост ТПП Кол-во=0.968*114=110.352	101-9121-2	м2	110,3761	84,75	9 354,37
11	11	Линохром ТКП Кол-во=0.968*116=112.288	101-9122-2	м2	112,287	127,11	14 272,80
		Итого по разделу в ценах на 01.04.2014г., руб					154 996,54
Раздел. Кровля машинного отделения (лифт)							
12	12	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	E12-01-002-9	100м2	0,505	4056,52	2 048,54
13	13	Бикрост ТПП Кол-во=0.505*114=57.57	101-9121	м2	57,582	84,75	4 880,07
14	14	Линохром ТКП, Кол-во=0.505*116=58.58	101-9122	м2	58,6	127,11	7 448,65
15	15	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком,	E12-01-004-5	100м	0,209	8817,95	1 842,95
16	16	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с двумя фартуками,	E12-01-004-6	100м	0,209	12534,37	2 619,68

17	Дюбели гвоздь 6x60 мм,		Прайс-лист	шт	5	4,63	23,15
18	Рейка алюминиевая прижимная,		206-1341	м	20,9079	50,8	1 062,12
19	Бикрост ТПП, Кол-во=0.208*114=23.712		101-9121-2	м2	23,713	84,75	2 009,68
20	Линокрот ТКП, Кол-во=0.208*116=24.128		101-9122-2	м2	24,117	127,11	3 065,51
21	Демонтаж мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, Демонтаж Коз=0.6; Кэм=0.7; Кзм=0.7; Кмр=0.5		E12-01-010-1				
22	Установка досок по карнизу,		E10-01-002-1	100м2	0,048	10156,1	487,49
23	Устройство слыва,		E12-01-010-1	м3	0,038	8912,01	338,66
				100м2	0,048	19399,74	931,19
Итого по разделу в ценах на 01.04.2014г., руб							
Раздел. Прочие работы							
24	Демонтаж гидроизоляции покрытий Количество слоев 2 Демонтаж Коз=0.7; Кэм=0.5; Кзм=0.5; Кмр=0 Коэффициент 'Капитальный ремонт' отменяется :		E11-01-004-3				
25	Демонтаж мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Демонтаж Коз=0.6; Кэм=0.7; Кзм=0.7; Кмр=0.5 Коэффициент 'Капитальный ремонт' отменяется :		E12-01-010-1	100м2	2	8 268,80	16 537,61
26	Монтаж мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали,		E12-01-010-1	100м2	0.2	10 156,10	2 031,22
27	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 0,5 м2,		E58-16-2	100м2	0.2	19 399,74	3 879,95
				100мест	0.3	17 037,97	5 111,39

28	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Коэффициент 'Капитальный ремонт' отменяется :	C01-01-01-041							
29	Разгрузка при автомобильных перевозках мусора строительного вручную, Коэффициент 'Капитальный ремонт' отменяется :	C01-01-01-042	т		4	231,26			925,05
			т		4	231,25			925,00
Итого по разделу в ценах на 01.04.2014г., руб									29 410,21
Итого по акту в ценах на 01.04.2014г., руб									211 164,44
в том числе: материалы, руб									148 184,72
Понижающий коэффициент, руб									-3 476,87
Капитальный ремонт, руб									-3 476,87
Накладные расходы, руб									69 228,72
Сметная прибыль, руб									40 279,08
МДС 81-35.2004 п.4.100; Ф3 от 07.07.2003г № 117-Ф3									58 167,46
НДС, руб									381 320,00
Всего по акту									381 320,00



Сдел (А.А. Попов)



Принял (А.А. Сапожников)

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 413

09.07.2014

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Сто четырнадцать тысяч триста девяносто шесть рублей 00 копеек

ИНН 1102046077	КПП 110201001	Сумма	114396-00	
ООО "Ухтинская управляющая компания"		Сч. №	40702810007290000563	
Платательщик		БИК	048717785	
Филиал АКБ "СЕВЕРНЫЙ НАРОДНЫЙ БАНК" (ОАО) Г.Ухта		Сч. №	30101810000000000785	
Банк плательщика		БИК	048702640	
Отделение № 8617 Сбербанка России г.Сыктывкар		Сч. №	30101810400000000640	
Банк получателя		Сч. №	40702810428190003371	
ИНН 1102070880	КПП 110201001	Вид оп.	01	Срок плат.
ООО ТК "Ресурс"		Наз. пл.		Очер. плат.
Получатель		Код		Рез. поле
				5

Предоплата 30% по договору подряда №20 за ремонт кровли пр.Зерюнова дом 6 под 7 ,
в т.ч. НДС(18%) - 17450-24.

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.