

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 3340

(электрическая энергия)

(дифференцированный тариф по зонам суток)

г. Ухта

01 февраля 2009

Открытое акционерное общество «Коми энергосбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице начальника Ухтинского межрайонного отделения Барболиной Натальи Сергеевны, действующей на основании доверенности с одной стороны, и потребитель электрической энергии

Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору, Энергоснабжающая организация, обязуется закупать на оптовом рынке электроэнергии и мощности и у субъектов розничных рынков, имеющих генерирующие мощности, электрическую энергию в объеме, предусмотренном в Приложении №1 к настоящему договору, а также заключить в интересах Абонента, договор с Распределительной сетевой компанией (далее – РСК) на оказание услуг по передаче электрической энергии до энергопринимающих устройств Абонента, а Абонент обязуется принимать и оплачивать электрическую энергию, и оказанные услуги на условиях, установленных настоящим договором, а также соблюдать предусмотренный договором режим потребления энергии, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении электрических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.

В случае потребления Абонентом энергии и мощности в ином количестве, нежели указано в настоящем договоре (Приложении №1) (далее – уровень отклонений), он компенсирует Энергоснабжающей организацией стоимость отклонений фактического объема потребления электрической энергии и мощности от договорного объема потребления (кроме населения и обслуживания мест общего пользования жилых домов).

1.2. Энергоснабжающая организация и Абонент при подаче и принятии электрической энергии, а также при взаимных расчетах обязуются руководствоваться Гражданским Кодексом Российской Федерации, настоящим Договором, положениями законов и иных нормативно-правовых актов об энергоснабжении, решениями органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственного регулирования и установления тарифов на электрическую энергию, а также обязательными правилами, принятыми в соответствии с ними, обычаями делового оборота, Правилами пользования электрической и тепловой энергией (утверждены Приказом Министерства энергетики и электрификации СССР от 6 декабря 1981 г. №310 с изм., внесенными решением Верховного Суда РФ от 30.06.1999 N ГКПИ 99-491), Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики (утверждены Постановлением Правительства РФ от 31.08.2006 № 530).

В случае вступления в силу обязательных для исполнения нормативных правовых актов, изменяющих условия договора энергоснабжения, Стороны обязуются соблюдать и применять соответствующие изменения с момента вступления в силу данных нормативных правовых актов.

1.3. Стороны договорились понимать используемые в настоящем договоре термины в следующем значении:

Энергия – электрическая энергия (электрическая энергия активная - кВт.ч, электрическая энергия реактивная - кВАр.ч).

Мощность – электрическая мощность (электрическая мощность активная - кВт, полная электрическая мощность - кВА).

Присоединенная (установленная) электрическая мощность – величина суммарной мощности трансформаторов Абонента, преобразующих электрическую энергию на рабочее напряжение электроприемников Абонента и электродвигателей напряжением выше 1000 В, присоединенных непосредственно к электрической сети РСК.

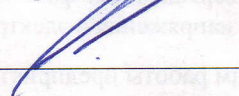
В случае, если электроустановки абонентов (потребителей) питаются от трансформаторов или сетей РСК напряжением до 1000 В, за присоединенную мощность Абонента принимается разрешенная РСК на основании выданных технических условий к потреблению мощность.

Разрешенная электрическая мощность – величина электрической мощности, которую РСК разрешила Абоненту на основании технических условий присоединить к своим сетям в пределах которой, РСК принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии в точках присоединения.

Энергоснабжающая организация



Абонент



Договорная электрическая мощность - (установленная договором предельная величина суммарной (по всем источникам энергоснабжения), потребляемой абонентом мощности в зависимости от времени суток, дня недели, месяца, сезона и режима электроснабжения). Величина договорной электрической мощности не может быть выше величины разрешенной электрической мощности.

Расчетная мощность – мощность, определенная исходя из наибольшего суммарного совмещенного максимума нагрузки потребителя в отчетные часы максимума энергосистемы. (Методические указания по расчетам регулируемых тарифов и цен на потребительском рынке, Приказ ФСТ от 06.08.2004 № 20-Э/2).

Распределительная сетевая компания - ОАО «МРСК «Северо-Запада» (188350, Ленинградская обл. г. Гатчина, ул. Соборная, 31) в лице филиала ОАО «МРСК «Северо-Запада «Комиэнерго» (167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 94) - коммерческая организация, основным видом деятельности которой, является оказание услуг по передаче электрической энергии по электрическим сетям, а также осуществление мероприятий по технологическому присоединению (далее по тексту - РСК).

Телефоны диспетчерской службы Производственного отделения «Центральные электрические сети» филиала ОАО МРСК «Северо-Запада «Комиэнерго»- **5-08-68, 6-21-15.**

Территориальная сетевая организация - организация (основным видом деятельности которой, является оказание услуг по передаче электрической энергии по электрическим сетям, а также осуществление мероприятий по технологическому присоединению или владеющая на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства и на возмездной договорной основе предоставляющая услуги по передаче электрической энергии), к объектам электросетевого хозяйства, которой непосредственно присоединены энергопринимающие устройства Покупателя (далее по тексту - ТСО).

Точка поставки – место присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) и прочих объектов электроэнергетики Абонента к электрическим сетям РСК, находящееся на границе балансовой принадлежности электросетевого оборудования РСК и Абонента, в которой происходит переход права собственности на электрическую энергию и мощность от Энергоснабжающей организации Абоненту, являющиеся местом исполнения обязательств Энергоснабжающей организации по поставке электрической энергии и оказанию услуг по настоящему договору.

Частичное ограничение режима потребления электроэнергии (далее – ограничение или частичное ограничение поставки энергии)- снижение объема электрической энергии, подаваемой Абоненту, ниже определенного договором энергоснабжения или фактической потребностью уровня, либо полное прекращение подачи электрической энергии Абоненту в определенные периоды времени в течение каждых суток, недели или месяца.

Частичное ограничение режима потребления может производиться:

- Абонентом самостоятельно с контролем режима потребления электрической энергии РСК;
- Энергоснабжающей организацией в электроустановках принадлежащих Абоненту;
- РСК в электроустановках принадлежащих Абоненту, в электроустановках принадлежащих РСК при наличии технической возможности снижения объема электрической энергии, подаваемой Абоненту.

Полное ограничение режима потребления электроэнергии (далее – прекращение поставки энергии) – прекращение подачи электрической энергии Абоненту путем отключения Энергоснабжающей организацией и/или РСК коммутационных аппаратов в принадлежащих РСК или Абоненту электроустановках. При отсутствии коммутационных аппаратов ограничение (прекращение) режима потребления производится путем разрыва сети.

Расчетный период – установленный настоящим договором регулярный и периодичный отрезок времени, в котором Абонент получал (потреблял) электроэнергию и мощность. Расчетным периодом является календарный месяц.

Период платежа - период (интервал) времени, в течение которого в соответствии с условиями настоящего договора Абонент обязан произвести платеж. Период платежа не равен расчетному периоду.

- 1.4. Границы ответственности за состояние и обслуживание электрических сетей устанавливаются «Актами разграничения балансовой принадлежности электросетей (электроустановок) и эксплуатационной ответственности между РСК и Абонентом», являющимися неотъемлемой частью настоящего договора. (Приложения к настоящему договору).
- 1.5. Договор энергоснабжения заключается при условии предоставления Абонентом документов, подтверждающих факт присоединения его энергопринимающих устройств к электросетям РСК. Подача РСК напряжения в электроустановки Абонента производится по заявке Энергоснабжающей организации.
- 1.6. Режим работы предприятия: **непрерывный**

- 1.7. Считать присоединенную электрическую мощность в размере - **686,5 кВт**
 Считать разрешенную электрическую мощность - **686,5 кВт**
 Считать заявленную (договорную) электрическую мощность - **115 кВт**

2. Обязанности и права Энергоснабжающей организации.

2.1. Энергоснабжающая организация обязуется:

- 2.1.1. Закупать на оптовом рынке электрической энергии и мощности либо у субъектов розничных рынков, имеющих генерирующие мощности, и отпускать Абоненту электрическую энергию в объеме, определенном **Приложением №1** к настоящему договору при наличии у него присоединения его энергопринимающих устройств к электросетям РСК и при обеспечении учета потребления электрической энергии.
- 2.1.2. Заключить в интересах Абонента договор с РСК на оказание услуг по передаче электрической энергии до энергопринимающих устройств (точек поставки) Абонента, предусматривающий:

а) обязанности РСК:

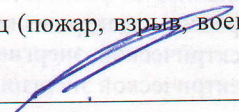
- обеспечение передачи электрической энергии в объеме, установленном настоящим договором, в соответствии с категорией надежности энергоснабжения Абонента;
- обеспечение показателей качества электроэнергии на границе балансовой принадлежности электросетей в соответствии с ГОСТ 13109-97;
- обеспечение замены и поверки находящихся на балансе РСК расчетных приборов учета в сроки, установленные действующей НТД;
- оказывать по заявкам Энергоснабжающей организации услуги по полному или частичному ограничению режимов потребления электроэнергии и мощности Абоненту и по возобновлению его электроснабжения, а также оказывать услуги по ежемесячному контролю договорных величин энергии;
- производить временное прекращение или ограничение подачи электрической энергии и мощности без согласования с Абонентом и без соответствующего его предупреждения, в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии, при условии немедленного уведомления Абонента об этом после производства всех необходимых переключений;
- согласовывать с Абонентом сроки и продолжительность отключений, ограничений, уведомлять о снижении категории надежности энергоснабжения Абонента на время проведения плановых работ связанных с ремонтом электрооборудования РСК или потребителей энергии, совершенствованием схемы энергоснабжения, ее реконструкции, модернизации и/или подключением новых потребителей, отключением подключенных потребителей, которые влекут необходимость полного и/или частичного ограничения режима потребления Абонента;
- обеспечивать сохранность на своей территории энергооборудования, воздушных и кабельных линий электропередачи, приборов учета энергии, в том числе поверительных и контрольных пломб, знаков визуального контроля, а так же энергоустановок, принадлежащих как РСК, так и Абоненту. Извещать Абонента обо всех случаях неисправности приборов и схем коммерческого учета.

б) права РСК:

- осуществление ограничения (прекращения) подачи электроэнергии и мощности Абоненту и возобновление электроснабжения в соответствии с условиями настоящего договора;
- снятие показаний приборов расчетного учета, предоставление Энергоснабжающей организации сведений о фактическом потреблении электроэнергии Абонентом за расчетный период;
- беспрепятственный доступ уполномоченных представителей РСК к электроустановкам и приборам расчетного учета Абонента для проведения технического аудита средств учета и схем присоединения к сети РСК, контроля за соблюдением установленных режимов передачи электрической энергии и величины заявленной мощности, измерения показателей качества электрической энергии, осуществления полного и/или частичного ограничения режима потребления электроэнергии, возобновления энергоснабжения Абонента.

- 2.1.3. Производить изменение договорных величин потребления электрической энергии в пределах разрешенной (договорной) мощности в соответствии с порядком, предусмотренным Разделом 4 «Количество электрической энергии, цена договора, порядок оплаты» настоящего договора. Увеличение разрешенной мощности выше оговоренной производится РСК на основании заявки о выдаче новых технических условий, в том числе на организацию учета электропотребления, выполнения указанных технических условий и организацию расчетного учета.

- 2.1.4. Обеспечить поддержание на границе балансовой принадлежности электрических сетей РСК показатели качества энергии, соответствующие обязательным требованиям, кроме режимов обусловленных:
- исключительными погодными условиями и стихийными бедствиями (ураган, землетрясение, наводнение, гололедное образование, гроза, ледоход и т.п.).
 - непредвиденными ситуациями, вызванными действиями третьих лиц (пожар, взрыв, военные действия,

хищения электрического оборудования, нарушения режима работы электрической сети.)
-условиями, регламентированными государственными органами, а также связанными с ликвидацией последствий, вызванных исключительными погодными условиями и непредвиденными обстоятельствами.

- 2.1.5. Производить расчет, выписывать счета, счета – фактуры, выставлять Абоненту платежные требования на оплату электрической энергии и за оказанные услуги.
- 2.1.6. Оформлять Абоненту Акт приема-передачи электрической энергии, а также Акт сверки взаимных расчетов.
- 2.1.7. Письменно сообщать Абоненту об изменениях банковских реквизитов, юридического адреса, наименования, ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы, реорганизации или ликвидации, об объявлении несостоятельности (банкротства), а также о других изменениях, затрагивающих отношения Сторон по данному договору.

2.2. Энергоснабжающая организация имеет право:

- 2.2.1. Прекращать или ограничивать подачу электрической энергии в следующих случаях:
- при неоднократном (суммарно два и/или более) нарушении Абонентом периодов платежа электрической энергии и оказанных услуг, установленных Разделом 4 настоящего договора;
 - по предписаниям органов государственной власти, уполномоченных осуществлять энергетический надзор;
 - при снижении показателей качества энергии по вине Абонента до значений, нарушающих нормальное функционирование энергоустановок РСК и других потребителей, которые могут привести к возникновению (угрозе возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;
 - за нарушение установленного режима электропотребления в случае введения ограничения электропотребления;
 - при присоединении Абонентом токоприемников помимо приборов учета, при нарушении схем учета электроэнергии, повреждение приборов учета или выявлении иных нарушений в работе средств учета, приводящих к искажению данных о фактическом объеме потребленной электроэнергии, при самовольном подключении к сетям РСК;
 - в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.
- 2.2.2. Отменять ограничения подачи электрической энергии, произведенные в соответствии с условиями настоящего договора и по инициативе Энергоснабжающей организации.
- 2.2.3. Выдавать обязательные для исполнения Абонентом предписания в части эксплуатации приборов коммерческого учета электрической энергии и режимов потребления в соответствии с требованиями действующих нормативных актов, а также устанавливать Абоненту экономические значения и технические пределы потребления реактивной энергии.
- 2.2.4. Согласовывать передачу принятой Абонентом от Энергоснабжающей организации электрической энергии через присоединенную сеть Абонента другому лицу (Субабоненту) в пределах разрешенной мощности.

3. Обязанности и права Абонента.

3.1. Абонент обязуется:

- 3.1.1. Соблюдать установленные режимы потребления электрической энергии в соответствии с условиями настоящего договора.
- 3.1.2. В границах балансовой принадлежности оборудовать точки присоединения энергопринимающих устройств к сетям РСК средствами учета электрической энергии, в том числе измерительными приборами соответствующими установленным законодательством РФ требованиям и нормативным техническим документам, а также обеспечивать их работоспособность, сохранность, соблюдать в течение всего срока действия настоящего договора эксплуатационные требования к ним.
- 3.1.3. Передавать РСК и Энергоснабжающей организации в соответствии с условиями заключенного договора в согласованной форме и установленном порядке и сроки показания расчетных приборов учета, расположенных в границах балансовой принадлежности Абонента.
- 3.1.4. Оплачивать фактически принятое Абонентом количество (объем) электрической энергии, услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией в порядке, в сроки и в размере, предусмотренном Разделом 4 «Количество электрической энергии, цена договора, порядок оплаты» настоящего договора.

3.1.5 Предоставлять **заявку** энергопотребления (сумма планируемого потребления по всем объектам) с месячной разбивкой на очередной год в пределах разрешенной (договорной) электрической мощности не позднее «1» октября текущего года.

В случае не предоставления заявки энергопотребление на очередной год, объем электропотребления определяется исходя из фактического энергопотребления предыдущего года, или рассчитывается по разрешенной (договорной) электрической мощности и часам работы Абонента.

3.1.6. Абонент, в порядке предусмотренном «Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, обязан уведомить Энергоснабжающую организацию, о величине заявленной мощности на следующий (предстоящий) календарный год, с разбивкой по каждой точке присоединения к электрической сети, не менее чем за **8 месяцев** до наступления очередного периода регулирования тарифов. Величина заявленной мощности не может превышать величину разрешенной электрической мощности.

При не предоставлении Абонентом Энергоснабжающей организации указанной информации в установленные сроки, Энергоснабжающая организация вправе принять в качестве заявленных на следующий год объемов услуг по передаче электроэнергии максимальную присоединенную мощность энергоустановок Абонента.

В случаях систематического превышения Абонентом величины заявленной мощности в текущем периоде регулирования тарифов, Энергоснабжающая организация вправе принять в качестве заявленной на очередной период регулирования (на следующий год) величину мощности, заявленную Абонентом, или фактическую величину использованной Абонентом мощности за предыдущий год.

3.1.7. Обеспечивать:

а). надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования, средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электроэнергии в течение всего срока действия договора.

Требования к техническому состоянию и эксплуатации энергетических сетей, приборов и оборудования, а также порядок осуществления контроля, за их соблюдением определяются законом, иными правовыми актами и принятыми в соответствии с ними обязательными правилами.

б). сохранность на своей территории электрооборудования, воздушных и кабельных линий электропередачи, приборов учета энергии, в том числе поверительных и контрольных пломб, знаков визуального контроля, других энергоустановок, принадлежащих как РСК, так и Абоненту. Незамедлительно извещать Энергоснабжающую организацию обо всех случаях неисправности приборов и схем коммерческого учета энергии.

Иметь в наличии находящиеся у него в собственности, или на ином законном основании средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электроэнергии, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электроэнергии, и соблюдать в течение всего срока действия договора требования, установленные для технологического присоединения и правилами эксплуатации указанных средств, приборов и устройств.

в). беспрепятственный доступ должностным лицам Энергоснабжающей организации и уполномоченным представителям РСК к действующим электроустановкам и приборам коммерческого учета:

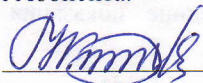
- в любое время суток при вводе графиков ограничения и временного отключения;
- в рабочее время суток Абонента или по согласованию в нерабочее время суток Абонента для контроля соблюдения установленных режимов энергопотребления, проведения технического аудита средств учета и схем присоединения к сети РСК, обслуживания приборов учета, для проведения замеров по определению качества энергии, а так же для осуществления полного или частичного ограничения режима потребления электроэнергии, осуществляемых в рамках настоящего договора, для возобновления энергоснабжения.

г). присутствие должностного лица Абонента (ответственного за электрохозяйство) при проведении замеров величин и обследовании энергоустановок.

д). введение ограничений потребления энергии в своих энергоустановках оперативным персоналом Абонента по предписаниям Энергоснабжающей организации и/или РСК и в присутствии её представителей.

е). самостоятельное обслуживание приборов учета электроэнергии, установленных в электроустановках Абонента.

Энергоснабжающая организация



Абонент



- 3.1.8. Согласовывать с Энергоснабжающей организацией передачу принятой от Энергоснабжающей организации электрической энергии через свою присоединенную сеть другому лицу (Субабоненту) в пределах разрешенной мощности.
- 3.1.9. Выполнять команды РСК, направленные на введение полного или частичного ограничения режима потребления электрической энергии в случаях аварии, угрозы возникновения аварии в работе систем энергоснабжения, при выводе электроустановок РСК в ремонт, а также в иных установленных законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора случаях.
- 3.1.10. Подключать новые, реконструированные электрические сети, используемые приборы и оборудование, связанные с потреблением электрической энергии, на основании «Актв допуска в эксплуатацию электроустановок», оформленных органами государственной власти, осуществляющих энергетический надзор.
- 3.1.11. Незамедлительно уведомлять Субабонентов, подключенных к сетям Абонента, о сроках, порядке и причинах ограничений подачи электрической энергии, осуществляемых Энергоснабжающей организацией и/или РСК, в противном случае Абонент несет ответственность за последствия (в том числе убытки), которые могут возникнуть у Субабонента в результате прекращения или ограничения подачи энергоресурсов.
- 3.1.12. Немедленно сообщать Энергоснабжающей организации и РСК об авариях, о пожарах, неисправностях (утрате) приборов учета энергии, об обстоятельствах, ставших известными Абоненту, которые могут привести к повреждениям электрооборудования, воздушных и кабельных линий электропередачи, приборов учета и других энергоустановок, о случаях незаконного подключения к линиям электропередачи третьих лиц, о нарушениях защитных и пломбирующих устройств приборов учета, а также об иных нарушениях, возникающих при пользовании энергией.
- 3.1.13. Информировать Энергоснабжающую организацию о плановых (текущих или капитальных) ремонтах на энергетических объектах Абонента в срок, не позднее **30 дней** до их начала, согласовывать предложенные РСК сроки проведения ремонтных работ на принадлежащих РСК объектах электросетевого хозяйства, которые влекут необходимость введения полного и/или частичного ограничения режима потребления Абонента.
- 3.1.14. Безусловно, соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, требования, обеспечивающие надежность и экономичность работы основных сетей РСК, ремонтных схем и режимов, а также требования в условиях предотвращения и ликвидации технологических нарушений в строгом соответствии с распределением оборудования по способу оперативно-диспетчерского управления (ведения).
- 3.1.15. Урегулировать с РСК вопросы оперативно-технологического взаимодействия в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей» (утверждены Приказом Минэнерго №6 от 13.01.2003) через оформление по инициативе РСК положения о взаимоотношении.
- 3.1.16. При снижении категории надежности электроснабжения, согласно пункту 2.1.4, принимать исчерпывающие меры по поддержанию надлежащего режима работы своего оборудования в соответствии с категорией надежности электроснабжения в указанный период.
- 3.1.17. Письменно, в течение не более **трех дней**, сообщать в Энергоснабжающую организацию об изменениях банковских реквизитов, юридического адреса, наименования, ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы, реорганизации или ликвидации, об объявлении несостоятельности (банкротстве), а также о других изменениях, затрагивающих отношения Сторон по данному договору.
- 3.1.18. Ежегодно до «1» октября предоставлять данные об имеющихся у Абонента резервных источниках энергоснабжения.
- 3.1.19. При всех изменениях главных схем энергоснабжения ставить в известность Энергоснабжающую организацию в течение **5 дней**.
- 3.1.20. С согласования Энергоснабжающей организации и/или РСК в электроустановках, принадлежащих Абоненту, устанавливать или производить замену измерительных трансформаторов тока, к вторичным сетям которых подключены расчетные счетчики в присутствии представителей РСК с оформлением акта приемки узла учета. Замену при проверке расчетных счетчиков осуществляет собственник приборов учета по согласованию и в присутствии представителей РСК с оформлением акта приемки узла учета.
- 3.1.21. В случае расторжения договора обеспечить снятие показаний приборов учета в последний день действия договора. Для осуществления окончательного расчета предоставить в Энергоснабжающую организацию Акт с указанием показаний расчетных приборов на момент отключения, либо, при передаче объектов другому лицу, Акт в котором указаны последние показания расчетного учета, согласованные передающей и принимающей Стороной.

3.2. Абонент имеет право:

- 3.2.1. Требовать поддержания на границе балансовой принадлежности РСК показателей качества энергии в соответствии с действующими нормативными документами и условиями настоящего договора.
- 3.2.2. Передавать энергию, принятую им от Энергоснабжающей организации через свою присоединенную сеть, другому лицу (Субабоненту) с согласия Энергоснабжающей организации в пределах разрешенной мощности.
- 3.2.3. В случае нарушения Энергоснабжающей организацией требований, предъявляемых к качеству энергии, Абонент вправе отказаться от оплаты такой энергии, при этом Энергоснабжающая организация вправе требовать возмещения Абонентом стоимости того, что Абонент неосновательно сберег вследствие использования этой энергии.
- 3.2.4. Заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии) с любой Энергосбытовой организацией при выполнении условий:
- исполнения обязательств по оплате потребленной электрической энергии и предоставленных услуг в полном объеме;
 - уведомления Энергоснабжающую организацию не менее чем за **30 дней** до предполагаемой даты вступления в силу договора с иным продавцом электрической энергии;
 - обеспечения раздельного учета объемов потребления электрической энергии данным Абонентом и любыми прочими потребителями, обслуживаемыми данной Энергоснабжающей организацией;
 - возмещения убытков Энергоснабжающей организации, в размере разницы, между его необходимой валовой выручкой, рассчитанной на период, с даты расторжения договора, до окончания текущего периода регулирования тарифов, с учетом снижения затрат связанных с обслуживанием такого Абонента, и выручкой Энергоснабжающей организации от продажи электрической энергии в течение указанного периода, без учета такого Абонента по установленным тарифам;
 - в случае, если Абонент заключил договор энергоснабжения с другой Энергосбытовой организацией в отношении всего объема электрической энергии, предусмотренного данным договором, обязательство по договору с Энергоснабжающей организацией считается прекращенными в связи с невозможностью исполнения с даты вступления в силу указанного договора с Энергосбытовой организацией и с момента исполнения требований ПРР;

В случае лишения Энергоснабжающей организации статуса гарантирующего поставщика Абонент имеет право перейти на обслуживание к другой Энергосбытовой компании, получившей статус гарантирующего поставщика.

4. Количество электрической энергии, цена договора, порядок оплаты.

- 4.1. Договорным объемом потребления электрической энергии является согласованный Сторонами объем электрической энергии (Приложение №1 к настоящему договору).
- 4.2. Фактический объем потребленной электрической энергии определяется на основании данных приборов коммерческого учета электрической энергии.
- 4.3. **Корректировка договорных объемов:**

Изменение (корректировка) договорного объема электрической энергии производится по письменной заявке Абонента не более одного раза на период потребления (календарный месяц). Энергоснабжающая организация принимает и рассматривает письменные заявки Абонента на увеличение или уменьшение договорной величины потребления электрической энергии не позднее, чем за **15 дней** до начала периода потребления.

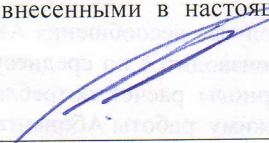
Обязательными условиями изменения (корректировки) договорных величин потребления электрической энергии в сторону увеличения являются отсутствие, у Абонента задолженности за потребленную электрическую энергию, а также при наличии технической возможности со стороны РСК.

- 4.4. Цена договорного объема электрической энергии, подаваемой по настоящему договору, определяется как произведение договорного объема электрической энергии и тарифа на электрическую энергию. Договорные величины подачи электрической энергии с распределением по месяцам приведены в Приложении № 1 к настоящему договору.
- 4.5. Цена фактического объема электрической энергии, подаваемой по настоящему договору, определяется на основании данных «Акта приема- передачи электрической энергии».
- 4.6. Цена договора после его заключения подлежит изменению в случае изменения тарифов на электрическую энергию органом исполнительной власти, уполномоченным в области государственного регулирования и установления тарифов. Изменения считаются внесенными в настоящий договор и согласованными с момента введения новых тарифов.

Энергоснабжающая организация



Абонент



Окончательная цена договора определяется по тарифам, сложившимся в течение срока его действия.

- 4.7. Вступившие в силу и опубликованные решения органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственного регулирования и установления тарифов, об установлении тарифов на электрическую энергию не требуют дополнительного уведомления Абонента со стороны Энергоснабжающей организации.
- 4.8. Оплата электрической энергии производится по тарифам для потребителей, рассчитывающихся за потребленную электрическую энергию по одноставочному тарифу, утвержденному органом исполнительной власти, уполномоченным в области государственного регулирования и установления тарифов.
- 4.9. Изменение варианта тарифа допускается только при условии уведомления Абонентом Энергоснабжающей организации не менее чем за месяц до вступления в установленном порядке в силу указанных тарифов.
При отсутствии такого уведомления со стороны Абонента (нарушения срока уведомления), расчет за электрическую энергию производится по варианту тарифа, действовавшему в предшествующий период регулирования.
Изменение варианта тарифа в расчетном периоде регулирования не допускается.
- 4.10. **Абонент** (персонал РСК) снимает показания приборов коммерческого учета потребления электрической энергии **30 (31) числа** (февраль – **28 (29) числа**) каждого месяца, вносит в журнал ежемесячного учета расхода энергии и до 14:00 часов текущих суток сообщает их в РСК по телефону/факс: **9-21-93, 9-21-94, 9-21-32, 9-21-35** и на электронный адрес: **pokazanie@ces.komi.elektra.ru** с обязательным последующим письменным уведомлением.
При возникновении вопросов по начислению за потребленную электрическую энергию обращаться в расчетную группу Энергоснабжающей организации по телефону/ факс: **6-29-88, 2-63-70**.
- 4.11. Оплата за поданную энергию за расчетный период производится на основании выставленных Энергоснабжающей организацией счетов по следующим периодам платежей:
- первый платеж – 100 % оплаты договорного месячного потребления (Приложение № 1) - до **15 числа** текущего (расчетного) месяца;
 - второй платеж с корректировкой по фактическому потреблению энергии, производится на основании выставленного счета – фактуры, до **10 числа** месяца, следующего за текущим (расчетным), с подписанием Акта приема-передачи электрической энергии.
- 4.12. При не поступлении в Энергоснабжающую организацию течение **10** дней подписанного «Акта приема-передачи электрической энергии» или возражений к нему, Акт считается признанным Абонентом.
- 4.13. В случае подачи Абонентом заявления об ошибке в платежном документе Абонент оплачивает в установленный срок платежный документ в сумме, не оспариваемой Сторонами.
Перерасчет производится в следующем расчетном периоде.
- 4.14. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации. *дополнение*
- 4.15. Плановая сверка расчетов производится по состоянию на «1» января и «1» июля текущего года на основании Акта сверки взаиморасчетов, направляемого Энергоснабжающей организацией Абоненту.
При не поступлении в течение 10 дней подписанного Акта сверки или возражений к нему, Акт считается признанным другой Стороной.
- 4.16. Внеочередная сверка расчетов проводится в любое время по инициативе любой из Сторон, которая составляет Акт сверки на основании данных сверяющей Стороны и направляет другой Стороне.

5. Учет электрической энергии.

- 5.1. Учет потребленной электрической энергии производится на основании данных приборов коммерческого учета электрической энергии.
- 5.2. Приборы учета электрической энергии (расчетные электросчетчики) установлены на объектах, перечисленных в Приложении № 2 к настоящему договору.
- 5.3. При установке расчетных приборов учета не на границе балансовой принадлежности электросети технологический расход (потери) электроэнергии устанавливается в % от расхода по счетчикам объектов и относится на счет владельца электрических сетей (Приложение № 2).
- 5.4. В случае несообщения Абонентом показаний расчетных электросчетчиков в установленный срок, расчет производится по среднесуточному расходу потребленной энергии предыдущего периода. В следующие периоды расчет потребленной энергии производится по разрешенной электрической мощности и по режиму работы Абонента до даты сообщения показаний электросчетчиков.

- 5.5. При временном нарушении работы средств расчетного учета, не по вине Абонента, расчет за потребленную энергию производится по среднесуточному расходу до нарушения расчетного учета или после восстановления расчетного учета по решению Энергоснабжающей организации. Период расчета по среднесуточному расходу при временном нарушении приборов учета не должен превышать один месяц, после истечения которого, расчет электроэнергии производится по разрешенной электрической мощности и по режиму работы потребителя до момента восстановления учета, без последующего перерасчета.
- 5.6. При нарушении работы средств расчетного учета (в электроустановках принадлежащих Абоненту) или их повреждения по вине Абонента (в том числе повреждения поверительных и контрольных пломб, знаков визуального контроля и т.п.), самовольном присоединении мощности, самовольном присоединении энергопринимающих устройств до приборов учета, а также изменения схемы включения приборов учета или хищения электроэнергии, расчет потребления электроэнергии производится по присоединенной электрической мощности и 24 часов в сутки работы Абонента за период со дня последней замены, установки расчетных приборов учета или со дня последней проверки схемы их включения, но не более чем за три года (срок исковой давности) по одноставочному тарифу, действующему на дату составления Акта. Оплата потребленной электрической энергии по самовольно присоединенной мощности не дает Абоненту права на дальнейшее использование этой мощности без получения от Энергоснабжающей организации и РСК соответствующих разрешений.
- 5.7. По фактам нарушения в работе средств расчетного учета представителем РСК или Энергоснабжающей организации составляется Акт, в котором указываются обнаруженные нарушения. Акт составляется в трех экземплярах, один из которых выдается Абоненту под роспись. При отказе Абонента от подписи, в Акте делается соответствующая запись, и Акт направляется Абоненту заказным письмом с уведомлением о вручении. Акт является основанием для возмещения реального ущерба, понесенного одной из Сторон настоящего договора.
- 5.8. При невыполнении в срок требований Энергоснабжающей организации и РСК, в части приведения в соответствие с нормативными техническими документами средств измерений, входящих в состав измерительного комплекса (счетчики, трансформаторы тока, и т.д.), расчет с Абонентом будет производиться по присоединенной мощности и 24 часам работы.

6. Порядок ограничения, прекращения и возобновления поставки энергии Абоненту.

- 6.1. По основаниям, предусмотренным п.2.2.1 настоящего договора фактические действия по частичному ограничению поставки электрической энергии, в электроустановках принадлежащих Абоненту производятся Абонентом самостоятельно с контролем режима потребления РСК, Энергоснабжающей организацией, либо РСК в электроустановках принадлежащих как Абоненту, так и РСК. Прекращение поставки электрической энергии Абоненту осуществляется в электроустановках РСК – Распределительной сетевой компанией.
- 6.1.1. В случаях, предусмотренных подпунктом А п.2.2.1.:
- ограничение подачи энергоресурсов Абоненту производится после уведомления Абонента не менее чем за пять рабочих дней до намеченной даты ограничения энергоснабжения с момента получения уведомления. Уведомление вручается Абоненту под расписку о вручении или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.
 - прекращение подачи энергоресурсов в случае непогашения Абонентом накопленной задолженности в полном объеме производится через пять рабочих дней с даты, введения частичного ограничения режима потребления.
- Прекращение подачи энергоресурсов Абоненту, в случаях предусмотренных подпунктами «г», «д» п.2.2.1 производится РСК без соответствующего предупреждения Абонента. В остальных случаях ограничение и прекращение подачи энергоресурсов Абоненту производится согласно нормативным актам, устанавливающим соответствующий порядок.
- 6.1.2. Возобновление подачи электрической энергии, если оно было произведено в соответствии с п.2.2.1. настоящего договора, производится после оплаты Абонентом расходов Энергоснабжающей организации и/или РСК (определенных калькуляцией РСК или Энергоснабжающей организации), связанных с прекращением (ограничением) и возобновлением подачи электрической энергии Абоненту, а если оно было произведено в соответствии с подпунктом «А» п.2.2.1. настоящего договора – дополнительно после оплаты суммы долга за потребленную электрическую энергию в полном объеме. Возобновление подачи электрической энергии происходит не позднее 24 часов с момента поступления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации. Указанные расходы Энергоснабжающей организации подлежат возмещению Абонентом, как в случае

фактического ограничения (прекращения) подачи электрической энергии, так и в случае представления Абонентом документов, свидетельствующих об оплате суммы долга за электроэнергию (мощность), или устранения Абонентом обстоятельств, послуживших основанием для прекращения или ограничения энергоснабжения менее чем за 24 (двадцать четыре) часа до предполагаемого срока введения ограничения (прекращения) электроснабжения.

6.2. В случаях, возникновения необходимости, введения ограничения режима потребления электрической энергии Абоненту по инициативе РСК Распределительная сетевая компания уведомляет Абонента и Энергоснабжающую организацию об основаниях и сроках введения ограничения. В случае введения ограничения режима потребления в отношении Абонента, с которыми у РСК имеются оперативно-технологические взаимоотношения, оперативная служба РСК осуществляет оперативные переговоры с соответствующей службой Абонента в целях координации действий по введению ограничения.

Основания для введения РСК ограничения (прекращения) подачи энергоресурсов Абоненту:

- превышение Абонентом установленной величины нагрузки;
- проведение ремонтных работ;
- авария или угрозе возникновения аварии в работе системы электроснабжения;
- угроза жизни и безопасности людей;
- получение акта-предписания государственного органа о неудовлетворительном состоянии энергетических установок Абонента;
- нарушение установленного порядка технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям РСК;
- выявление фактов бездоговорного, безучетного потребления.

6.3. В случае отказа Абонента, обеспечить доступ РСК и/или Энергоснабжающей организации к электроустановкам принадлежащим Абоненту, в целях частичного ограничения подачи электроэнергии в порядке и по основаниям установленным настоящим договором, дальнейшее использование энергии признается, как самовольное использование электрической энергии, и Абонент уплачивает Энергоснабжающей организации штраф в размере 20 (двадцать) МРОТ, в противном случае Энергоснабжающая организация вправе инициировать привлечение Абонента к административной ответственности (ст.7.19 КоАП РФ).

В случае недопуска Абонентом РСК и/или Энергоснабжающей организации к электроустановкам в целях частичного ограничения подачи электроэнергии повторное направление предупреждения (уведомления) со стороны Энергоснабжающей организации в адрес Абонента о частичном ограничении подачи электроэнергии по основаниям, указанным в ранее направленном Абоненту предупреждении (уведомлении), не требуется. В этом случае Абонент считается предупрежденным о предстоящем частичном ограничении поставки электроэнергии со стороны Энергоснабжающей организации вне зависимости от фактической даты частичного ограничения поставки электрической энергии по основаниям, указанным в ранее направленном предупреждении, невозможность исполнения которого со стороны Энергоснабжающей организации была вызвана недопуском РСК к электроустановке со стороны Абонента.

6.4. В случае неисполнения Абонентом, предупреждения (уведомления, заявки) Энергоснабжающей организации или РСК на частичное ограничение подачи электроэнергии в порядке и по основаниям, установленным настоящим договором, такое потребление расценивается, как самовольное использование электрической энергии (ст.7.19 КоАП РФ) и Абонент оплачивает Энергоснабжающей организации потребленную электрическую энергию, расчет которой производится по разрешенной электрической мощности и часам работы Абонента за каждый день, начиная с даты, на которую было намечено частичное ограничение поставки электроэнергии по день фактического частичного ограничения прекращения подачи энергоресурсов или до устранения фактов, послуживших основанием для частичного ограничения подачи энергии.

При отсутствии показаний расчетного учета на дату предполагаемого ограничения объем потребленной электрической энергии до этого срока осуществляется по среднесуточному расходу предыдущего расчетного периода.

6.5. В случае проведения мероприятий по прекращению или ограничению электропотребления Абонента, представитель Энергоснабжающей организации и/или РСК имеет право установить пломбы и иные знаки, запрещающие производить включения электроустановок. В случае повреждения или уничтожения Абонентом пломб и иных знаков, установленных Энергоснабжающей организацией или РСК на приборах учета, энергопринимающих устройствах или электрических сетях Абонента, Абонент на основании составленного акта о нарушении условий настоящего договора уплачивает Энергоснабжающей организации штраф в размере 200 (двухсот) МРОТ, установленной на момент составления представителем Энергоснабжающей организации соответствующего акта.

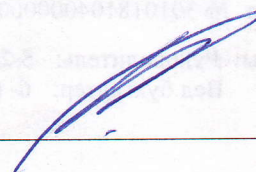
6.6. После введения ограничения или прекращения режима потребления РСК или Энергоснабжающая организация оформляет Акт об ограничении режима потребления электрической энергии (Акт об отключении электроустановки). Акт ограничения режима потребления Абонента электроэнергии должен

быть подписан уполномоченным представителем Абонента, отказ от подписи фиксируется в акте с указанием причин отказа. При ограничении режима потребления электроэнергии в электроустановках РСК, последняя вправе оформить Акт ограничения режима потребления электрической энергии в отсутствие Абонента. Акт ограничения режима потребления электрической энергии оформляется в трех экземплярах, один из которых передается Абоненту, второй направляется Энергоснабжающей организации, третий – для контроля РСК.

- 6.7. На время проведения плановых работ, связанных с ремонтом, реконструкцией, модернизацией, переустройством сетей и оборудования РСК или потребителей энергии, совершенствованием схемы электроснабжения и подключением новых потребителей, Абонент может быть отключен РСК от электрических сетей с предварительным согласованием даты и времени отключения. Если Абонент не согласует в течение 5-ти дней дату и время отключения, РСК вправе самостоятельно назначить это время, с уведомлением Абонента на позднее 3-х дней до даты отключения.
- 6.8. При введении ограничения потребления энергии Абонент задействует имеющиеся у него резервные источники электроэнергии.
- 6.9. Перерыв в электроснабжении при угрозе возникновения аварии или нарушении электроснабжения (инциденте аварийной ситуации) допускается:
- а) по объектам **1 категории надежности электроснабжения** – на время автоматического восстановления питания (ПУЭ п.1.2.19);
 - б) по объектам **2 категории надежности электроснабжения** – на время, необходимое для включения резервного питания действиями дежурного персонала или выездной дежурной бригады (ПУЭ п.1.2.20);
 - в) по объектам **3 категории надежности электроснабжения** – до устранения причин нарушения электроснабжения до 24 часов. (ПУЭ п.1.2.21);
- Данные перерывы в электроснабжении не являются нарушением договорных обязательств.
- 6.10. В случаях аварийного режима работы сети Абонент обо всех предстоящих переключениях в сетях, находящихся на его балансе, сообщает Энергоснабжающей организации. При невыполнении этого условия Энергоснабжающая организация не несет ответственности за выход из строя электрооборудования Абонента.
- 6.11. При наличии коммутационных аппаратов, находящихся в собственности Абонента, переключение которых влияет на безопасность проведения ремонтных работ, режим энергоснабжения других потребителей и РСК (транзитные ЦТП, ЦП, кольцевые схемы), Абонент совместно с РСК составляет инструкцию по оперативно-техническому взаимодействию.

7. Ответственность сторон.

- 7.1. В случаях перерывов электроснабжения по вине Энергоснабжающей организации, последняя возмещает причиненный Абоненту реальный ущерб в соответствии с действующим законодательством, за исключением случаев, предусмотренных в п. 2.2.1. настоящего договора.
- 7.2. В случае несоблюдения срока оплаты платежных документов, Абонент выплачивает Энергоснабжающей организации проценты за пользование чужими средствами на сумму неоплаченных средств (задолженности) в размере учетной ставки рефинансирования ЦБ РФ.
- 7.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.
- 7.4. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из Сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.
- 7.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.
- 7.6. В случае, если энергопринимающие устройства Абонента присоединены к сетям РСК через энергопринимающие устройства (энергетические установки) лиц, не оказывающих услуги по передаче, либо к бесхозным объектам электросетевого хозяйства, Энергоснабжающая организация и (или) РСК несут ответственность перед потребителем за надежность снабжения их электрической энергией и её качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства РСК.

8. Срок действия, изменение и расторжение договора.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с **01 февраля 2009** действует по **31 декабря 2009** и считается продлённым на следующий календарный год на тех же условиях, если за тридцать дней до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

После расторжения договора Стороны производят между собой окончательные расчеты.

Исполнение обязательств каждой из Сторон по договору, не может быть начато ранее начала предоставления потребителю услуг по передаче энергии. В случае, заключения договора с Абонентом, в отношении которого, РСК приостановлено исполнение обязательств по оказанию услуг по передаче путем введения полного ограничения режима потребления энергии, срок начала исполнения обязательств по поставке энергии определяется не ранее даты устранения обстоятельств, явившихся основанием приостановления исполнения обязательств по оказанию услуг и/или отмены введенного полного ограничения.

В случаях расторжения настоящего договора исполнение обязательства каждой из Сторон прекращается с даты указанной в настоящем договоре либо в соглашении Сторон о расторжении договора или нормативном акте, но не ранее срока приостановления Абоненту оказания услуг по передаче энергии. Расторжение договора не освобождает Абонента от оплаты потребленной энергии. *ч. 3.1.*

8.2. Если одной из Сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.

8.3. В случае существенного нарушения условий настоящего договора Абонентом Энергоснабжающая организация вправе досрочно отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке.

8.4. В случае отчуждения и/или передаче на баланс, во временное владение, пользование другому лицу любого объекта (ов), энергоснабжение которого (которых) осуществляется по настоящему договору, Абонент обязан уведомить Энергоснабжающую организацию не менее, чем за **30 дней** о предстоящем прекращении потребления энергии и изменении (расторжении) договора.

Абонент представляет Энергоснабжающей организации документы, подтверждающие факт передачи или отчуждения объектов энергопотребления, с соблюдением условий п.3.1.21 настоящего договора. Абонент обязан оплатить потребление по отчуждаемым (передаваемым) объектам по день фактического прекращения поставки.

При не выполнении данных условий Абонент несет обязательства по оплате потребленной электрической энергии на передаваемых (отчуждаемых) объектах до момента составления акта предусмотренного п.3.1.21 договора.

При прекращении потребления энергии по всем объектам договор расторгается, и Стороны производят между собой окончательные расчеты.

8.5. Абонент даёт согласие Энергоснабжающей организации на предоставление персональных данных в рамках настоящего договора третьим лицам.

8.6. Все изменения и/или дополнения настоящего договора оформляются последующими дополнительными соглашениями, подписанными Сторонами и являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

8.7. Настоящий договор составлен на 7 листах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Все приложения, дополнения к настоящему договору и однолинейная схема электроустановок Абонента являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.8. Все вопросы и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, изменения, нарушения, прекращения или действительности могут быть переданы на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Коми любой из Сторон настоящего договора.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

Энергоснабжающая организация: ОАО «Коми энергосбытовая компания»

Юридический адрес: 167000 Россия, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70.

Ухтинское межрайонное отделение

Почтовый адрес: 169300 Россия, Республика Коми, г. Ухта, ул. Севастопольская, д. 2 А.

ИНН **1101301856** КПП 110101001 ОКПО 40815611 ОКВЭД 40.10.2, 40.10.3, 40.10.5, 40.30.2, 40.30.3.

Расч. счет № 40702810328190101263 в Коми ОСБ №8617 г. Сыктывкар

Кор. счет № 30101810400000000640 БИК 048702640

Телефоны: Руководитель: **5-26-21, 3-55-40**

Вед.бухгалтер: **6- 66- 83**

Телефакс **5-26-09** - приёмная

Юрист **5-26-09**

E-mail: **eryomina-ne@ukhta.komiesc.ru**

Абонент (плательщик): ООО «Ухтинская управляющая компания»

Юридический адрес: 169300 Российская Федерация, Республика Коми, г.Ухта, пр.Ленина д.37/5 кв.11

Почтовый адрес: 169300 Российская Федерация, Республика Коми, г.Ухта, ул.А.Зерюнова д.18 кв.24

ИНН 110 204 6077 КПП 110 201 001 ОКВЭД 70.32.1

Расч. счёт № 407 028 100 072 900 005 63 в ФАКБ «Северный народный банк» г.Ухта

Кор. счет № 301 018 100 000 000 007 85 БИК 048 717 785

Телефоны: Руководитель: **2-45-25**

Гл. бухгалтер: **2-45-25** E-mail: direkting_company@rambler.ru

Ответственный за электрохозяйство: Фокин Николай Васильевич Телефон: **2-45-00**

Приложения:

1. Приложение №1 Договорные величины отпуска электрической энергии (кВтч).
2. Приложение №2 Перечень объектов и приборов учета электрической энергии.

Приложение: Акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон

Энергоснабжающая организация:

М.П.



Н.С.Барболина

Абонент:

М.П.



А.А.Сапожников

**Соглашение №1 об изменении условий
договора энергоснабжения (электрическая энергия) от 01 февраля 2009 №3340**

г. Ухта

01.06.2009

Открытое акционерное общество «Коми энергосбытовая компания», именуемое в дальнейшем «**Энергоснабжающая организация**», в лице начальника Ухтинского межрайонного отделения Барболиной Натальи Сергеевны, действующей на основании доверенности, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская управляющая компания»,

именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Исключить с 01.06.2009 из приложения №2 договора энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г энергопринимающие объекты:
- ВРУ-5 (офисы) г. Ухта, пр.Ленина д. 79: активный счетчик ЦЭ6822 №71810868 коэффициент трансформации 60 конечные показания Т1-000055 Т2-000217;
- ВРУ-4 (офисы) г. Ухта, пр.Ленина д. 79: активный счетчик ЦЭ6822 №6D839491 коэффициент трансформации 60 конечные показания Т1-000115 Т2-000414;
- ВРУ-4 (офисы) г. Ухта, пр.Ленина д. 79: активный счетчик ЦЭ6822 №71810685 коэффициент трансформации 60 конечные показания Т1-000207 Т2-630610;
- ВРУ-5 (офисы) г. Ухта, пр.Ленина д. 79: активный счетчик ЦЭ6822 №71845141 коэффициент трансформации 60 конечные показания Т1-000223 Т2-000612.
2. Принять приложение №2 к договору энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г в редакции согласно приложению №2 к настоящему соглашению №1.

3. Изменить Пункт 1.7. договора энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г в следующей редакции:

Считать присоединенную электрическую мощность в размере - **804 кВт**,
Считать разрешенную электрическую мощность - **804 кВт**,
Считать договорную (заявленную) электрическую мощность - **410 кВт**.

4. Во всем, что не оговорено в настоящем соглашении №1, действуют условия договора энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г.
5. Настоящее соглашение №1 вступает в силу с момента подписания и действует до окончания срока действия договора энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г.

6. Настоящее соглашение №1 составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью договора энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г.

Приложения: Приложение №2 – на 2 л. в 2 экз.



Энергоснабжающая организация:

М.П.  **Н.С. Барболина**

М.П.  **А.А. Сапожников**

**Соглашение №2 об изменении условий
договора энергоснабжения (электрическая энергия) от 01 февраля 2009 №3340**

01.10.2010

г. Ухта

Открытое акционерное общество «Коми энергосбытовая компания», именуемое в дальнейшем «**Энергоснабжающая организация**», в лице начальника Ухтинского межрайонного отделения Барболина Натальи Сергеевны, действующей на основании доверенности, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская управляющая компания»,

именуемое в дальнейшем «**Абонент**», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Принять с 01.10.2010 приложение №2 к договору энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г в редакции согласно приложению №2 к настоящему соглашению №2.
2. Во всем, что не оговорено в настоящем соглашении №2, действуют условия договора энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г.
3. Настоящее соглашение №2 вступает в силу с момента подписания и действует до окончания срока действия договора энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г.
4. Настоящее соглашение №2 составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью договора энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009г.

Приложения: Приложение №2 – на 2 л. в 2 экз.

Энергоснабжающая организация:



м.п.

Н.С. Барболина

Абонент:



м.п.

А.А. Сапожников

Настоящее Приложение №2 является неотъемлемой частью Соглашения №2 от 01.10.2010 к договору энергоснабжения (электрическая энергия) №3340 от 01.02.2009 ООО "Ухтинская управляющая компания"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 Перечень объектов и характеристика приборов учета электрической энергии

№ п/п	Объекты	3	4	5	6	7	8	ТТ			ТН			Характеристика прибора учета				12	13	14	15
								Класс точности	Тип	Коэффициент трансформации	Класс точности	Тип	Коэффициент трансформации	Тип	Класс точности	Номер	Дата гос. проверки				
1	РП-10кВ "Южная", яч 17 ПП-268 ф.6,2 ПП-813 ф.10 Население с электроприборами, г. Ухта, ул. Таманская д.13	106	106	70	145	1.174 2.1.02 с НДС	0,5	T-0,66	200/5	-	-	1,0	020102	2006	0,4	0,4	40	Тд 07037 Тн 01895	-		
2	РП-10кВ "Южная", яч 17 ПП-268 ф.6,2 ПП-813 ф.28 Лестничные клетки, г. Ухта, ул. Таманская д.13	6	6	3	41,6	1.174 2.1.02 с НДС	-	-	-	-	-	1,0	015504	2006	0,4	0,4	1	Тд 46221 Тн .20370	-		
3	РП-10кВ "Южная", яч 13(17) ПП-180 ф.7,11 ВРУ-1 Места общего пользования, г. Ухта, пр. Зернова д.18	4,1	4,1	2	14	1.174 2.1.02 с НДС	-	-	-	-	-	1,0	008842030000724	2010	0,4	10	1	Т1 0001110 Т2 0001117	-		
4	РП-10кВ "Южная", яч 13(17) ПП-180 ф.7,11 ВРУ-1 Население с электроприборами, г. Ухта, пр. Зернова д.18	117,9	117,9	70	116	1.174 2.1.02 с НДС	0,3S	ТТИ	200/5	-	-	0,2S	0721680200008984	2008	0,4	10	40	Т1 006405 Т2 001482	-		
Примечание: Из расхода по объекту п.п.4 настоящего приложения вычитается без тарифа расход по объекту п.п.5 настоящего приложения см. ниже																					
5	РП-10кВ "Южная", яч 13(17) ПП-180 ф.7,11 ВРУ-1 Офис ООО "УУК", г. Ухта, пр. Зернова д.18 (договор №4202 ООО "УУК")	4	4	-	-	без тарифа	-	-	-	-	-	1,0	106647	2007	0,4	0,4	1	Т1 02597 Т2 012169	-		



Handwritten signature



Абонент

Энергоснабжающая организация

16	ТП-266А, РУ-10кВ г. Ухта, пр. Ленина, 79 ВРУ, 4н (тепловой узел)	24,5	24,5	15	1 1,74 2 1,02 с НДС	-	-	-	-	CE-301 3х(5-100)А	1,0	0846180200032163	2008	0,4	10	1	Т1- 003199 Т2- 001145
всего:		804	804	410													

Приложение. Акты разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон.

Зоны СУОК
1. Дневная зона
2. Ночная зона

Энергопоставляющая организация



Абонент



Соглашение №4
к договору энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009.

г. Ухта

27.02.2014

Открытое акционерное общество «Коми энергосбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице заместителя директора Ухтинского филиала Дурягина Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности №50/14 от 30.12.2013, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение №4 о нижеследующем.

1. **Исключить с 01.03.2014** из Приложения №2 договора энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009 следующий энергопринимающий объект:

Наименование точки учёта	Номер счётчика	Расчётный коэффициент	Конечные показания
- МОП, г.Ухта, ул.Савина, д.2.	Расчет по нормативу		

2. Во всём остальном, что не оговорено в настоящем Соглашении №4, Стороны руководствуются положениями договора энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009.

3. Настоящее Соглашение №4 от 27.02.2014 вступает в силу с момента подписания его Сторонами, распространяет своё действие на правоотношения сторон, возникшие с 01.03.2014 и действует до окончания срока действия договора энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009.

4. Настоящее Соглашение №4 от 27.02.2014 составлено на 1 листе, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью договора энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009.

Гарантирующий поставщик:

Потребитель:

М.П.

А.А.Дурягин

М.П.

А.А.Сапожников

А.А.Сапожников 1.04.14

СОГЛАШЕНИЕ №5

к Договору энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009

г. Ухта

17.04.2014

Открытое акционерное общество «Коми энергосбытовая компания» именуемое в дальнейшем «**Гарантирующий поставщик**», лице заместителя директора Ухтинского филиала Дурягина Алексея Анатольевича, действующего на основании доверенности №50/14 от 30.12.2013, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Ухтинская управляющая компания»**, именуемое в дальнейшем «**Потребитель**», в лице директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «**Стороны**», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. **Исключить** с 01.05.2014 из Договора энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009 следующий энергопринимающий объект:

Наименование точки учёта	Номер счётчика	Расчётный коэффициент	Конечные показания
1. Жилой дом г. Ухта, ул. Тиманская, дом 13 Население с электроплитами РП -10кВ «Южная» яч.17, ТП-268, ф.6,2 ТП-813, ф.10 Лестничные клетки РП-10кВ «Южная» яч.17, ТП-268, ф.6,2 ТП-813, ф.28	020102	40	T1 18325 T2 4998
	015504	1	T1 92092 T2 45472
Основание: Заявление об исключении объекта, исх. №229 от 15.04.2014			

2. Во всём остальном, что не оговорено в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются положениями Договора энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009.
3. Настоящее Соглашение к Договору энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009 вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
4. Настоящее Соглашение составлено на одном листе, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора энергоснабжения №3340 (электрическая энергия) от 01.02.2009.

Гарантирующий поставщик

Потребитель

М.П.

А.А.Дурягин

М.П.

А.А.Сапожников

Мокеев В.Г.
20.05.14