

**ДОГОВОР № 99
о приеме платежей физических лиц
в валюте Российской Федерации**

г. Ухта

«27» декабря 2004 г.

Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), сокращенное наименование Сбербанк России, именуемый в дальнейшем "Банк", в лице Заместителя Управляющего Ухтинским отделением № 6269 Лужинской Марины Радомировны, действующего на основании Устава Сбербанка России, Положения и доверенности от 08.12.04 г. с одной стороны, и ООО «Ухтинская управляющая компания», именуемый в дальнейшем "Клиент", в лице Директора Сапожникова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

Клиент поручает, а Банк принимает на себя обязательства по приему через свои структурные подразделения денежных средств в валюте Российской Федерации за коммунальные услуги (далее-платежи) от физических лиц (далее-плательщики) в пользу Клиента и перечислению принятых платежей на счет Клиента в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Банк обязуется:

2.1.1 организовать работу по приему и перечислению платежей в пользу Клиента в структурных подразделениях Банка в срок не позднее 3 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора обеими Сторонами;

2.1.2 осуществлять прием платежей на основании платежного документа, образец которого представлен в приложении к настоящему договору.

2.1.3 осуществлять перечисление платежей на счет Клиента в соответствии с п. 4.1 настоящего Договора.

2.2. Банк имеет право:

2.2.1 отказать плательщику в приеме платежа, в случае предъявления им платежного документа, не установленной настоящим договором формы, либо отсутствия в нем реквизитов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Договора.

2.3. Клиент обязуется:

2.3.1 возвращать денежные средства, ошибочно зачисленные Банком на счет Клиента, в срок не позднее следующего рабочего дня со дня получения письменного уведомления от Банка;

2.3.2 осуществлять контроль за правильностью и полнотой перечисления Банком принятых платежей, указанных в п. 1 настоящего Договора, не реже 1 раза в полугодие, путем сверки сумм, записанных в расчетных документах плательщиков на основании извещений платежных документов, с суммами, поступившими на счет Клиента от Банка. Информировать Банк о выявлении несоответствия в суммах не позднее десятого дня, следующего за отчетным периодом;

2.3.3 уведомлять Банк о планируемых в любых средствах массовой информации рекламных мероприятиях, затрагивающих исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

3. Порядок приема платежей

3.1. Платежный документ оформляется плательщиком или Клиентом в одном экземпляре. На бланке платежного документа должны быть четко, без помарок и исправлений указаны: наименование Клиента, номер его расчетного (текущего) счета, наименование и реквизиты банка, где открыт счет Клиента, фамилия, инициалы и адрес плательщика, номер его лицевого счета (при его наличии), сумма платежа, а также проставлена подпись плательщика.

3.2. При приеме платежей наличными деньгами на извещении и квитанции платежного документа проставляется оттиск штампа контрольно-кассовой машины или заменяющей ее аппаратуры с указанием даты и суммы принятого платежа, а также подпись работника Банка.

3.3. После оформления платежного документа на контрольно-кассовой машине или заменяющей ее аппаратуре квитанция выдается плательщику и является документом, подтверждающим внесение им платежа, а извещение передается представителю Клиента на основании доверенности.

4. Порядок расчетов

4.1. Все суммы платежей, принятые Банком от плательщиков в пользу Клиента, за вычетом суммы платы за услуги, удерживаемой с суммы платежей, в размере, установленном в п. 4.2. настоящего Договора, перечисляются на счет Клиента Р/с 40702810007290000563 в ФАКБ «Северный Народный банк», в течение 3 рабочих дней с даты приема платежа.

4.2. Плата за услуги, удерживаемая Банком с Клиента, устанавливается в размере 1 % (одного процента) от суммы принятого в пользу Клиента платежа.

4.3. Банк имеет право в течение времени действия Договора изменять размер платы за услуги, установленной в п. 4.2. настоящего Договора. Об изменении размера платы за услуги Банк письменно уведомляет Клиента не позднее чем за тридцать календарных дней до даты изменения.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств (стихийных бедствий; аварий; пожаров; массовых беспорядков; повреждений линий связи; забастовок; военных действий; противоправных и иных действий третьих лиц; вступления в силу законодательных актов, постановлений и распоряжений государственных органов власти, препятствующих выполнению Сторонами обязательств по настоящему Договору), а также других обстоятельств, не зависящих от воли Сторон и препятствующих выполнению Сторонами своих обязательств по настоящему договору, Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

Проведение операций по Договору приостанавливается на время действия форс-мажорных обстоятельств и возобновляется после прекращения их действия.

6. Срок действия договора и порядок его досрочного расторжения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по "31" декабря 2004 г. включительно.

6.2. Срок действия Договора автоматически пролонгируется до тех пор, пока одна из Сторон не уведомит другую Сторону о намерении его расторжения. Договор считается расторгнутым по истечении тридцати календарных дней со дня получения другой Стороной предупреждения о его расторжении.

7. Прочие условия

7.1. Об изменении адресов или других реквизитов Стороны обязуются письменно уведомить друг друга за 5 дней до вступления в силу этих изменений.

7.2. Ни одна из Сторон не вправе передавать третьим лицам свои права и обязанности по настоящему Договору без письменного согласия другой Стороны.

7.3. Споры по настоящему Договору рассматриваются в досудебном порядке путем предъявления письменных претензий. Срок рассмотрения письменных претензий - 10 рабочих дней со дня их получения.

Разногласия, не урегулированные Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух, имеющих равную силу, экземплярах, для каждой из сторон.

8. Адреса и реквизиты Сторон

Банк

Сбербанк России

117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19

Ухтинское отделение Западно-Уральского Банка №6269 Сбербанка России

Почтовый адрес Банка: 169300, г. Ухта, пр. Ленина, д. 75

К/счет 30101810400000000640 в ГРКЦ НБ РК г. Сыктывкар

БИК 048702640

ИНН 7707083893

Телефон: (82147) 1-72-98

_____ (Лужинская М.Р.)

(подпись)

«27» января 2004 г.



Клиент

Наименование юридического лица: ООО «Ухтинская управляющая компания»

Местонахождение: Республика Коми г. Ухта

Почтовый адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, пр. Ленина, 37/5 -11

Получатель: Р/ счет №40702810007290000563 в ФАКБ «Северный Народный банк»

ИНН/КПП 1102046077/110201001 ОГРН 1041100605391, ОКПО 73320927

Телефон: 5-29-32

_____ (Сапожников А.А.)

(подпись)

«27» января 2004 г.



М.П.

исп. Кузина О.В.