

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома по адресу: ул. Юбилейная, д. 8 в г. Ухте				
№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
1	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	18.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.08.2021
3	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	579 365,01
8	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	579 365,01
9	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0,00
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	416 690,37
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0,00
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	416 690,37
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	162 674,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	334 473,41
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
22	Номер расценки	—	Номер расценки	31-065
23	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ликвидация воздушных пробок в стояках СО
24	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	802,77
25	Номер расценки	—	Номер расценки	32-027
26	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена клапана шарового d 15 мм
27	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1175,89
28	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
29	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
30	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1176,89
31	Номер расценки	—	Номер расценки	33-052 прим.
32	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание ГРЩ жилых домов
33	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	3725,83
34	Номер расценки	—	Номер расценки	
35	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
36	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	104234,76
37	Номер расценки	—	Номер расценки	
38	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание прибора учета тепловой энергии
39	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	6319,18
40	Номер расценки	—	Номер расценки	
41	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание фасадного газопровода
42	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	12892,94
43	Номер расценки	—	Номер расценки	
44	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
45	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	87348,73
46	Номер расценки	—	Номер расценки	42-017
47	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка дымоходов
48	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	11784,52
49	Номер расценки	—	Номер расценки	42-018
50	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка вентканалов
51	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	4490,85
52	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
53	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования, 1 этаж
54	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	12848,45
55	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001
56	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования, 2-5 этажей
57	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	46910,61
58	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
59	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
60	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	21313,94
61	Номер расценки	—	Номер расценки	51-025
62	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка перил
63	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	520,75
64	Номер расценки	—	Номер расценки	53-001 прим.
65	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание крылец, входных площадок

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
66	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1385,30
67	Номер расценки	—	Номер расценки	52-020
68	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка территории с травяным покрытием
69	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	550,66
70	Номер расценки	—	Номер расценки	54-003 прим.
71	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см.) без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
70	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	3188,07
110	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
111	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
112	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	2599,06
113	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
114	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмоксти от снега
115	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	557,21
116	Номер расценки	—	Номер расценки	54-051
117	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъезду
118	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	872,47
119	Номер расценки	—	Номер расценки	ГЭСНр 65-10-01
120	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка канализационной сети внутренней
121	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	564,80
122	Номер расценки	—	Номер расценки	ГЭСНр 67-08-02
123	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена светильника светодиодного типа «NVL-ЖКХ»
124	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1979,40
125	Номер расценки	—	Номер расценки	21-056
126	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб
127	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1617,29
128	Номер расценки	руб.	Номер расценки	23-034
129	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ремонт оголовка дымовентиляционных труб
130	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	1590,62
131	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Замена участка канализации
132	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за период	4022,41
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
133	Номер расценки	—	Номер расценки	
134	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Затраты на управление
135	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
136	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00
137	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,32
138	Номер расценки	—	Номер расценки	
139	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание прибора учета тепловой энергии
140	Единица измерения	—	Единица измерения	прибор
141	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00
142	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 579,80
143	Номер расценки	—	Номер расценки	
144	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Обслуживание фасадного газопровода
145	Единица измерения	—	Единица измерения	руб.
146	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
147	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	12 892,94
148	Номер расценки	—	Номер расценки	
149	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерское обслуживание
150	Единица измерения	—	Единица измерения	м2
151	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00
152	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,46
153	Номер расценки	—	Номер расценки	31-065
154	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ликвидация воздушных пробок в стояках СО
155	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
156	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	2,00
157	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	401,38
158	Номер расценки	—	Номер расценки	32-027
159	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена крана шарового d 15 мм
160	Единица измерения	—	Единица измерения	шт.
161	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
162	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 175,89
163	Номер расценки	—	Номер расценки	32-115
164	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Снятие показаний общедомового прибора учета воды
165	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
166	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00
167	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	235,38
168	Номер расценки	—	Номер расценки	33-052 прим.
169	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание ГРЩ жилых домов
170	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
171	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
172	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 862,92

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
173	Номер расценки	—	Номер расценки	42-017
174	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка дымоходов
175	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
176	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
177	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	210,44
178	Номер расценки	—	Номер расценки	42-018
179	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Периодическая проверка вентканалов
180	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
181	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
182	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	80,19
183	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001 прим.
184	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадки маршей без оборудования, 1 этаж
185	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
186	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	40,00
187	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
188	Номер расценки	—	Номер расценки	51-001
189	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-5 этажей
190	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
191	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	40,00
192	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	313,07
193	Номер расценки	—	Номер расценки	51-009
194	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 1-5
195	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
196	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	5,00
197	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	893,29
198	Номер расценки	—	Номер расценки	51-025
199	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Влажная протирка перил
200	Единица измерения	—	Единица измерения	100 м2
201	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	5,00
202	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	385,74
203	Номер расценки	—	Номер расценки	52-020
204	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка территории с травяным покрытием
205	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
206	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	3,00
207	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	274,49
208	Номер расценки	—	Номер расценки	53-001
209	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание крылец, входных площадок
210	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
211	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	39,00
212	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	455,39
213	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013
214	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Сдвигание снега (толщиной снежного покрова свыше 2-х см) по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием
215	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
216	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	9,00
217	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
218	Номер расценки	—	Номер расценки	54-013 прим.
219	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка отмостки от снега
220	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
221	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
222	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3 702,37
223	Номер расценки	—	Номер расценки	54-022 прим.
224	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега в дни снегопада
225	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
226	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	4,00
227	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 218,19
228	Номер расценки	—	Номер расценки	54-051
229	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъезду
230	Единица измерения	—	Единица измерения	1000 м2
231	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	18,00
232	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	621,42
233	Номер расценки	—	Номер расценки	ГЭСНр 65-10-01
234	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Очистка канализационной сети внутренней
235	Единица измерения	—	Единица измерения	м
236	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
237	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	282,40
238	Номер расценки	—	Номер расценки	ГЭСНр 67-08-02
239	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Смена светильника светодиодного типа «NVL-ЖКХ»

№ п/п	Наименование параметра	Ед изм	Наименование показателя	Информация
1	2	3	4	5
240	Единица измерения	—	Единица измерения	шт
241	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
242	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 979,40
243	Номер расценки	—	Номер расценки	21-056
244	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб
245	Единица измерения	—	Единица измерения	10м2
246	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,0
247	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10 781,33
248	Номер расценки	—	Номер расценки	23-034
249	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Ремонт оголовка дымовентиляционных труб
250	Единица измерения	—	Единица измерения	м3
251	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
252	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	31 812,48
253	Номер расценки	—	Номер расценки	
254	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Замена участка канализации
255	Единица измерения	—	Единица измерения	руб.
256	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1,00
257	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4 022,41

Информационно:

Коммунальный ресурс (руб.)

Начислено	26819,04
Получено	9595,75